

RECRUTE

UN(E) RESPONSABLE DE LA GESTION LOCATIVE CENTRALISÉE (H/F)

en CDI

dans le cadre d'un départ en retraite

MISSIONS

Au sein de notre siège social à Laval (situé à proximité de la gare), sous la direction de la Directrice Gestion Locative et Proximité, et après une période de transition avec la titulaire actuelle du poste, vous avez en charge une équipe composée de 7 personnes.

Vous coordonnez la préparation de la commission d'attribution des logements, vous assurez la présentation des séances. Vous aurez contrôlé préalablement la bonne instruction des dossiers de candidatures dans le respect de la réglementation et du règlement intérieur de la CAL.

Dans ce cadre, vous êtes l'interlocuteur privilégié des collectivités et des partenaires, vous représentez Mayenne Habitat dans les instances

relevant de vos compétences. Vous êtes également en lien avec tous les services internes de l'organisme (Direction Patrimoine, Service de Proximité, Agences, Service Recouvrement Contentieux).

Vous supervisez la facturation mensuelle des locataires ainsi que la mise en œuvre de toutes les enquêtes obligatoires (SLS/OPS)

Vous maîtrisez parfaitement le cadre juridique de la gestion locative, du contrat de location au préavis de départ ainsi que des attributions. Vous adaptez les procédures à l'évolution des textes.

Enfin, vous élaborez des tableaux de bord sur l'activité du service.

PROFIL SOUHAITÉ

De formation Master 2 en droit, urbanisme, management des services immobiliers ou équivalent, vous possédez une expérience similaire dans le milieu de l'habitat ainsi qu'en gestion d'équipe.

Manager respectueux et pédagogue, vous êtes diplomate et ouvert d'esprit. Vous avez le sens de la satisfaction client et de la qualité de service.

Vous savez écouter, négocier, convaincre dans l'intérêt de Mayenne Habitat. Doté d'une réelle aisance relationnelle, vous appréciez le travail d'équipe et vous rendez compte naturellement.

Vous maîtrisez les outils informatiques et vous avez des aptitudes rédactionnelles consolidées.

Permis B indispensable

Rejoignez-nous

Merci de postuler uniquement via le lien <https://www.imeo.fr/imeo-offres?id=725> ou d'adresser votre candidature sous réf. MHRG2002 RA à IMEO Conseil - Stéphan Falaise - Le Papyrus - 29 rue de Lorient - CS 54025 - 35040 Rennes cedex qui vous garantit discrétion et confidentialité pour cette recherche menée en exclusivité.