

**RECRUTE**  
**UN(E) CHARGÉ(E) D'OPÉRATION /**  
**ÉCONOMISTE DE LA CONSTRUCTION**  
**CDI**  
**Catégorie Cadre**

## MISSIONS

Au sein de notre siège social de Laval (situé en face de la gare) et sous la direction de la responsable du service Montage opérations de la Direction Patrimoine et Marchés, vous intégrez une équipe composée de 2 monteurs d'opérations.

En relation directe avec nos équipes, les architectes et les entreprises, vous aurez pour missions :

### Chargé d'opérations :

- Conduire la mise en place du démarrage de chantier : organisation de réunion de concertation avec les intervenants, les mairies, etc.
- Préparer, coordonner et suivre les chantiers jusqu'à la réception et la livraison de l'opération
- Gérer le suivi administratif et financier des marchés
- Suivre des opérations pendant la garantie du parfait achèvement : visites levées de réserve, relation locataires
- Suivre des déclarations de dommage-ouvrage et suivi des réparations
- Gérer le suivi des tableaux de bord : avancement des études, travaux, mise en service, réserves, intervenants, analyse des coûts, aide à la préparation des réunions de programmation

### Economiste :

- Réaliser le bilan financier et le bilan d'exécution des opérations
- Etablir des tableaux de bords permettant de comparer le coût des opérations selon les architectes, bureaux d'études, choix techniques...
- Mettre en place une base de données de coût de revient de prestations pour les travaux neufs et les travaux d'entretien du patrimoine
- Mettre à jour le cahier des charges pour les programmes neufs du point de vue technique, architectural, et environnemental, choix et recherche des matériaux économiquement intéressants
- Participer aux réflexions concernant le P.S.P pour élaboration de la stratégie démolition / réhabilitation

## PROFIL SOUHAITÉ

### Diplôme - formation :

Vous êtes issu(e) d'un Bac + 2 minimum spécialisé dans la construction/bâtiment (économiste de la construction, génie civil)

### Vos savoir-faire :

- Connaissance de la réglementation des travaux sur les aspects techniques et financiers
- Appliquer la réglementation des marchés publics
- Appliquer le Code de la construction et de l'urbanisme
- Savoir rédiger des rapports et faire des propositions

### Vos savoir-être :

- Vous avez une aisance relationnelle et le sens de l'écoute
- Vous savez gérer les priorités
- Vous êtes autonome et avez le sens des responsabilités
- Vous faites preuve d'une capacité d'analyse et rédactionnelle

*Rejoignez-nous*

**Si vous souhaitez nous rejoindre, merci d'adresser votre  
candidature (lettre de motivation + CV) à  
[rh@mayenne-habitat.fr](mailto:rh@mayenne-habitat.fr)**