

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant travaux

Examen réalisé conformément à l'application du décret n°2011-629 du 3 juin 2011 modifiant le Code du travail relatif à la protection contre les risques sanitaires liés à une exposition à l'amiante dans les immeubles bâtis, à l'arrêté du 26 juin 2013 relatif au repérage des matériaux et produits de la liste C contenant de l'amiante et au contenu du rapport de repérage, à la norme NF 46-020 et ses annexes.

Adresse du bien

Adresse :	24 BD MILIANA LES ORMES - LA MAILLARDIERE 3
CP - Ville :	53200 CHATEAU GONTIER
Référence client :	_0015800070000100179_
Date du repérage :	03/07/2017
Désignation :	Appartement n° 179 de type 2 situé au 01 er étage



Présence d'amiante

Oui

Présence de pièce(s) non visitée(s)

Oui

Le présent rapport ne peut être reproduit que dans son intégralité et doit être transmis à toute personne physique ou morale appelée à concevoir ou réaliser les travaux.



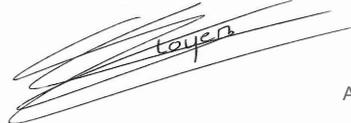
Sommaire

Rapport	Annexes
<p>- Renseignements administratifs</p> <ul style="list-style-type: none"> A - Désignation de l'immeuble B - Propriétaire / Donneur d'ordre C - Opérateur de repérage D - Personne autorisant l'émission du rapport E - Pièces visitées <p>- Etude Préalable</p> <ul style="list-style-type: none"> F - Descriptif des travaux envisagés G - Périmètre du bâtiment concerné H - Objectif de la mission I - Document(s) mis à disposition J - Périmètre et programme de repérage K - Motifs de réduction ou d'augmentation du nombre de prélèvements L - Adjonction(s) ou exclusion(s) M - Conditions existantes <p>Conditions de repérage</p> <ul style="list-style-type: none"> N - Modalités de repérage O - Moyens d'investigation <p>Conclusions</p> <ul style="list-style-type: none"> P - Conclusion(s) du présent rapport de repérage Q - Réserves / Commentaires R - Locaux ou partie de locaux non visités <p>Grille de résultats du repérage</p>	<p>Annexe : Mesurage des zones amiantées</p> <p>Annexe : Plans</p> <p>Annexe : Reportage photographique</p> <p>Annexe : Prélèvements et analyses</p>

Renseignements administratifs

A		B	
Designation de l'immeuble		Propriétaire / Donneur d'ordre	
Adresse :	24 BD MILIANA LES ORMES - LA MAILLARDIERE 3 53200 CHATEAU GONTIER	<u>Propriétaire</u> : O.P.H. MAYENNE HABITAT	<u>Donneur d'ordre</u> : O.P.H. MAYENNE HABITAT
Référence client :	_00158000070000100179_	<u>Adresse</u> : 10 RUE AUGUSTE BEUNEUX - CS 62039 53020 LAVAL CEDEX 9	<u>Adresse</u> : 10 RUE AUGUSTE BEUNEUX - CS 62039 53020 LAVAL CEDEX 9
Désignation :	Appartement n° 179 de type 2 situé au 01 er étage		
Date de construction :			



C	Opérateur de repérage	D	Personne autorisant l'émission du rapport conformément à la norme NF 46-020
Compagnie & Siret :	AC Environnement (N° 441355914)	Nom :	MORA Denis
Nom :	LOYER Florian	Date du rapport :	20/07/2017
Accompagnateur :	J.SEVEN (0 800 400 100)		A Riorges, le 20/07/2017
Date de repérage :	03/07/2017		
Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par ICERT CERTIFICATION Parc Edonia Bat G rue de la Terre			
Numéro attestation :	CPDI3805 V4	Assurance :	QBE Insurance 031 0004725 (Date de validité : 01/01/2018)
Délivré le :	25/03/2016		
			

E	Pièces visitées
Liste des locaux visités :	
Appartement n°179 - Vol 1 (Entrée) Appartement n°179 - Vol 3 (Dégagement) Appartement n°179 - Vol 6 (Séjour) Appartement n°179 - Vol 8 (Débarras)	Appartement n°179 - Vol 2 (SDB/WC) Appartement n°179 - Vol 4 (Cuisine) Appartement n°179 - Vol 7 (Chambre)



Etude préalable

F Descriptif des travaux envisagés

Repérage exhaustif de l'ensemble des matériaux susceptibles de contenir de l'amiante présents dans le logement.

G Périmètre du bâtiment concerné

Ensemble du logement (garage et balcon non compris)

H Objectif de la mission

Ce repérage a pour objectif d'identifier et localiser les matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec l'immeuble ou la partie d'immeuble sur lequel des travaux sont programmés.

I Document(s) mis à disposition

Aucun

J Périmètre et programme de repérage de l'opérateur

Conformément au programme des travaux défini par le donneur d'ordre, nous avons vérifié l'ensemble des composants et matériaux des catégories suivantes conformément à l'annexe A1 de la norme NF 46-020:

Categorie	Plan	Volume	Localisation
Parois verticales intérieures et enduits	Appartement n°179	Vol 1 (Entrée) - Vol 2 (SDB/WC) - Vol 3 (Dégagement) - Vol 4 (Cuisine) - Vol 6 (Séjour) - Vol 7 (Chambre) - Vol 8 (Débarras)	
Plafond et faux-plafonds	Appartement n°179	Vol 1 (Entrée) - Vol 2 (SDB/WC) - Vol 3 (Dégagement) - Vol 4 (Cuisine) - Vol 6 (Séjour) - Vol 7 (Chambre) - Vol 8 (Débarras)	
Revêtement de sol	Appartement n°179	Vol 1 (Entrée) - Vol 2 (SDB/WC) - Vol 3 (Dégagement) - Vol 4 (Cuisine) - Vol 6 (Séjour) - Vol 7 (Chambre) - Vol 8 (Débarras)	
Revêtement de mur	Appartement n°179	Vol 2 (SDB/WC) - Vol 4 (Cuisine)	
Equipements divers et accessoires	Appartement n°179	Vol 4 (Cuisine)	



K Motif(s) ayant pu conduire à réduire ou augmenter le nombre de prélèvements tel qu'indiqué en Annexe A de la norme NF 46-020 pour chacun des matériaux et produits repérés.

Aucun(s)

L Adjonction(s) ou exclusion(s) par rapport à la norme NF 46-020

Aucune(s)

M Conditions existantes au moment du prélèvement susceptibles d'influencer l'interprétation des résultats des analyses.

Aucunes



Conditions de repérage

N Modalités de repérage

Dans un premier temps, l'opérateur de repérage recherche et constate de visu la présence de matériaux et produits qui correspondent aux composants ou parties de composants listés en annexe 1 du présent arrêté et qui sont susceptibles de contenir de l'amiante. S'il a connaissance d'autres produits ou matériaux réputés contenir de l'amiante, il les repère également.

L'inspection des ouvrages doit être exhaustive. Le repérage peut nécessiter des sondages destructifs ou des démontages particuliers. Par exemple, il convient de procéder aux investigations suivantes :

- les plénums doivent être inspectés ;
- les gaines techniques doivent être contrôlées ;
- les cloisons démontables doivent être examinées (têtes, pieds et joints de la cloison, réservations) ;
- les éléments de façade, gaines maçonnées, joints de cloisons devront être sondés ou démontés s'il y a présomption de présence de matériaux contenant de l'amiante.

Lorsque, dans des cas très exceptionnels, qui doivent être justifiés, certaines parties d'ouvrages ne sont pas accessibles avant que la démolition / les travaux ne commence(nt), l'opérateur de repérage émet les réserves correspondantes et préconise les investigations complémentaires qui devront être réalisées entre les différentes étapes de la démolition/les travaux.

Il examine de façon exhaustive tous les locaux qui composent le bâtiment. La définition de zones présentant des similitudes d'ouvrage permet d'optimiser les investigations à conduire en réduisant le nombre de prélèvements qui sont transmis pour analyse.

Dans un second temps, et pour chacun des ouvrages ou composants repérés, en fonction des informations dont il dispose et de sa connaissance des matériaux et produits utilisés, il atteste, le cas échéant, de la présence d'amiante. En cas de doute, il détermine les prélèvements et analyses de matériaux nécessaires pour conclure.

Conformément aux prescriptions des articles L.1334-7, R 1334-14, R 1334-27 et R 1334-29 du code de la santé publique, à la norme AFNOR NF X46-020 , les analyses des échantillons de ces produits et matériaux sont réalisées par un organisme accrédité.

L'opérateur de repérage veille à la traçabilité des échantillons prélevés : ces échantillons sont repérés de manière que les ouvrages dans lesquels ils ont été prélevés puissent être identifiés.

O Moyens d'investigation

- Contrôler au niveau des blocs prises pour examiner la composition des cloisons
 - Dépose des éléments de finition (plinthes, couvre-joints, etc) des cloisons démontables pour examiner les têtes, pieds et joints de ces cloisons
- Déterminer les sondages destructifs ou les démontages particuliers permettant d'accéder aux matériaux susceptibles de contenir de l'amiante (élément de façade, gaine maçonnée, joint de cloisons, etc). Dans le cas où le risque de découverte de matériaux et produits friables contenant de l'amiante est probable, les moyens de prévention adéquats devront être mis en oeuvre.
- classement des matériaux et produits selon leurs caractéristiques
 - prélèvements pour déterminer par analyse, lorsque les connaissances de l'opérateur de repérage ne lui ont pas permis de conclure, la présence effective d'amiante dans des matériaux et produits susceptibles d'en contenir.
 - Identification de l'état de conservation ou de dégradation des matériaux et produits contenant de l'amiante.
 - La liste des matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante à vérifier dans le cadre du diagnostic avant travaux est définie dans l'annexe A de la norme AFNOR 46-020



Conclusions

P Conclusion du présent rapport de repérage

Dans le cadre de notre mission, il a été repéré des matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante pour lesquels des sondages et/ou prélèvements doivent être effectués.

Localisation	Matériau	Justification
Vol 7 (Chambre)	Mastic vitrier	Non prélevé à la demande du client
Vol 6 (Séjour)	Mastic vitrier	Non prélevé à la demande du client
Vol 4 (Cuisine)	Mastic vitrier	Non prélevé à la demande du client
Vol 4 (Cuisine)	Mastic étanchéité	Non prélevé à la demande du client
Vol 2 (SDB/WC)	Mastic étanchéité	Non prélevé à la demande du client
Vol 1 (Entrée)	Lés plastiques avec sous-couche	Non prélevé à la demande du client car revêtement non d'origine
Vol 3 (Dégagement)	Lés plastiques avec sous-couche	Non prélevé à la demande du client car revêtement non d'origine
Vol 4 (Cuisine)	Lés plastiques avec sous-couche	Non prélevé à la demande du client car revêtement non d'origine
Vol 6 (Séjour)	Lés plastiques avec sous-couche	Non prélevé à la demande du client car revêtement non d'origine
Vol 7 (Chambre)	Lés plastiques avec sous-couche	Non prélevé à la demande du client car revêtement non d'origine
Vol 6 (Séjour)	Joints	Non prélevé à la demande du client
Vol 2 (SDB/WC)	Joints	Non prélevé à la demande du client
Vol 4 (Cuisine)	Joints	Non prélevé à la demande du client
Vol 7 (Chambre)	Joints	Non prélevé à la demande du client

Dans le cadre de notre mission, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante

Localisation	Catégorie	Composant	Partie de composant	Sur avis / réf pré.
Vol 4 (Cuisine)	Revêtement de mur	Revêtement de mur	Colle de carrelage (faïence)	P6
Vol 1 (Entrée)	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit plâtre	S16
Vol 4 (Cuisine)	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit plâtre	S17
Vol 8 (Débarras)	Revêtement de sol	Revêtement de sol	Dalles plastiques	S20

Q Réserves / Commentaires



Bilan cartographie amiante sur les 12 logements réalisés dans le groupe 158 :

Matériaux amiantés :

- 3 dalles de sol beiges sur les 3 prélevées sont amiantées.
- 2 enduits plâtre sur les porteurs des pièces humides sont amiantés sur les 2 prélevés
- 4 enduits plâtre sur les plafonds des pièces humides sont amiantés sur les 12 prélevés
- 2 enduits plâtre sur les porteurs des pièces sèches sont amiantés sur les 2 prélevés
- 4 enduits plâtre sur les plafonds des pièces sèches sont amiantés sur les 12 prélevés
- 3 colles de faïences dans les SDB sont amiantées sur les 12 prélevées
- 1 colle de faïence sur les 12 prélevées dans les cuisines est amianté sur les 12 prélevées

Au vu des résultats obtenus en phase 1 et 2, l'ensemble des porteurs pièces humides et pièces sèches ont été considérés comme amiantés en phase 3. 8 enduits plâtres sur les 24 prélevés pour les plafonds pièces sèches et pièces humides sont amiantés.

Les résultats obtenus ne permettent pas de conclure sur la présence ou non d'amiante dans les logements non visités. En cas d'intervention dans un de ces logements il conviendra de réaliser des prélèvements sur les enduits des plafonds, ou à défaut de considérer l'ensemble de ces éléments comme étant amiantés.

Il en est de même pour les colles de faïences où 4 d'entre elles sont amiantées sur les 24 prélevées.

- Commentaire n°1 : Dans le cadre du diagnostic amiante type « avant démolition » dans le logement, certains matériaux susceptibles de contenir de l'amiante n'ont pas fait l'objet de prélèvements à la demande du client :

- Les diverses peintures du logement
- Les peintures sur les boiseries (Plinthes, porte intérieur, porte palière...)
- Les menuiseries en PVC
- L'ensemble des mastics et joints d'étanchéité des équipements sanitaires (évier, baignoire, douche WC, lavabo...)
- Autres mastic dans le logement
- Les joints de radiateur
- Les colles de barre de seuil
- Les revêtements de sols autres que ceux d'origine (Type linoléum + colle jaune)

De plus le diagnostic amiante ne concerne pas :

Les balcons considérés comme non visités.

Les garages ou caves considérés comme non visités.

Les gaines et coffres verticaux et horizontaux inaccessibles sans sondage destructif

Les plénums de faux plafond.

Les matériaux invisibles derrière les doublages.

R Locaux ou partie de locaux non visités

Localisation / Désignation	Justification	Remarque
Appartement n°179 - Vol 5 (Balcon)	pièce non visée par le présent diagnostic	intérieur du balcon Non concerné par les travaux

Note : En présence de locaux ou partie de locaux non visités, des investigations complémentaires devront être menées afin d'accéder à ces locaux, pour finaliser ce repérage.

Sommaire des grilles de résultat de repérage

- Parois verticales intérieures et enduits

- Plafond et faux-plafonds

- Revêtement de sol

- Revêtement de mur

- Equipements divers et accessoires



Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Equipements divers et accessoires

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
				Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	
Appartement n°179	Vol 4 (Cuisine)	Evier	Mastic étanchéité	I2	Blanc		I2 - 1				Non prélevé à la demande du client
Appartement n°179	Vol 2 (SDB/WC)	Evier	Mastic étanchéité	I2	Blanc		I2 - 1				Non prélevé à la demande du client
Appartement n°179	Vol 6 (Séjour)	Radiateurs	Joints	I6	Filasse		I6 - 1				Non prélevé à la demande du client
Appartement n°179	Vol 2 (SDB/WC)	Radiateurs	Joints	I6	Filasse		I6 - 1				Non prélevé à la demande du client
Appartement n°179	Vol 4 (Cuisine)	Radiateurs	Joints	I6	Filasse		I6 - 1				Non prélevé à la demande du client
Appartement n°179	Vol 7 (Chambre)	Radiateurs	Joints	I6	Filasse		I6 - 1				Non prélevé à la demande du client
Appartement n°179	Vol 4 (Cuisine)	Evier	Tampon bitumineux	P7	Réalisation d'un prélèvement	Noir	002NI0015 63 n°7 - 1 - 002NI0015 63 n°7 - 2	P7	Matériau bitumineux noir	Négatif	Négatif sur analyse

Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Parois verticales intérieures et enduits

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
				Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	
Appartement n°179	Vol 7 (Chambre)	Menuiseries	Mastic vitrier	I1	Gris		I1 - 1				Non prélevé à la demande du client
Appartement n°179	Vol 6 (Séjour)	Menuiseries	Mastic vitrier	I1	Gris		I1 - 1				Non prélevé à la demande du client



Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Parois verticales intérieures et enduits

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
				Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	
Appartement n°179	Vol 4 (Cuisine)	Menuiseries	Mastic vitrier	I1	Gris		I1 - 1				Non prélevé à la demande du client
Appartement n°179	Vol 7 (Chambre)	Murs et cloisons	Jonction entre panneaux préfabriqués	P1	Réalisation d'un prélèvement	Cloisons et doublages pièces sèches	002NI001563 n°1 - 1 - 002NI001563 n°1 - 2	P1	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable + carton non séparable	Négatif	Négatif sur analyse
Appartement n°179	Vol 7 (Chambre) - Vol 6 (Séjour) - Vol 1 (Entrée) - Vol 8 (Débaras) - Vol 3 (Dégagement)	Murs et cloisons	Jonction entre panneaux préfabriqués	P1 - S1 - S2 - S3 - S4	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P1	Cloisons et doublages pièces sèches	002NI001563 n°1 - 1 - 002NI001563 n°1 - 2	P1	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable + carton non séparable	Négatif	Négatif sur analyse
Appartement n°179	Vol 2 (SDB/WC)	Murs et cloisons	Jonction entre panneaux préfabriqués	P3	Réalisation d'un prélèvement	Cloisons et doublages pièces humides	002NI001563 n°3 - 1 - 002NI001563 n°3 - 2	P3	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + carton non séparable	Négatif	Négatif sur analyse
Appartement n°179	Vol 4 (Cuisine)	Murs et cloisons	Jonction entre panneaux préfabriqués	S9	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P3	Cloisons et doublages pièces humides	002NI001563 n°3 - 1 - 002NI001563 n°3 - 2	P3	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + carton non séparable	Négatif	Négatif sur analyse
Appartement n°179	Vol 1 (Entrée)	Murs et cloisons	Enduit plâtre	S16	Réalisation d'un sondage	Porteurs pièces sèches	S16 - 1				Présence sur document Prélèvement n°11 du dossier AC-ENVIRONNEMENT 002OY000169



Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Parois verticales intérieures et enduits

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée				Laboratoire		Conclusion
				Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	
Appartement n°179	Vol 8 (Débarras)	Murs et cloisons	Enduit plâtre	S16	Sondage et extension de la zone homogène du sondage S16	Porteurs pièces sèches	S16 - 1			Présence sur document Prélèvement n°11 du dossier AC-ENVIRONNEMENT 002OY000169
Appartement n°179	Vol 7 (Chambre)	Murs et cloisons	Enduit plâtre	S16	Sondage et extension de la zone homogène du sondage S16	Porteurs pièces sèches	S16 - 1			Présence sur document Prélèvement n°11 du dossier AC-ENVIRONNEMENT 002OY000169
Appartement n°179	Vol 6 (Séjour)	Murs et cloisons	Enduit plâtre	S16	Sondage et extension de la zone homogène du sondage S16	Porteurs pièces sèches	S16 - 1			Présence sur document Prélèvement n°11 du dossier AC-ENVIRONNEMENT 002OY000169
Appartement n°179	Vol 3 (Dégagement)	Murs et cloisons	Enduit plâtre	S16	Sondage et extension de la zone homogène du sondage S16	Porteurs pièces sèches	S16 - 1			Présence sur document Prélèvement n°11 du dossier AC-ENVIRONNEMENT 002OY000169
Appartement n°179	Vol 4 (Cuisine)	Murs et cloisons	Enduit plâtre	S17	Réalisation d'un sondage	Porteurs pièces humides	S17 - 1			Présence sur document Prélèvement n°7 du dossier AC-ENVIRONNEMENT 002OY000169



Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Parois verticales intérieures et enduits

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
				Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	
Appartement n°179	Vol 2 (SDB/WC)	Murs et cloisons	Enduit plâtre	S17	Sondage et extension de la zone homogène du sondage S17	Porteurs pièces humides	S17 - 1				Présence sur document Prélèvement n°7 du dossier AC-ENVIRONNEMENT 002OY000169
Appartement n°179	Vol 1 (Entrée)	Menuiseries	Joint d'étanchéité	S18	Noir		S18 - 1				Négatif sur document Prélèvement n°15 du dossier AC-ENVIRONNEMENT 002OY000169

Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Plafond et faux-plafonds

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
				Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	
Appartement n°179	Vol 7 (Chambre)	Plafonds	Enduit ciment	P2	Réalisation d'un prélèvement	Pièces sèches	002NI0015 63 n°2 - 1 - 002NI0015 63 n°2 - 2	P2	Enduit gris en vrac non séparable + matériau plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable	Négatif	Négatif sur analyse
Appartement n°179	Vol 6 (Séjour) - Vol 3 (Dégagement) - Vol 1 (Entrée) - Vol 8 (Débaras)	Plafonds	Enduit ciment	S5 - S6 - S7 - S8	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P2	Pièces sèches	002NI0015 63 n°2 - 1 - 002NI0015 63 n°2 - 2	P2	Enduit gris en vrac non séparable + matériau plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable	Négatif	Négatif sur analyse
Appartement n°179	Vol 4 (Cuisine)	Plafonds	Enduit ciment	P4	Réalisation d'un prélèvement	Pièces humides	002NI0015 63 n°4 - 1 - 002NI0015 63 n°4 - 2	P4	Enduit gris + matériau rouge en vrac non séparable + peinture	Négatif	Négatif sur analyse



Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Plafond et faux-plafonds

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
				Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	
Appartement n°179	Vol 2 (SDB/WC)	Plafonds	Enduit ciment	S10	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P4	Pièces humides	002NI0015 63 n°4 - 1 - 002NI0015 63 n°4 - 2	P4	Enduit gris + matériau rouge en vrac non séparable + peinture	Négatif	Négatif sur analyse

Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Revêtement de mur

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
				Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	
Appartement n°179	Vol 2 (SDB/WC)	Revêtement de mur	Colle de carrelage (faïence)	P5	Réalisation d'un prélèvement	Blanche 5*5	002NI0015 63 n°5 - 1 - 002NI0015 63 n°5 - 2	P5	Colle beige en faible quantité non séparable + joint cassant blanc + peintures multiples	Négatif	Négatif sur analyse
Appartement n°179	Vol 2 (SDB/WC)	Revêtement de mur	Colle de carrelage (faïence)	P5	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P5	Blanche 5*5	002NI0015 63 n°5 - 1 - 002NI0015 63 n°5 - 2	P5	Colle beige en faible quantité non séparable + joint cassant blanc + peintures multiples	Négatif	Négatif sur analyse
Appartement n°179	Vol 4 (Cuisine)	Revêtement de mur	Colle de carrelage (faïence)	P6	Réalisation d'un prélèvement	Blanche 5*5	002NI0015 63 n°6 - 1 - 002NI0015 63 n°6 - 3 - 002NI0015 63 n°6 - 2	P6	Colle beige + peinture non séparable	Positif	Présence sur analyse

Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Revêtement de sol

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
				Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	
Appartement n°179	Vol 1 (Entrée)	Revêtement de sol	Lés plastiques avec sous-couche	I3	Lino beige + colle jaune		I3 - 1				Non prélevé à la demande du client car revêtement non d'origine



Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Revêtement de sol

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
				Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	
Appartement n°179	Vol 3 (Dégagement)	Revêtement de sol	Lés plastiques avec sous-couche	I3	Lino beige + colle jaune		I3 - 1				Non prélevé à la demande du client car revêtement non d'origine
Appartement n°179	Vol 4 (Cuisine)	Revêtement de sol	Lés plastiques avec sous-couche	I3	Lino beige + colle jaune		I3 - 1				Non prélevé à la demande du client car revêtement non d'origine
Appartement n°179	Vol 6 (Séjour)	Revêtement de sol	Lés plastiques avec sous-couche	I4	Lino aspect parquet + colle jaune		I4 - 1				Non prélevé à la demande du client car revêtement non d'origine
Appartement n°179	Vol 7 (Chambre)	Revêtement de sol	Lés plastiques avec sous-couche	I5	Lino bleu + colle jaune		I5 - 1 - I5 - 2				Non prélevé à la demande du client car revêtement non d'origine
Appartement n°179	Vol 8 (Débarras)	Revêtement de sol	Ragréage	P8	Réalisation d'un prélèvement	Gris	002NI001563 n°8 - 1 - 002NI001563 n°8 - 2	P8	Ragréage gris en vrac	Négatif	Négatif sur analyse
Appartement n°179	Vol 2 (SDB/WC)	Revêtement de sol	Ragréage	S11	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P8	Gris	002NI001563 n°8 - 1 - 002NI001563 n°8 - 2	P8	Ragréage gris en vrac	Négatif	Négatif sur analyse
Appartement n°179	Vol 3 (Dégagement)	Revêtement de sol	Ragréage	P9	Réalisation d'un prélèvement	Gris claire	002NI001563 n°9 - 1 - 002NI001563 n°9 - 2	P9	Colle polymère jaune non séparable + ragréage rose + sous couche de ragréage grise non séparable	Négatif	Négatif sur analyse



Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Revêtement de sol

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
				Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	
Appartement n°179	Vol 1 (Entrée) - Vol 6 (Séjour) - Vol 4 (Cuisine) - Vol 7 (Chambre)	Revêtement de sol	Ragréage	S12 - S13 - S14 - S15	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P9	Gris claire	002NI001563 n°9 - 1 - 002NI001563 n°9 - 2	P9	Colle polymère jaune non séparable + ragréage rose + sous couche de ragréage grise non séparable	Négatif	Négatif sur analyse
Appartement n°179	Vol 2 (SDB/WC)	Revêtement de sol	Dalles plastiques	S19	Dalles beiges et blanche		S19 - 2 - 002NI001563 n°10 - 2				Négatif sur document Prélèvement n°9 du dossier AC-ENVIRONNEMENT 002OY000169
Appartement n°179	Vol 8 (Débarras)	Revêtement de sol	Dalles plastiques	S20	Réalisation d'un sondage	Dalles beiges	S20 - 1				Présence sur document Prélèvement n°10 du dossier AC-ENVIRONNEMENT 002OY000169



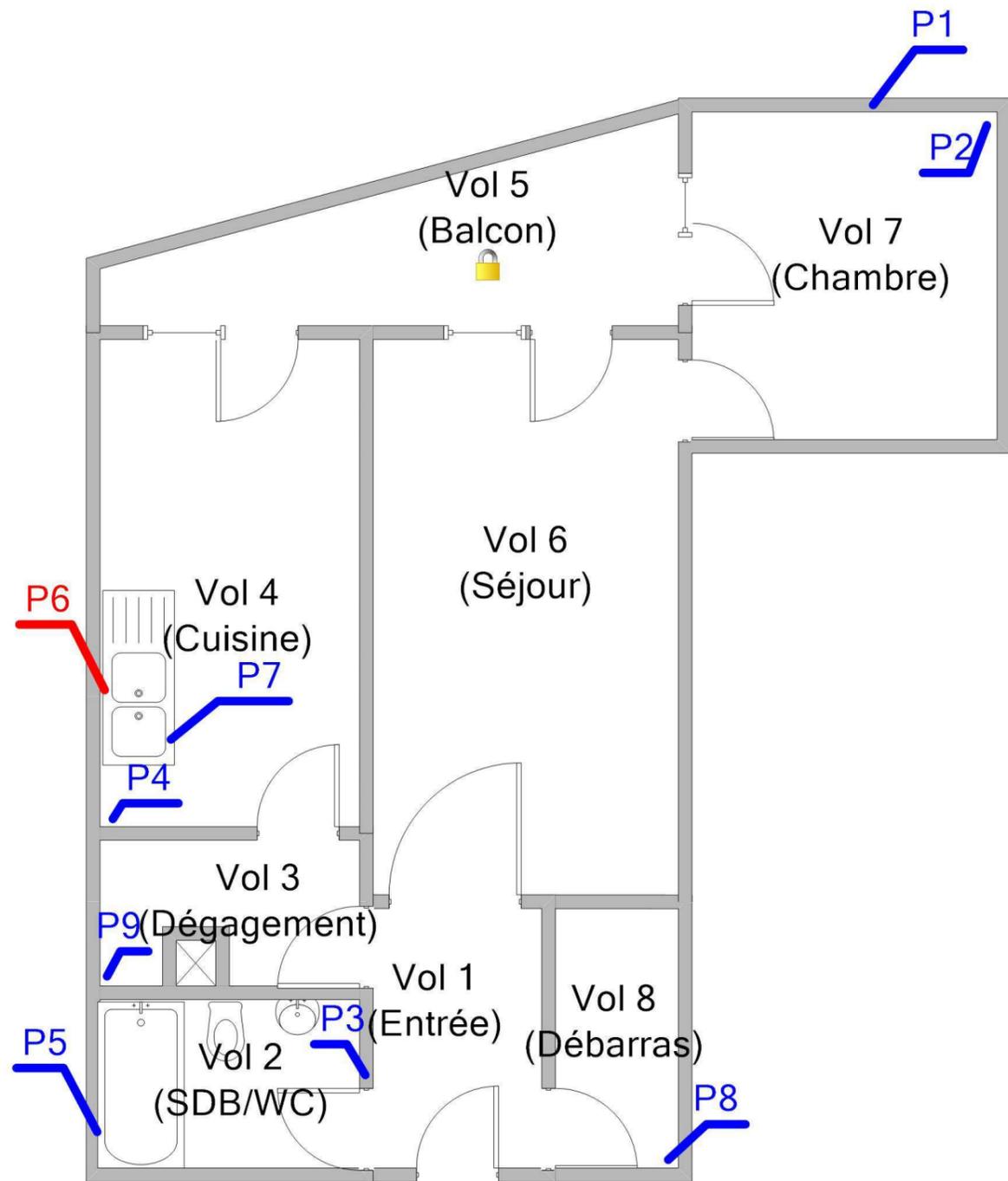
ANNEXE : Plans de repérage des MPCA

Ref.	Plans	Titre du plan
	Appartement n°179	Appartement n°179 - Plan de repérage - Actions menées
	Appartement n°179	Appartement n°179 - Plan de prélèvements
	Appartement n°179	Appartement n°179 - MPCA Toutes catégories confondues
	Appartement n°179	Appartement n°179 - MPCA Parois verticales intérieures et enduits
	Appartement n°179	Appartement n°179 - MPCA Revêtement de sol
	Appartement n°179	Appartement n°179 - MPCA Revêtement de mur



APPARTEMENT N°179 - PLAN DE PRÉLÈVEMENTS

Référence:
002NI001563



Légende



Volume non visité

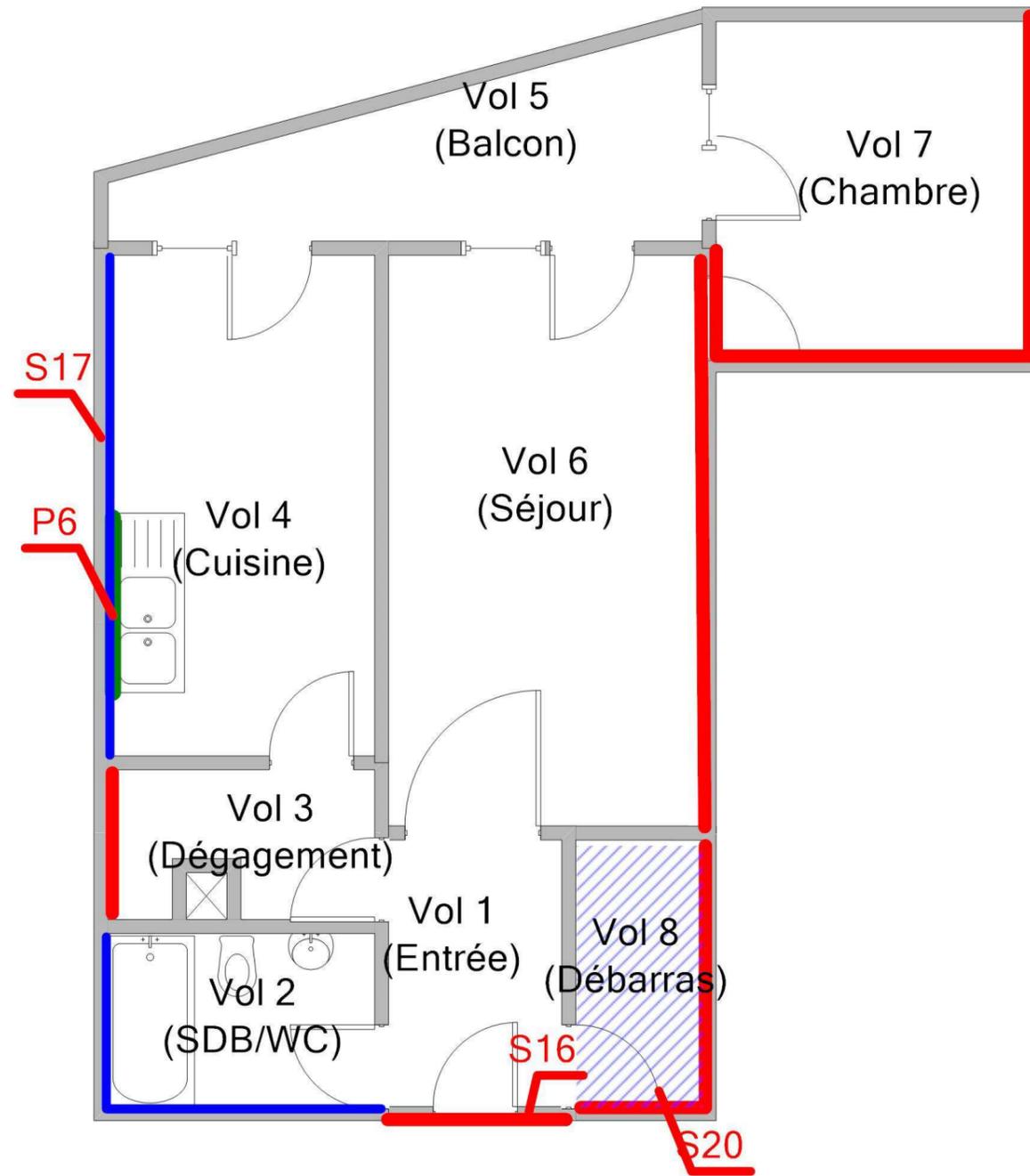


Adresse du bien
24 BD MILIANA LES ORMES - LA MAILLARDIERE 3
53200 CHATEAU GONTIER

Désignation
Appartement n° 179 de type 2 situé au 01^{er} étage

Date intervention
03/07/2017

Technicien intervenant
LOYER Florian



Légende

	S16: Enduit plâtre (Porteur pièces sèches)
	S17: Enduit plâtre (Porteur pièces humides)
	S20: Dalles plastiques beiges
	P6 : Colle de carrelage (faïence)



Adresse du bien
24 BD MILIANA LES ORMES - LA MAILLARDIERE 3
53200 CHATEAU GONTIER

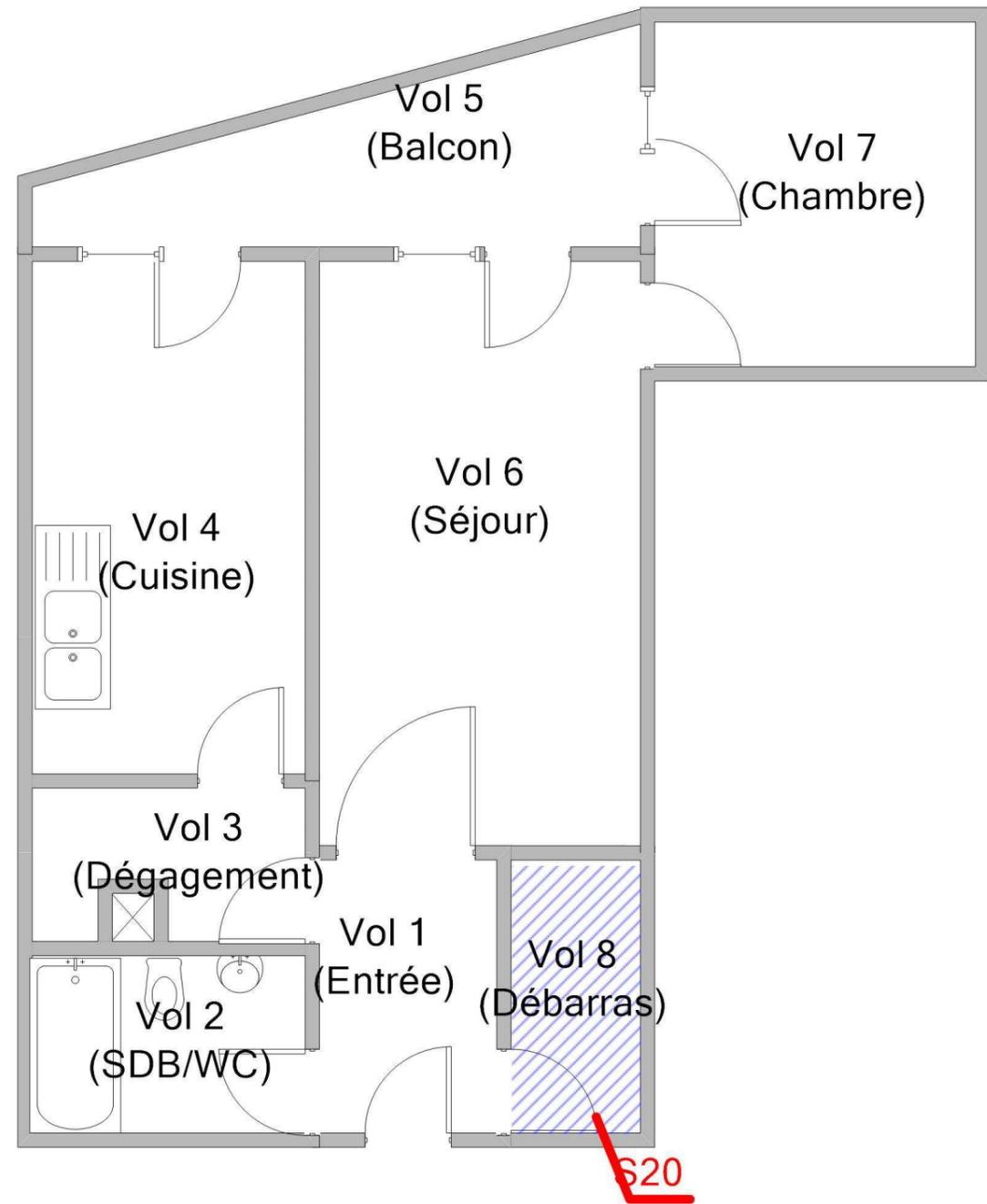
Désignation
Appartement n° 179 de type 2 situé au 01 er étage

Date intervention
03/07/2017

Technicien intervenant
LOYER Florian

APPARTEMENT N°179 - MPCA REVÊTEMENT DE SOL

Référence:
002NI001563



Légende

S20: Dalles plastiques beiges



Adresse du bien
24 BD MILIANA LES ORMES - LA MAILLARDIERE 3
53200 CHATEAU GONTIER

Désignation
Appartement n° 179 de type 2 situé au 01 er étage

Date intervention
03/07/2017

Technicien intervenant
LOYER Florian

ANNEXE : Reportage photographique

 Photos représentant des matériaux et produits contenant de l'amiante

Référence	Localisation	Action
002NI001563 n°1 - 1 (P1)	Appartement n°179 - Vol 7 (Chambre)	Prélevement négatif
002NI001563 n°1 - 2 (P1)	Appartement n°179 - Vol 7 (Chambre)	Prélevement négatif
002NI001563 n°2 - 2 (P2)	Appartement n°179 - Vol 7 (Chambre)	Prélevement négatif
002NI001563 n°2 - 1 (P2)	Appartement n°179 - Vol 7 (Chambre)	Prélevement négatif
002NI001563 n°3 - 2 (P3)	Appartement n°179 - Vol 2 (SDB/WC)	Prélevement négatif
002NI001563 n°3 - 1 (P3)	Appartement n°179 - Vol 2 (SDB/WC)	Prélevement négatif
002NI001563 n°4 - 1 (P4)	Appartement n°179 - Vol 4 (Cuisine)	Prélevement négatif
002NI001563 n°4 - 2 (P4)	Appartement n°179 - Vol 4 (Cuisine)	Prélevement négatif
002NI001563 n°5 - 2 (P5)	Appartement n°179 - Vol 2 (SDB/WC)	Prélevement négatif
002NI001563 n°5 - 1 (P5)	Appartement n°179 - Vol 2 (SDB/WC)	Prélevement négatif
002NI001563 n°6 - 3 (P6)	Appartement n°179 - Vol 4 (Cuisine)	Prélevement positif
002NI001563 n°6 - 1 (P6)	Appartement n°179 - Vol 4 (Cuisine)	Prélevement positif
002NI001563 n°6 - 2 (P6)	Appartement n°179 - Vol 4 (Cuisine)	Prélevement positif
002NI001563 n°7 - 1 (P7)	Appartement n°179 - Vol 4 (Cuisine)	Prélevement négatif
002NI001563 n°7 - 2 (P7)	Appartement n°179 - Vol 4 (Cuisine)	Prélevement négatif
002NI001563 n°8 - 2 (P8)	Appartement n°179 - Vol 8 (Débarras)	Prélevement négatif
002NI001563 n°8 - 1 (P8)	Appartement n°179 - Vol 8 (Débarras)	Prélevement négatif
002NI001563 n°9 - 2 (P9)	Appartement n°179 - Vol 3 (Dégagement)	Prélevement négatif
002NI001563 n°9 - 1 (P9)	Appartement n°179 - Vol 3 (Dégagement)	Prélevement négatif
	Appartement n°179 - Vol 7 (Chambre)	I1
	Appartement n°179 - Vol 4 (Cuisine)	I2
	Appartement n°179 - Vol 1 (Entrée)	I3
	Appartement n°179 - Vol 6 (Séjour)	I4
	Appartement n°179 - Vol 7 (Chambre)	I5
	Appartement n°179 - Vol 7 (Chambre)	I5
	Appartement n°179 - Vol 6 (Séjour)	I6
S16 - 1 (A16)	Appartement n°179 - Vol 1 (Entrée)	Présence sur présentation de documents
S17 - 1 (A17)	Appartement n°179 - Vol 4 (Cuisine)	Présence sur présentation de documents
S18 - 1 (A18)	Appartement n°179 - Vol 1 (Entrée)	Absence sur présentation de documents
002NI001563 n°10 - 2 (A19)	Appartement n°179 - Vol 2 (SDB/WC)	Absence sur présentation de documents
S19 - 2 (A19)	Appartement n°179 - Vol 2 (SDB/WC)	Absence sur présentation de documents



Référence	Localisation	Action
S20 - 1 (A20)	Appartement n°179 - Vol 8 (Débarras)	Présence sur présentation de documents



002NI001563 n°1 - 1 (P1)



002NI001563 n°1 - 2 (P1)



002NI001563 n°2 - 2 (P2)



002NI001563 n°2 - 1 (P2)



002NI001563 n°3 - 2 (P3)



002NI001563 n°3 - 1 (P3)



002NI001563 n°4 - 1 (P4)



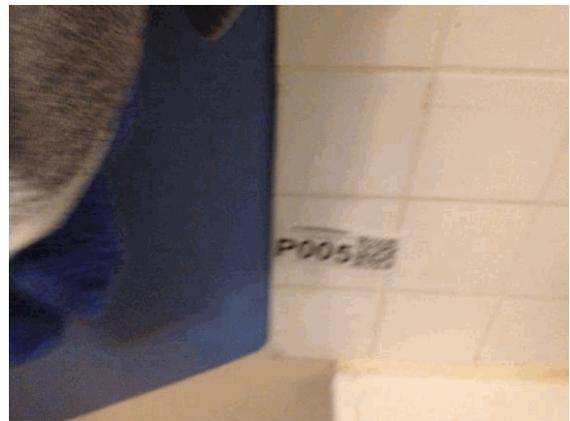
002NI001563 n°4 - 2 (P4)



002NI001563 n°5 - 2 (P5)



002NI001563 n°5 - 1 (P5)



002NI001563 n°6 - 3 (P6)



002NI001563 n°6 - 1 (P6)



002NI001563 n°6 - 2 (P6)



002NI001563 n°7 - 1 (P7)



002NI001563 n°7 - 2 (P7)



002NI001563 n°8 - 2 (P8)



002NI001563 n°8 - 1 (P8)

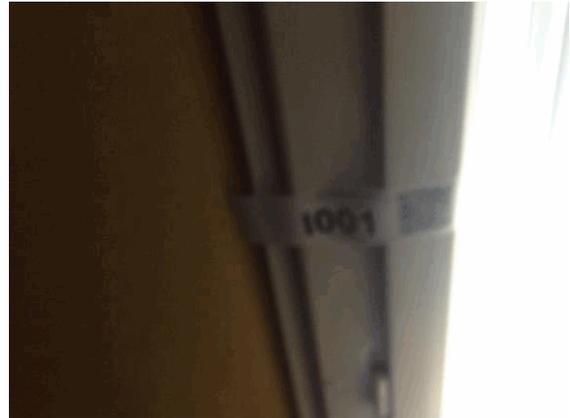


002NI001563 n°9 - 2 (P9)



002NI001563 n°9 - 1 (P9)

11 - 1



12 - 1

13 - 1



14 - 1

15 - 1



I5 - 2



I6 - 1



S16 - 1 (A16)



S17 - 1 (A17)



S18 - 1 (A18)



002NI001563 n°10 - 2 (A19)



S19 - 2 (A19)



S20 - 1 (A20)



ANNEXE : Récapitulatif des prélèvements et analyses

Prélèvements en rouge = Positif

Référence	Categorie	Composant	Matériau	Localisation	Observation
P1	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable + carton non séparable - Cloisons et doublages pièces sèches -	Appartement n°179 - Vol 7 (Chambre)	
P2	Plafond et faux-plafonds	Plafonds	Enduit gris en vrac non séparable + matériau plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable - Pièces sèches -	Appartement n°179 - Vol 7 (Chambre)	
P3	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + carton non séparable - Cloisons et doublages pièces humides -	Appartement n°179 - Vol 2 (SDB/WC)	
P4	Plafond et faux-plafonds	Plafonds	Enduit gris + matériau rouge en vrac non séparable + peinture - Pièces humides -	Appartement n°179 - Vol 4 (Cuisine)	
P5	Revêtement de mur	Revêtement de mur	Colle beige en faible quantité non séparable + joint cassant blanc + peintures multiples - Blanche 5*5 -	Appartement n°179 - Vol 2 (SDB/WC)	
P6	Revêtement de mur	Revêtement de mur	Colle beige + peinture non séparable - Blanche 5*5 -	Appartement n°179 - Vol 4 (Cuisine)	
P7	Equipements divers et accessoires	Evier	Matériau bitumineux noir - Noir -	Appartement n°179 - Vol 4 (Cuisine)	
P8	Revêtement de sol	Revêtement de sol	Ragréage gris en vrac - Gris -	Appartement n°179 - Vol 8 (Débarras)	
P9	Revêtement de sol	Revêtement de sol	Colle polymère jaune non séparable + ragréage rose + sous couche de ragréage grise non séparable - Gris claire -	Appartement n°179 - Vol 3 (Dégagement)	



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862
 35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
 Tel : 02.99.35.41.41
 Fax : 02.99.35.41.42
 www.itga.fr

Accréditation n° 1-5967



Liste des sites et portées disponibles sur www.cofrac.fr

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0717-67363 EN DATE DU 20/07/2017 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client : AC ENVIRONNEMENT 64 rue Clément Ader 42153 RIORGES	Réf. Commande ITGA : IT0717-67363 Réf. Commande Client : 002NI001563
---	---

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 10/07/2017

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : pas de traitement thermique ou mécanique
- ou
- Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique(s) :
 ou - Microscopie Optique à Lumière Polarisée (méthode guide HSG 248 - appendice 2)
 ou - Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat(s) :

Fraction analysée	Technique analytique	Nb de préparations	Date d'analyse	Résultat / Type d'amiante
Réf dossier client : _0015800070000100179_ 24 BD MILIANA LES ORMES - LA MAILLARDIERE 3 - 53200 CHATEAU GONTIER Appartement n° 179 de type 2 situé au 01 er étage		Réf échantillon ITGA : IT071707-29239		
Réf échantillon client : 002NI001563001 / Parois verticales intérieures et enduits / Murs et cloisons / Jonction entre panneaux préfabriqués / Vol 7 (Chambre)		Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture / Carton		
▶ Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable + carton non séparable	META	2	20/07/2017	Amiante non détecté / -

Validé par : Benjamin LOUVET - Analyste



La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0717-67363 EN DATE DU 20/07/2017
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique	Nb de préparations	Date d'analyse	Résultat / Type d'amiante
<p>Réf dossier client : _00158000070000100179_ Réf échantillon ITGA : IT071707-29240 24 BD MILIANA LES ORMES - LA MAILLARDIERE 3 - 53200 CHATEAU GONTIER Appartement n° 179 de type 2 situé au 01 er étage</p> <p>Réf échantillon client : 002NI001563002 / Plafond et faux-plafonds / Plafonds / Enduit ciment / Vol 7 (Chambre) Description ITGA : Enduit gris en vrac / Matériau plâtreux blanc en vrac / Peinture</p>				
▶ Enduit gris en vrac non séparable + matériau plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable	META	1	20/07/2017	Amiante non détecté / -
<p>Réf dossier client : _00158000070000100179_ Réf échantillon ITGA : IT071707-29241 24 BD MILIANA LES ORMES - LA MAILLARDIERE 3 - 53200 CHATEAU GONTIER Appartement n° 179 de type 2 situé au 01 er étage</p> <p>Réf échantillon client : 002NI001563003 / Parois verticales intérieures et enduits / Murs et cloisons / Jonction entre panneaux préfabriqués / Vol 2 (SDB/WC) Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peintures multiples / Carton</p>				
▶ Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peintures multiples non séparable + carton non séparable	META	1	19/07/2017	Amiante non détecté / -
<p>Réf dossier client : _00158000070000100179_ Réf échantillon ITGA : IT071707-29242 24 BD MILIANA LES ORMES - LA MAILLARDIERE 3 - 53200 CHATEAU GONTIER Appartement n° 179 de type 2 situé au 01 er étage</p> <p>Réf échantillon client : 002NI001563004 / Plafond et faux-plafonds / Plafonds / Enduit ciment / Vol 4 (Cuisine) Description ITGA : Enduit gris / Matériau rouge en vrac / Peinture</p>				
▶ Enduit gris + matériau rouge en vrac non séparable + peinture	META	2	20/07/2017	Amiante non détecté / -
<p>Réf dossier client : _00158000070000100179_ Réf échantillon ITGA : IT071707-29243 24 BD MILIANA LES ORMES - LA MAILLARDIERE 3 - 53200 CHATEAU GONTIER Appartement n° 179 de type 2 situé au 01 er étage</p> <p>Réf échantillon client : 002NI001563005 / Revêtement de mur / Revêtement de mur / Colle de carrelage (faïence) / Vol 2 (SDB/WC) Description ITGA : Colle beige en faible quantité / Joint cassant blanc / Peintures multiples / Carrelage</p>				
Carrelage	---			Non analysé
▶ Colle beige en faible quantité non séparable + joint cassant blanc + peintures multiples	META	2	20/07/2017	Amiante non détecté / -

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0717-67363 EN DATE DU 20/07/2017
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique	Nb de préparations	Date d'analyse	Résultat / Type d'amiante
Réf dossier client : _00158000070000100179_ 24 BD MILIANA LES ORMES - LA MAILLARDIERE 3 - 53200 CHATEAU GONTIER Appartement n° 179 de type 2 situé au 01 er étage Réf échantillon client : 002NI001563006 / Revêtement de mur / Revêtement de mur / Colle de carrelage (faïence) / Vol 4 (Cuisine)				
Réf échantillon client : 002NI001563006 / Revêtement de mur / Revêtement de mur / Colle de carrelage (faïence) / Vol 4 (Cuisine)		Réf échantillon ITGA : IT071707-29244 Description ITGA : Colle beige / Peinture / Carrelage		
▶ Colle beige + peinture non séparable	META	1	19/07/2017	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile
Carrelage	---			Non analysé
Réf dossier client : _00158000070000100179_ 24 BD MILIANA LES ORMES - LA MAILLARDIERE 3 - 53200 CHATEAU GONTIER Appartement n° 179 de type 2 situé au 01 er étage Réf échantillon client : 002NI001563007 / Equipements divers et accessoires / Evier / Tampon bitumineux / Vol 4 (Cuisine)				
Réf échantillon client : 002NI001563007 / Equipements divers et accessoires / Evier / Tampon bitumineux / Vol 4 (Cuisine)		Réf échantillon ITGA : IT071707-29245 Description ITGA : Matériau bitumineux noir (i)		
▶ Matériau bitumineux noir	META	2	19/07/2017	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : _00158000070000100179_ 24 BD MILIANA LES ORMES - LA MAILLARDIERE 3 - 53200 CHATEAU GONTIER Appartement n° 179 de type 2 situé au 01 er étage Réf échantillon client : 002NI001563008 / Revêtement de sol / Revêtement de sol / Ragréage / Vol 8 (Débarras)				
Réf échantillon client : 002NI001563008 / Revêtement de sol / Revêtement de sol / Ragréage / Vol 8 (Débarras)		Réf échantillon ITGA : IT071707-29246 Description ITGA : Ragréage gris en vrac		
▶ Ragréage gris en vrac	META	1	20/07/2017	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : _00158000070000100179_ 24 BD MILIANA LES ORMES - LA MAILLARDIERE 3 - 53200 CHATEAU GONTIER Appartement n° 179 de type 2 situé au 01 er étage Réf échantillon client : 002NI001563009 / Revêtement de sol / Revêtement de sol / Ragréage / Vol 3 (Dégagement)				
Réf échantillon client : 002NI001563009 / Revêtement de sol / Revêtement de sol / Ragréage / Vol 3 (Dégagement)		Réf échantillon ITGA : IT071707-29247 Description ITGA : Colle polymère jaune / Ragréage rose / Sous couche de ragréage grise		
▶ Colle polymère jaune non séparable + ragréage rose + sous couche de ragréage grise non séparable	META	1	20/07/2017	Amiante non détecté / -

(i) La totalité de la matière constituant cette couche a été utilisée pour l'analyse