

RECRUTE
UN(E) CHARGÉ(E) DE LOGEMENT
en CDI
Catégorie Agent de maîtrise

MISSIONS

Au sein de notre siège social de Laval (situé en face de la gare) et sous la direction du responsable du pôle technique, vous intégrez une équipe composée de 6 chargés de logement et aurez pour missions, sur tout le département de la Mayenne :

La gestion des états des lieux sortants et la remise en état des logements :

- La visite conseil (pré état des lieux)
- Les états des lieux sortants
- Le chiffrage des indemnités locatives
- L'engagement des travaux conformément au standard à la relocation

La gestion technique et administrative :

- L'analyse des problèmes techniques et la recherche de solutions
- L'élaboration et l'envoi des bons de commande
- Le suivi des travaux et des interventions extérieures
- Le suivi des mises en conformité électrique
- La demande de devis
- Le contrôle des travaux
- La mise à jour des outils de gestion
- La gestion et le contrôle des factures
- La veille patrimoniale

PROFIL SOUHAITÉ

Diplôme - formation :

Niveau BTS Professions immobilières ou expérience significative

Vos savoir-faire :

- Connaissance de base en pathologie du bâtiment et maîtrise du vocabulaire technique
- Maîtrise de l'outil informatique
- Identifier les caractéristiques du patrimoine
- Remplir un état des lieux de sortie
- Respecter le cadre juridique d'un état des lieux, identifier, qualifier et faire réparer une dégradation
- Faire appliquer et respecter les clauses des contrats de location
- Savoir faire remonter les informations, rendre compte
- Savoir analyser une situation technique

Vos savoir-être :

- Écoute, disponibilité, capacité de reformulation
- Polyvalence, réactivité
- Sens relationnel,
- Sens de l'organisation, gestion administrative
- Capacité à prendre du recul
- Sens du travail en équipe
- Sens de l'initiative
- Gestion des situations relationnelles délicates
- Sens de la communication avec le public

Permis B indispensable

Rejoignez-nous

Si vous souhaitez nous rejoindre, merci d'adresser votre candidature (lettre de motivation + CV) à
recrutement@mayenne-habitat.fr