

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant travaux

Examen réalisé conformément à l'application du décret n°2011-629 du 3 juin 2011 modifiant le Code du travail relatif à la protection contre les risques sanitaires liés à une exposition à l'amiante dans les immeubles bâtis, à l'arrêté du 26 juin 2013 relatif au repérage des matériaux et produits de la liste C contenant de l'amiante et au contenu du rapport de repérage, à la norme NF 46-020 et ses annexes.

Adresse du bien

Adresse :	20 BD MILIANA LES ERABLES - LA MAILLARDIERE
CP - Ville :	53200 CHATEAU GONTIER
Référence client :	_00156000050000100105_
Date du repérage :	29/06/2017
Désignation :	Appartement n° 105 de type 4 situé au RDC



Présence d'amiante

Oui

Présence de pièce(s) non visitée(s)

Oui

Le présent rapport ne peut être reproduit que dans son intégralité et doit être transmis à toute personne physique ou morale appelée à concevoir ou réaliser les travaux.



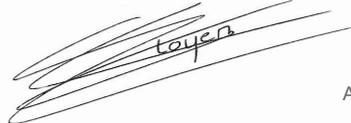
Sommaire

Rapport	Annexes
<p>- Renseignements administratifs</p> <ul style="list-style-type: none"> A - Désignation de l'immeuble B - Propriétaire / Donneur d'ordre C - Opérateur de repérage D - Personne autorisant l'émission du rapport E - Pièces visitées <p>- Etude Préalable</p> <ul style="list-style-type: none"> F - Descriptif des travaux envisagés G - Périmètre du bâtiment concerné H - Objectif de la mission I - Document(s) mis à disposition J - Périmètre et programme de repérage K - Motifs de réduction ou d'augmentation du nombre de prélèvements L - Adjonction(s) ou exclusion(s) M - Conditions existantes <p>Conditions de repérage</p> <ul style="list-style-type: none"> N - Modalités de repérage O - Moyens d'investigation <p>Conclusions</p> <ul style="list-style-type: none"> P - Conclusion(s) du présent rapport de repérage Q - Réserves / Commentaires R - Locaux ou partie de locaux non visités <p>Grille de résultats du repérage</p>	<p>Annexe : Mesurage des zones amiantées</p> <p>Annexe : Plans</p> <p>Annexe : Reportage photographique</p> <p>Annexe : Prélèvements et analyses</p>

Renseignements administratifs

A		B	
Designation de l'immeuble		Propriétaire / Donneur d'ordre	
Adresse :	20 BD MILIANA LES ERABLES - LA MAILLARDIERE 53200 CHATEAU GONTIER	<u>Propriétaire</u> : O.P.H. MAYENNE HABITAT	<u>Donneur d'ordre</u> : O.P.H. MAYENNE HABITAT
Référence client :	_00156000050000100105_	<u>Adresse</u> : 10 RUE AUGUSTE BEUNEUX - CS 62039 53020 LAVAL CEDEX 9	<u>Adresse</u> : 10 RUE AUGUSTE BEUNEUX - CS 62039 53020 LAVAL CEDEX 9
Désignation :	Appartement n° 105 de type 4 situé au RDC		
Date de construction :			



C Opérateur de repérage		D
Compagnie & Siret :	AC Environnement (N° 441355914)	Personne autorisant l'émission du rapport conformément à la norme NF 46-020 Nom : MORA Denis Date du rapport : 19/07/2017 A Riorges, le 19/07/2017  Assurance : QBE Insurance 031 0004725 (Date de validité : 01/01/2018)
Nom :	LOYER Florian	
Accompagnateur :	J.SEVEN (0 800 400 100)	
Date de repérage	29/06/2017	
Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par ICERT CERTIFICATION Parc Edonia Bat G rue de la Terre  Numéro attestation : CPDI3805 V4 Délivré le : 25/03/2016		

E Pièces visitées

Liste des locaux visités :	
Appartement n°105 - Vol 1 (Entrée) Appartement n°105 - Vol 3 (W.C) Appartement n°105 - Vol 5 (Chambre 1) Appartement n°105 - Vol 7 (Débarras 1) Appartement n°105 - Vol 9 (Salon) Appartement n°105 - Vol 11 (Cuisine)	Appartement n°105 - Vol 2 (Débarras 2) Appartement n°105 - Vol 4 (SDB) Appartement n°105 - Vol 6 (Dégagement) Appartement n°105 - Vol 8 (Chambre 2) Appartement n°105 - Vol 10 (Séjour)



Etude préalable

F Descriptif des travaux envisagés

Repérage exhaustif de l'ensemble des matériaux susceptibles de contenir de l'amiante présents dans le logement.

G Périmètre du bâtiment concerné

Ensemble du logement (garage et balcon non compris)

H Objectif de la mission

Ce repérage a pour objectif d'identifier et localiser les matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec l'immeuble ou la partie d'immeuble sur lequel des travaux sont programmés.

I Document(s) mis à disposition

Aucun

J Périmètre et programme de repérage de l'opérateur

Conformément au programme des travaux défini par le donneur d'ordre, nous avons vérifié l'ensemble des composants et matériaux des catégories suivantes conformément à l'annexe A1 de la norme NF 46-020:

Categorie	Plan	Volume	Localisation
Parois verticales intérieures et enduits	Appartement n°105	Vol 1 (Entrée) - Vol 2 (Débarras 2) - Vol 3 (W.C) - Vol 4 (SDB) - Vol 5 (Chambre 1) - Vol 6 (Dégagement) - Vol 7 (Débarras 1) - Vol 8 (Chambre 2) - Vol 9 (Salon) - Vol 10 (Séjour) - Vol 11 (Cuisine)	
Plafond et faux-plafonds	Appartement n°105	Vol 1 (Entrée) - Vol 2 (Débarras 2) - Vol 3 (W.C) - Vol 4 (SDB) - Vol 5 (Chambre 1) - Vol 6 (Dégagement) - Vol 7 (Débarras 1) - Vol 8 (Chambre 2) - Vol 9 (Salon) - Vol 10 (Séjour) - Vol 11 (Cuisine)	
Revêtement de sol	Appartement n°105	Vol 2 (Débarras 2) - Vol 3 (W.C) - Vol 4 (SDB) - Vol 5 (Chambre 1) - Vol 6 (Dégagement) - Vol 7 (Débarras 1) - Vol 9 (Salon) - Vol 10 (Séjour)	
Revêtement de mur	Appartement n°105	Vol 4 (SDB) - Vol 11 (Cuisine)	



K Motif(s) ayant pu conduire à réduire ou augmenter le nombre de prélèvements tel qu'indiqué en Annexe A de la norme NF 46-020 pour chacun des matériaux et produits repérés.

Aucun(s)

L Adjonction(s) ou exclusion(s) par rapport à la norme NF 46-020

Aucune(s)

M Conditions existantes au moment du prélèvement susceptibles d'influencer l'interprétation des résultats des analyses.

Aucunes



Conditions de repérage

N Modalités de repérage

Dans un premier temps, l'opérateur de repérage recherche et constate de visu la présence de matériaux et produits qui correspondent aux composants ou parties de composants listés en annexe 1 du présent arrêté et qui sont susceptibles de contenir de l'amiante. S'il a connaissance d'autres produits ou matériaux réputés contenir de l'amiante, il les repère également.

L'inspection des ouvrages doit être exhaustive. Le repérage peut nécessiter des sondages destructifs ou des démontages particuliers. Par exemple, il convient de procéder aux investigations suivantes :

- les plénums doivent être inspectés ;
- les gaines techniques doivent être contrôlées ;
- les cloisons démontables doivent être examinées (têtes, pieds et joints de la cloison, réservations) ;
- les éléments de façade, gaines maçonnées, joints de cloisons devront être sondés ou démontés s'il y a présomption de présence de matériaux contenant de l'amiante.

Lorsque, dans des cas très exceptionnels, qui doivent être justifiés, certaines parties d'ouvrages ne sont pas accessibles avant que la démolition / les travaux ne commence(nt), l'opérateur de repérage émet les réserves correspondantes et préconise les investigations complémentaires qui devront être réalisées entre les différentes étapes de la démolition/les travaux.

Il examine de façon exhaustive tous les locaux qui composent le bâtiment. La définition de zones présentant des similitudes d'ouvrage permet d'optimiser les investigations à conduire en réduisant le nombre de prélèvements qui sont transmis pour analyse.

Dans un second temps, et pour chacun des ouvrages ou composants repérés, en fonction des informations dont il dispose et de sa connaissance des matériaux et produits utilisés, il atteste, le cas échéant, de la présence d'amiante. En cas de doute, il détermine les prélèvements et analyses de matériaux nécessaires pour conclure.

Conformément aux prescriptions des articles L.1334-7, R 1334-14, R 1334-27 et R 1334-29 du code de la santé publique, à la norme AFNOR NF X46-020, les analyses des échantillons de ces produits et matériaux sont réalisées par un organisme accrédité.

L'opérateur de repérage veille à la traçabilité des échantillons prélevés : ces échantillons sont repérés de manière que les ouvrages dans lesquels ils ont été prélevés puissent être identifiés.

O Moyens d'investigation

- Contrôler au niveau des blocs prises pour examiner la composition des cloisons
 - Dépose des éléments de finition (plinthes, couvre-joints, etc) des cloisons démontables pour examiner les têtes, pieds et joints de ces cloisons
- Déterminer les sondages destructifs ou les démontages particuliers permettant d'accéder aux matériaux susceptibles de contenir de l'amiante (élément de façade, gaine maçonnée, joint de cloisons, etc). Dans le cas où le risque de découverte de matériaux et produits friables contenant de l'amiante est probable, les moyens de prévention adéquats devront être mis en oeuvre.
- classement des matériaux et produits selon leurs caractéristiques
 - prélèvements pour déterminer par analyse, lorsque les connaissances de l'opérateur de repérage ne lui ont pas permis de conclure, la présence effective d'amiante dans des matériaux et produits susceptibles d'en contenir.
 - Identification de l'état de conservation ou de dégradation des matériaux et produits contenant de l'amiante.
 - La liste des matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante à vérifier dans le cadre du diagnostic avant travaux est définie dans l'annexe A de la norme AFNOR 46-020



Conclusions

P Conclusion du présent rapport de repérage

Dans le cadre de notre mission, il a été repéré des matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante pour lesquels des sondages et/ou prélèvements doivent être effectués.

Localisation	Matériau	Justification
Vol 10 (Séjour)	Mastic vitrier	Non prélevé à la demande du client
Vol 9 (Salon)	Mastic vitrier	Non prélevé à la demande du client
Vol 5 (Chambre 1)	Mastic vitrier	Non prélevé à la demande du client
Vol 8 (Chambre 2)	Mastic vitrier	Non prélevé à la demande du client
Vol 5 (Chambre 1)	Lés plastiques avec sous-couche	Non prélevé à la demande du client
Vol 1 (Entrée)	Lés plastiques avec sous-couche	Non prélevé à la demande du client
Vol 4 (SDB)	Lés plastiques avec sous-couche	Non prélevé à la demande du client
Vol 9 (Salon)	Lés plastiques avec sous-couche	Non prélevé à la demande du client
Vol 10 (Séjour)	Lés plastiques avec sous-couche	Non prélevé à la demande du client
Vol 11 (Cuisine)	Lés plastiques avec sous-couche	Non prélevé à la demande du client
Vol 8 (Chambre 2)	Moquettes avec sous-couche	Non prélevé à la demande du client

Dans le cadre de notre mission, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante

Localisation	Catégorie	Composant	Partie de composant	Sur avis / réf pré.
Vol 10 (Séjour)	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Jonction entre panneaux préfabriqués	S1
Vol 3 (W.C)	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Jonction entre panneaux préfabriqués	S2
Vol 4 (SDB)	Revêtement de mur	Revêtement de mur	Colle de carrelage (faïence)	P8

Q Réserves / Commentaires

Bilan cartographie amiante sur les 12 logements réalisés dans le groupe 156 :

Matériaux amiantés :

- 0 enduits plâtre sur les porteurs des pièces humides sont amiantés sur les 12 prélevés
- 2 enduit cloison et doublage plaque de plâtre pièces humides sont amianté sur les 2 prélevés
- 4 enduits plâtre sur les plafonds des pièces humides sont amianté sur les 12 prélevés
- 1 enduits plâtre sur les porteurs des pièces sèches sont amiantés sur les 12 prélevés
- 2 enduit cloison et doublage plaque de plâtre pièces sèches sont amianté sur les 2 prélevés
- 3 enduits plâtre sur les plafonds des pièces sèches sont amianté sur les 12 prélevés
- 2 colles de Faïences SDB sont amiantées sur les 24 colles de faïences prélevées (en cuisine et SDB)

Suite aux résultats obtenu en phase 1 et 2, l'ensemble des cloisons et doublages plaque de plâtre pièces sèches et pièces humides ont été considérés comme amiantées dans les diagnostics des 10 logements de la phase 3.

On retrouve de l'amiante dans les enduits plâtres dans 5 logements sur les 12 réalisés. (enduit plâtre murs porteurs ou plafonds)

Sur les 24 prélèvements d'enduits plâtres réalisés dans les 12 logements du groupe 156, on retrouve 8 prélèvements amiantés. (1 mur porteur et 7 plafonds)

Les résultats obtenus ne permettent pas de conclure sur la présence ou non d'amiante dans les logements non visités. En cas d'intervention dans un de ces logements il conviendra de réaliser des prélèvements sur les enduits des porteurs et plafonds, ou à défaut de considérer l'ensemble de ces éléments comme étant amiantés.

Il en est de même pour les colles de faïences ou 2 colles de faïences sont amiantées sur les 24 prélevées.

- Commentaire n°1 : Dans le cadre du diagnostic amiante type « avant démolition » dans le logement, certains matériaux susceptibles de contenir de l'amiante n'ont pas fait l'objet de prélèvements à la demande du client :

- Les diverses peintures du logement
- Les peintures sur les boiseries (Plinthes, porte intérieur, porte palière...)
- Les menuiseries en PVC
- L'ensemble des mastics et joints d'étanchéité des équipements sanitaires (évier, baignoire, douche WC, lavabo...)
- Autres mastic dans le logement
- Les joints de radiateur
- Les colles de barre de seuil
- Les revêtements de sols autres que ceux d'origine (Type linoléum + colle jaune)

De plus le diagnostic amiante ne concerne pas :

Les balcons considérer comme non visités.

Les garages ou caves considérer comme non visités.

Les gaines et coffres verticaux et horizontaux inaccessibles sans sondage destructif

Les plénums de faux plafond.

Les matériaux invisibles derrière les doublages.

R Locaux ou partie de locaux non visités

Localisation / Désignation	Justification	Remarque
Appartement n°105 - Vol 12 (Balcon)	pièce non visée par le présent diagnostic	Intérieur de loggia Non concerné par les travaux

Note : En présence de locaux ou partie de locaux non visités, des investigations complémentaires devront être menées afin d'accéder à ces locaux, pour finaliser ce repérage.

Sommaire des grilles de résultat de repérage

- Parois verticales intérieures et enduits

- Plafond et faux-plafonds

- Revêtement de sol

- Revêtement de mur



Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Parois verticales intérieures et enduits

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
				Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	
Appartement n°105	Vol 10 (Séjour)	Menuiseries	Mastic vitrier	I1	noir		I1 - 1				Non prélevé a la demande du client
Appartement n°105	Vol 9 (Salon)	Menuiseries	Mastic vitrier	I1	noir		I1 - 1				Non prélevé a la demande du client
Appartement n°105	Vol 5 (Chambre 1)	Menuiseries	Mastic vitrier	I1	noir		I1 - 1				Non prélevé a la demande du client
Appartement n°105	Vol 8 (Chambre 2)	Menuiseries	Mastic vitrier	I1	noir		I1 - 1				Non prélevé a la demande du client
Appartement n°105	Vol 10 (Séjour)	Murs et cloisons	Jonction entre panneaux préfabriqués	S1	Réalisation d'un sondage	Cloisons et doublages pièces sèches	S1 - 1				Présence sur document Prélèvement n°4 du dossier AC-ENVIRONNEMENT 002HD000939
Appartement n°105	Vol 9 (Salon)	Murs et cloisons	Jonction entre panneaux préfabriqués	S1	Sondage et extension de la zone homogène du sondage S1	Cloisons et doublages pièces sèches	S1 - 1				Présence sur document Prélèvement n°4 du dossier AC-ENVIRONNEMENT 002HD000939
Appartement n°105	Vol 8 (Chambre 2)	Murs et cloisons	Jonction entre panneaux préfabriqués	S1	Sondage et extension de la zone homogène du sondage S1	Cloisons et doublages pièces sèches	S1 - 1				Présence sur document Prélèvement n°4 du dossier AC-ENVIRONNEMENT 002HD000939



Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Parois verticales intérieures et enduits

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée				Laboratoire		Conclusion
				Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	
Appartement n°105	Vol 7 (Débaras 1)	Murs et cloisons	Jonction entre panneaux préfabriqués	S1	Sondage et extension de la zone homogène du sondage S1	Cloisons et doublages pièces sèches	S1 - 1			Présence sur document Prélèvement n°4 du dossier AC-ENVIRONNEMENT 002HD000939
Appartement n°105	Vol 5 (Chambre 1)	Murs et cloisons	Jonction entre panneaux préfabriqués	S1	Sondage et extension de la zone homogène du sondage S1	Cloisons et doublages pièces sèches	S1 - 1			Présence sur document Prélèvement n°4 du dossier AC-ENVIRONNEMENT 002HD000939
Appartement n°105	Vol 6 (Dégagement)	Murs et cloisons	Jonction entre panneaux préfabriqués	S1	Sondage et extension de la zone homogène du sondage S1	Cloisons et doublages pièces sèches	S1 - 1			Présence sur document Prélèvement n°4 du dossier AC-ENVIRONNEMENT 002HD000939
Appartement n°105	Vol 1 (Entrée)	Murs et cloisons	Jonction entre panneaux préfabriqués	S1	Sondage et extension de la zone homogène du sondage S1	Cloisons et doublages pièces sèches	S1 - 1			Présence sur document Prélèvement n°4 du dossier AC-ENVIRONNEMENT 002HD000939
Appartement n°105	Vol 2 (Débaras 2)	Murs et cloisons	Jonction entre panneaux préfabriqués	S1	Sondage et extension de la zone homogène du sondage S1	Cloisons et doublages pièces sèches	S1 - 1			Présence sur document Prélèvement n°4 du dossier AC-ENVIRONNEMENT 002HD000939



Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Parois verticales intérieures et enduits

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
				Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	
Appartement n°105	Vol 3 (W.C)	Murs et cloisons	Jonction entre panneaux préfabriqués	S2	Réalisation d'un sondage	Cloisons et doublages pièces humides	S2 - 1				Présence sur document Prélèvement n°8 du dossier AC-ENVIRONNEMENT 002HD000939
Appartement n°105	Vol 4 (SDB)	Murs et cloisons	Jonction entre panneaux préfabriqués	S2	Sondage et extension de la zone homogène du sondage S2	Cloisons et doublages pièces humides	S2 - 1				Présence sur document Prélèvement n°8 du dossier AC-ENVIRONNEMENT 002HD000939
Appartement n°105	Vol 11 (Cuisine)	Murs et cloisons	Jonction entre panneaux préfabriqués	S2	Sondage et extension de la zone homogène du sondage S2	Cloisons et doublages pièces humides	S2 - 1				Présence sur document Prélèvement n°8 du dossier AC-ENVIRONNEMENT 002HD000939
Appartement n°105	Vol 1 (Entrée)	Menuiseries	Joint d'étanchéité	S3	Noire		S3 - 1				Négatif sur document Prélèvement n°17 du dossier AC-ENVIRONNEMENT 0002HD000939
Appartement n°105	Vol 1 (Entrée)	Murs et cloisons	Enduit plâtre	P1	Réalisation d'un prélèvement	Porteurs pièces sèches	002NI001555 n°1 - 1 - 002NI001555 n°1 - 2	P1	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture + matériau gris en vrac	Négatif	Négatif sur analyse



Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Parois verticales intérieures et enduits

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
				Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	
Appartement n°105	Vol 2 (Débaras 2) - Vol 5 (Chambre 1) - Vol 6 (Dégagement) - Vol 7 (Débaras 1)	Murs et cloisons	Enduit plâtre	S4 - S5 - S6 - S28	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P1	Porteurs pièces sèches	002NI0015 55 n°1 - 1 - 002NI0015 55 n°1 - 2	P1	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture + matériau gris en vrac	Négatif	Négatif sur analyse
Appartement n°105	Vol 11 (Cuisine)	Murs et cloisons	Enduit plâtre	P2	Réalisation d'un prélèvement	Porteurs pièces humides	002NI0015 55 n°2 - 1 - 002NI0015 55 n°2 - 2	P2	Enduit beige en vrac + peinture	Négatif	Négatif sur analyse
Appartement n°105	Vol 11 (Cuisine) - Vol 3 (W.C) - Vol 4 (SDB)	Murs et cloisons	Enduit plâtre	P2 - S7 - S8	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P2	Porteurs pièces humides	002NI0015 55 n°2 - 1 - 002NI0015 55 n°2 - 2	P2	Enduit beige en vrac + peinture	Négatif	Négatif sur analyse
Appartement n°105	Vol 11 (Cuisine)	Menuiseries	Mastic vitrier	P10	Réalisation d'un prélèvement	Blanc	002NI0015 55 n°10 - 1 - 002NI0015 55 n°10 - 2	P10	Matériau beige en vrac + peinture	Négatif	Négatif sur analyse
Appartement n°105	Vol 10 (Séjour)	Menuiseries	Mastic vitrier	S18	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P10	Blanc	002NI0015 55 n°10 - 1 - 002NI0015 55 n°10 - 2	P10	Matériau beige en vrac + peinture	Négatif	Négatif sur analyse
Appartement n°105	Vol 11 (Cuisine)	Menuiseries	Joint d'étanchéité	P11	Réalisation d'un prélèvement	Noir	002NI0015 55 n°11 - 1 - 002NI0015 55 n°11 - 2	P11	Matériau souple noir + peinture	Négatif	Négatif sur analyse
Appartement n°105	Vol 10 (Séjour)	Menuiseries	Joint d'étanchéité	S21	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P11	Noir	002NI0015 55 n°11 - 1 - 002NI0015 55 n°11 - 2	P11	Matériau souple noir + peinture	Négatif	Négatif sur analyse

Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Plafond et faux-plafonds



Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
				Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	
Appartement n°105	Vol 1 (Entrée)	Plafonds	Enduit plâtre	P3	Réalisation d'un prélèvement	Pièces sèches	002NI0015 55 n°3 - 1 - 002NI0015 55 n°3 - 2	P3	Enduit beige en vrac + peinture	Négatif	Négatif sur analyse
Appartement n°105	Vol 2 (Débaras 2) - Vol 6 (Dégagement) - Vol 5 (Chambre 1) - Vol 7 (Débaras 1) - Vol 8 (Chambre 2) - Vol 9 (Salon) - Vol 10 (Séjour)	Plafonds	Enduit plâtre	S9 - S10 - S11 - S12 - S13 - S14 - S15	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P3	Pièces sèches	002NI0015 55 n°3 - 1 - 002NI0015 55 n°3 - 2	P3	Enduit beige en vrac + peinture	Négatif	Négatif sur analyse
Appartement n°105	Vol 11 (Cuisine)	Plafonds	Enduit plâtre	P4	Réalisation d'un prélèvement	Pièces humides	002NI0015 55 n°4 - 1 - 002NI0015 55 n°4 - 2	P4	Enduit beige en vrac + peintures multiples	Négatif	Négatif sur analyse
Appartement n°105	Vol 3 (W.C) - Vol 4 (SDB)	Plafonds	Enduit plâtre	S16 - S17	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P4	Pièces humides	002NI0015 55 n°4 - 1 - 002NI0015 55 n°4 - 2	P4	Enduit beige en vrac + peintures multiples	Négatif	Négatif sur analyse

Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Revêtement de mur

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
				Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	
Appartement n°105	Vol 4 (SDB)	Revêtement de mur	Colle de carrelage (faïence)	P8	Réalisation d'un prélèvement	Blanche 7*7	002NI0015 55 n°8 - 1 - 002NI0015 55 n°8 - 2	P8	Colle de carrelage (faïence)	Positif	Présence sur analyse
Appartement n°105	Vol 4 (SDB)	Revêtement de mur	Colle de carrelage (faïence)	P8	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P8	Blanche 7*7	002NI0015 55 n°8 - 1 - 002NI0015 55 n°8 - 2	P8	Colle de carrelage (faïence)	Positif	Présence sur analyse
Appartement n°105	Vol 11 (Cuisine)	Revêtement de mur	Colle de carrelage (faïence)	P9	Réalisation d'un prélèvement	Blanche 7*7	002NI0015 55 n°9 - 1 - 002NI0015 55 n°9 - 2	P9	Colle beige + peinture + carrelage	Négatif	Négatif sur analyse

Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Revêtement de sol



Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
				Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	
Appartement n°105	Vol 5 (Chambre 1)	Revêtement de sol	Lés plastiques avec sous-couche	I3	Lino gris /vert + colle jaune		I3 - 1				Non prélevé a la demande du client
Appartement n°105	Vol 1 (Entrée)	Revêtement de sol	Lés plastiques avec sous-couche	I3	Lino gris /vert + colle jaune		I3 - 1				Non prélevé a la demande du client
Appartement n°105	Vol 4 (SDB)	Revêtement de sol	Lés plastiques avec sous-couche	I3	Lino gris /vert + colle jaune		I3 - 1				Non prélevé a la demande du client
Appartement n°105	Vol 9 (Salon)	Revêtement de sol	Lés plastiques avec sous-couche	I3	Lino gris /vert + colle jaune		I3 - 1				Non prélevé a la demande du client
Appartement n°105	Vol 10 (Séjour)	Revêtement de sol	Lés plastiques avec sous-couche	I3	Lino gris /vert + colle jaune		I3 - 1				Non prélevé a la demande du client
Appartement n°105	Vol 11 (Cuisine)	Revêtement de sol	Lés plastiques avec sous-couche	I3	Lino gris /vert + colle jaune		I3 - 1				Non prélevé a la demande du client
Appartement n°105	Vol 8 (Chambre 2)	Revêtement de sol	Moquettes avec sous-couche	I4	Grise		I4 - 1				Non prélevé a la demande du client
Appartement n°105	Vol 7 (Débaras 1)	Revêtement de sol	Dalles plastiques	P5	Réalisation d'un prélèvement	Beiges + cole jaune	002NI001555 n°5 - 1 - 002NI001555 n°5 - 2	P5	Revêtement souple rose	Négatif	Négatif sur analyse
Appartement n°105	Vol 3 (W.C.) - Vol 2 (Débaras 2)	Revêtement de sol	Dalles plastiques	S22 - S23	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P5	Beiges + cole jaune	002NI001555 n°5 - 1 - 002NI001555 n°5 - 2	P5	Revêtement souple rose	Négatif	Négatif sur analyse
Appartement n°105	Vol 7 (Débaras 1)	Revêtement de sol	Ragréage	P6	Réalisation d'un prélèvement	gris	002NI001555 n°6 - 1 - 002NI001555 n°6 - 2	P6	Matériau compact gris + peinture	Négatif	Négatif sur analyse
Appartement n°105	Vol 3 (W.C.) - Vol 2 (Débaras 2)	Revêtement de sol	Ragréage	S19 - S20	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P6	gris	002NI001555 n°6 - 1 - 002NI001555 n°6 - 2	P6	Matériau compact gris + peinture	Négatif	Négatif sur analyse



Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Revêtement de sol

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
				Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	
Appartement n°105	Vol 5 (Chambre 1)	Revêtement de sol	Ragréage	P7	Réalisation d'un prélèvement	Rose	002NI0015 55 n°7 - 1 - 002NI0015 55 n°7 - 2	P7	Colle polymère jaune + ragréage gris + ragréage rose + peinture	Négatif	Négatif sur analyse
Appartement n°105	Vol 4 (SDB) - Vol 6 (Dégagement) - Vol 9 (Salon) - Vol 10 (Séjour)	Revêtement de sol	Ragréage	S24 - S25 - S26 - S27	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P7	Rose	002NI0015 55 n°7 - 1 - 002NI0015 55 n°7 - 2	P7	Colle polymère jaune + ragréage gris + ragréage rose + peinture	Négatif	Négatif sur analyse



ANNEXE : Plans de repérage des MPCA

Ref.	Plans	Titre du plan
	Appartement n°105	Appartement n°105 - Plan de repérage - Actions menées
	Appartement n°105	Appartement n°105 - Plan de prélèvements
	Appartement n°105	Appartement n°105 - MPCA Toutes catégories confondues
	Appartement n°105	Appartement n°105 - MPCA Parois verticales intérieures et enduits
	Appartement n°105	Appartement n°105 - MPCA Revêtement de mur



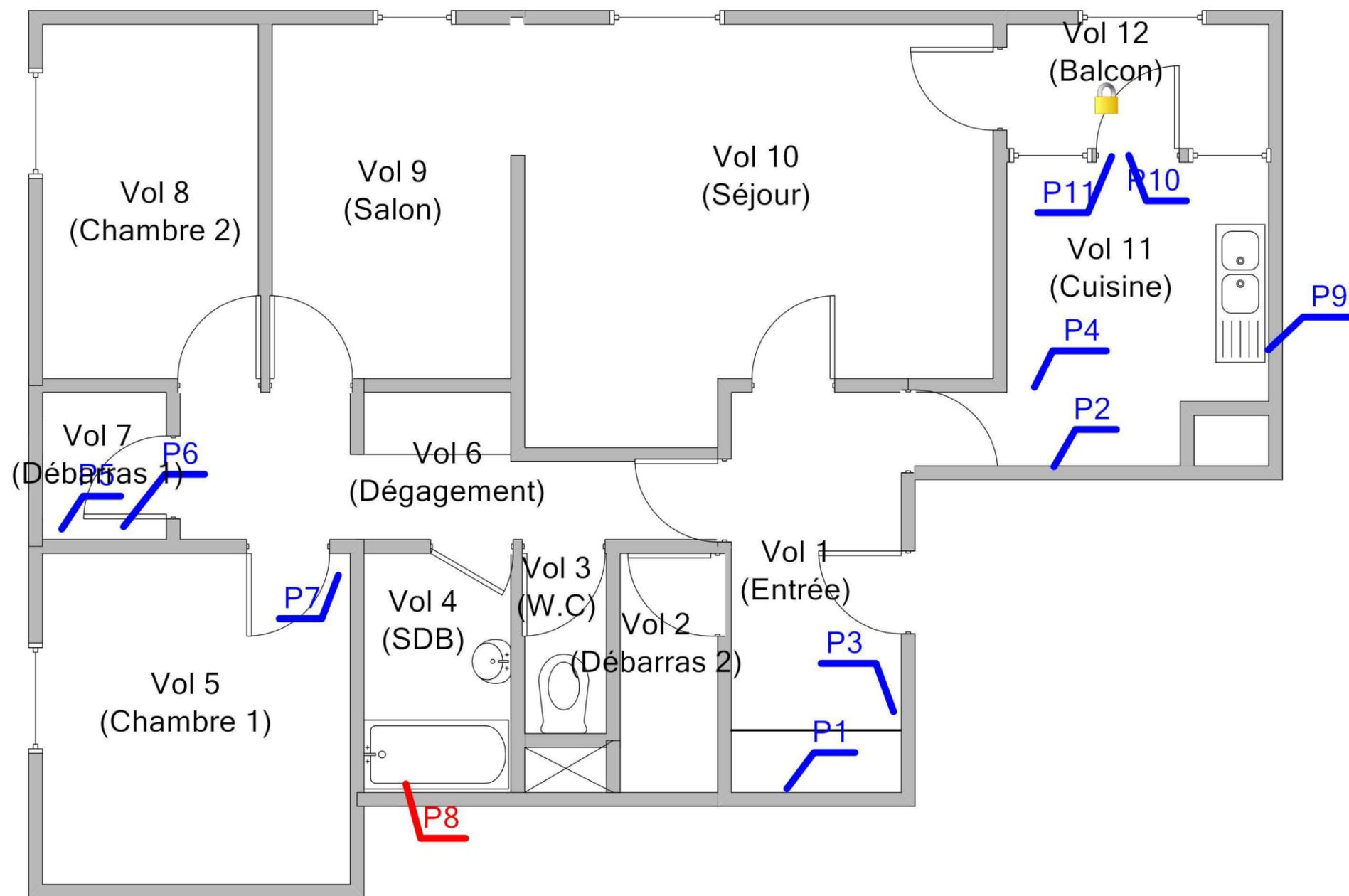
APPARTEMENT N°105 - PLAN DE PRÉLÈVEMENTS

Référence:
002NI001555

Légende



Volume non visité



Adresse du bien
20 BD MILIANA LES ERABLES - LA MAILLARDIERE
53200 CHATEAU GONTIER

Désignation
Appartement n° 105 de type 4 situé au RDC

Date intervention
29/06/2017

Technicien intervenant
LOYER Florian

ANNEXE : Reportage photographique

 Photos représentant des matériaux et produits contenant de l'amiante

Référence	Localisation	Action
002NI001555 n°1 - 2 (P1)	Appartement n°105 - Vol 1 (Entrée)	Prélevement négatif
002NI001555 n°1 - 1 (P1)	Appartement n°105 - Vol 1 (Entrée)	Prélevement négatif
002NI001555 n°2 - 2 (P2)	Appartement n°105 - Vol 11 (Cuisine)	Prélevement négatif
002NI001555 n°2 - 1 (P2)	Appartement n°105 - Vol 11 (Cuisine)	Prélevement négatif
002NI001555 n°3 - 2 (P3)	Appartement n°105 - Vol 1 (Entrée)	Prélevement négatif
002NI001555 n°3 - 1 (P3)	Appartement n°105 - Vol 1 (Entrée)	Prélevement négatif
002NI001555 n°4 - 2 (P4)	Appartement n°105 - Vol 11 (Cuisine)	Prélevement négatif
002NI001555 n°4 - 1 (P4)	Appartement n°105 - Vol 11 (Cuisine)	Prélevement négatif
002NI001555 n°5 - 1 (P5)	Appartement n°105 - Vol 7 (Débaras 1)	Prélevement négatif
002NI001555 n°5 - 2 (P5)	Appartement n°105 - Vol 7 (Débaras 1)	Prélevement négatif
002NI001555 n°6 - 1 (P6)	Appartement n°105 - Vol 7 (Débaras 1)	Prélevement négatif
002NI001555 n°6 - 2 (P6)	Appartement n°105 - Vol 7 (Débaras 1)	Prélevement négatif
002NI001555 n°7 - 1 (P7)	Appartement n°105 - Vol 5 (Chambre 1)	Prélevement négatif
002NI001555 n°7 - 2 (P7)	Appartement n°105 - Vol 5 (Chambre 1)	Prélevement négatif
002NI001555 n°8 - 2 (P8)	Appartement n°105 - Vol 4 (SDB)	Prélevement positif
002NI001555 n°8 - 1 (P8)	Appartement n°105 - Vol 4 (SDB)	Prélevement positif
002NI001555 n°9 - 1 (P9)	Appartement n°105 - Vol 11 (Cuisine)	Prélevement négatif
002NI001555 n°9 - 2 (P9)	Appartement n°105 - Vol 11 (Cuisine)	Prélevement négatif
002NI001555 n°10 - 1 (P10)	Appartement n°105 - Vol 11 (Cuisine)	Prélevement négatif
002NI001555 n°10 - 2 (P10)	Appartement n°105 - Vol 11 (Cuisine)	Prélevement négatif
002NI001555 n°11 - 2 (P11)	Appartement n°105 - Vol 11 (Cuisine)	Prélevement négatif
002NI001555 n°11 - 1 (P11)	Appartement n°105 - Vol 11 (Cuisine)	Prélevement négatif
	Appartement n°105 - Vol 10 (Séjour)	I1
	Appartement n°105 - Vol 5 (Chambre 1)	I3
	Appartement n°105 - Vol 8 (Chambre 2)	I4
	Appartement n°105 - Vol 10 (Séjour)	I5
	Appartement n°105 - Vol 10 (Séjour)	I5
S1 - 1 (A1)	Appartement n°105 - Vol 10 (Séjour)	Présence sur présentation de documents
S2 - 1 (A2)	Appartement n°105 - Vol 3 (W.C)	Présence sur présentation de documents
S3 - 1 (A3)	Appartement n°105 - Vol 1 (Entrée)	Absence sur présentation de documents



002NI001555 n°1 - 2 (P1)



002NI001555 n°1 - 1 (P1)



002NI001555 n°2 - 2 (P2)



002NI001555 n°2 - 1 (P2)



002NI001555 n°3 - 2 (P3)



002NI001555 n°3 - 1 (P3)



002NI001555 n°4 - 2 (P4)



002NI001555 n°4 - 1 (P4)



002NI001555 n°5 - 1 (P5)



002NI001555 n°5 - 2 (P5)



002NI001555 n°6 - 1 (P6)



002NI001555 n°6 - 2 (P6)



002NI001555 n°7 - 1 (P7)



002NI001555 n°7 - 2 (P7)



002NI001555 n°8 - 2 (P8)



002NI001555 n°8 - 1 (P8)



002NI001555 n°9 - 1 (P9)



002NI001555 n°9 - 2 (P9)



002NI001555 n°10 - 1 (P10)



002NI001555 n°10 - 2 (P10)



002NI001555 n°11 - 2 (P11)



002NI001555 n°11 - 1 (P11)



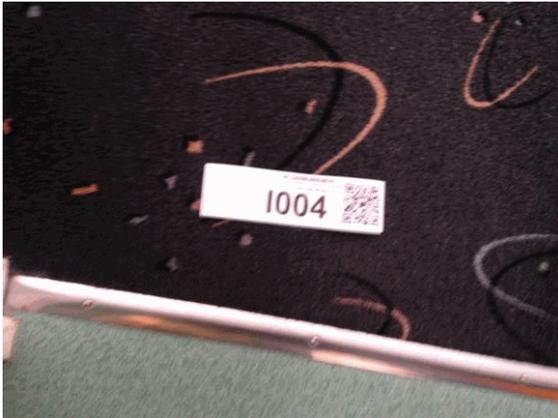
I1 - 1



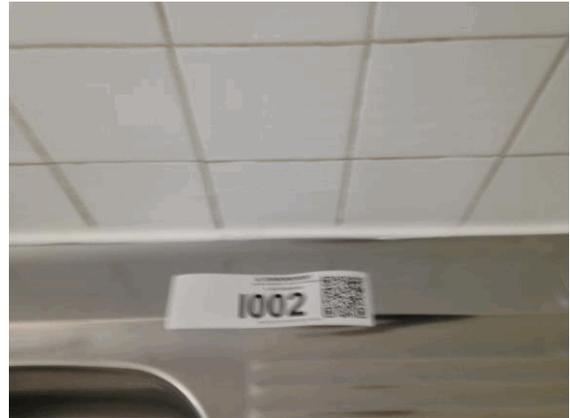
I3 - 1



I4 - 1



I5 - 2



I5 - 1



S1 - 1 (A1)



S2 - 1 (A2)



S3 - 1 (A3)



ANNEXE : Récapitulatif des prélèvements et analyses

Prélèvements en rouge = Positif

Référence	Categorie	Composant	Matériau	Localisation	Observation
P1	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture + matériau gris en vrac - Porteurs pièces sèches -	Appartement n°105 - Vol 1 (Entrée)	
P2	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit beige en vrac + peinture - Porteurs pièces humides -	Appartement n°105 - Vol 11 (Cuisine)	
P3	Plafond et faux-plafonds	Plafonds	Enduit beige en vrac + peinture - Pièces sèches -	Appartement n°105 - Vol 1 (Entrée)	
P4	Plafond et faux-plafonds	Plafonds	Enduit beige en vrac + peintures multiples - Pièces humides -	Appartement n°105 - Vol 11 (Cuisine)	
P5	Revêtement de sol	Revêtement de sol	Revêtement souple rose - Beiges + colle jaune -	Appartement n°105 - Vol 7 (Débaras 1)	
P6	Revêtement de sol	Revêtement de sol	Matériau compact gris + peinture - gris -	Appartement n°105 - Vol 7 (Débaras 1)	
P7	Revêtement de sol	Revêtement de sol	Colle polymère jaune + ragréage gris + ragréage rose + peinture - Rose -	Appartement n°105 - Vol 5 (Chambre 1)	
P8	Revêtement de mur	Revêtement de mur	Colle de carrelage (faïence) - Blanche 7*7 -	Appartement n°105 - Vol 4 (SDB)	
P9	Revêtement de mur	Revêtement de mur	Colle beige + peinture + carrelage - Blanche 7*7 -	Appartement n°105 - Vol 11 (Cuisine)	
P10	Parois verticales intérieures et enduits	Menuiseries	Matériau beige en vrac + peinture - Blanc -	Appartement n°105 - Vol 11 (Cuisine)	
P11	Parois verticales intérieures et enduits	Menuiseries	Matériau souple noir + peinture - Noir -	Appartement n°105 - Vol 11 (Cuisine)	



Arteparc – Bât E – Route de la Côte d'Azur - CS 30012 -
 13590 MEYREUIL
 Tel : 04.42.12.11.20
 Fax : 04.42.26.69.58
 www.itga.fr

Accréditation n° 1-1029



Liste des sites et portées
 disponibles sur www.cofrac.fr

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0717-64721 EN DATE DU 19/07/2017 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client : AC ENVIRONNEMENT 64 rue Clément Ader 42153 RIORGES	Réf. Commande ITGA : IT0717-64721 Réf. Commande Client : 002NI001555
---	---

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 03/07/2017

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

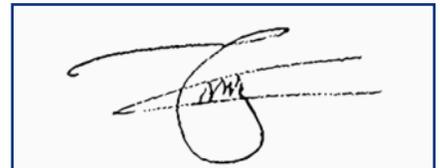
- Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : pas de traitement thermique ou mécanique
- ou
- Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique(s) :
 ou - Microscopie Optique à Lumière Polarisée (méthode guide HSG 248 - appendice 2)
 ou - Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat(s) :

Fraction analysée	Technique analytique	Nb de préparations	Date d'analyse	Résultat / Type d'amiante
Réf dossier client : _00156000050000100105_ 20 BD MILIANA LES ERABLES - LA MAILLARDIERE - 53200 CHATEAU GONTIER Appartement n° 105 de type 4 situé au RDC Réf échantillon client : 002NI001555001 / Parois verticales intérieures et enduits / Murs et cloisons / Enduit plâtre / Vol 1 (Entrée)				Réf échantillon ITGA : IT071707-20112 Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture / Matériau gris en vrac
▶ Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture + matériau gris en vrac	META	1	18/07/2017	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : _00156000050000100105_ 20 BD MILIANA LES ERABLES - LA MAILLARDIERE - 53200 CHATEAU GONTIER Appartement n° 105 de type 4 situé au RDC Réf échantillon client : 002NI001555002 / Parois verticales intérieures et enduits / Murs et cloisons / Enduit plâtre / Vol 11 (Cuisine)				Réf échantillon ITGA : IT071707-20113 Description ITGA : Enduit beige en vrac / Peinture
▶ Enduit beige en vrac + peinture	META	1	18/07/2017	Amiante non détecté / -

Validé par : Mylene VINCI - Analyste



La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0717-64721 EN DATE DU 19/07/2017
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique	Nb de préparations	Date d'analyse	Résultat / Type d'amiante
Réf dossier client : _00156000050000100105_ 20 BD MILIANA LES ERABLES - LA MAILLARDIERE - 53200 CHATEAU GONTIER Appartement n° 105 de type 4 situé au RDC			Réf échantillon ITGA : IT071707-20114	
Réf échantillon client : 002NI001555003 / Plafond et faux-plafonds / Plafonds / Enduit plâtre / Vol 1 (Entrée)			Description ITGA : Enduit beige en vrac / Peinture	
▶ Enduit beige en vrac + peinture	META	1	18/07/2017	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : _00156000050000100105_ 20 BD MILIANA LES ERABLES - LA MAILLARDIERE - 53200 CHATEAU GONTIER Appartement n° 105 de type 4 situé au RDC			Réf échantillon ITGA : IT071707-20115	
Réf échantillon client : 002NI001555004 / Plafond et faux-plafonds / Plafonds / Enduit plâtre / Vol 11 (Cuisine)			Description ITGA : Enduit beige en vrac / Peintures multiples	
▶ Enduit beige en vrac + peintures multiples	META	1	19/07/2017	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : _00156000050000100105_ 20 BD MILIANA LES ERABLES - LA MAILLARDIERE - 53200 CHATEAU GONTIER Appartement n° 105 de type 4 situé au RDC			Réf échantillon ITGA : IT071707-20116	
Réf échantillon client : 002NI001555005 / Revêtement de sol / Revêtement de sol / Dalles plastiques / Vol 7 (Débaras 1)			Description ITGA : Revêtement souple rose	
▶ Revêtement souple rose	META	1	18/07/2017	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : _00156000050000100105_ 20 BD MILIANA LES ERABLES - LA MAILLARDIERE - 53200 CHATEAU GONTIER Appartement n° 105 de type 4 situé au RDC			Réf échantillon ITGA : IT071707-20117	
Réf échantillon client : 002NI001555006 / Revêtement de sol / Revêtement de sol / Ragréage / Vol 7 (Débaras 1)			Description ITGA : Matériau compact gris / Peinture	
▶ Matériau compact gris + peinture	META	1	18/07/2017	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : _00156000050000100105_ 20 BD MILIANA LES ERABLES - LA MAILLARDIERE - 53200 CHATEAU GONTIER Appartement n° 105 de type 4 situé au RDC			Réf échantillon ITGA : IT071707-20118	
Réf échantillon client : 002NI001555007 / Revêtement de sol / Revêtement de sol / Ragréage / Vol 5 (Chambre 1)			Description ITGA : Colle polymère jaune / Ragréage gris / Ragréage rose / Peinture	
▶ Colle polymère jaune + ragréage gris + ragréage rose + peinture	META	1	18/07/2017	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : _00156000050000100105_ 20 BD MILIANA LES ERABLES - LA MAILLARDIERE - 53200 CHATEAU GONTIER Appartement n° 105 de type 4 situé au RDC			Réf échantillon ITGA : IT071707-20119	
Réf échantillon client : 002NI001555008 / Revêtement de mur / Revêtement de mur / Colle de carrelage (faïence) / Vol 4 (SDB)			Description ITGA : Colle beige / Carrelage / Peinture	
▶ Colle beige + carrelage + peinture	META	2	19/07/2017	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0717-64721 EN DATE DU 19/07/2017
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique	Nb de préparations	Date d'analyse	Résultat / Type d'amiante
Réf dossier client : _00156000050000100105_ 20 BD MILIANA LES ERABLES - LA MAILLARDIERE - 53200 CHATEAU GONTIER Appartement n° 105 de type 4 situé au RDC Réf échantillon client : 002NI001555009 / Revêtement de mur / Revêtement de mur / Colle de carrelage (faïence) / Vol 11 (Cuisine)		Réf échantillon ITGA : IT071707-20120 Description ITGA : Colle beige / Peinture / Carrelage		
▶ Colle beige + peinture + carrelage	META	2	19/07/2017	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : _00156000050000100105_ 20 BD MILIANA LES ERABLES - LA MAILLARDIERE - 53200 CHATEAU GONTIER Appartement n° 105 de type 4 situé au RDC Réf échantillon client : 002NI001555010 / Parois verticales intérieures et enduits / Menuiseries / Mastic vitrier / Vol 11 (Cuisine)		Réf échantillon ITGA : IT071707-20121 Description ITGA : Matériau beige en vrac / Peinture		
▶ Matériau beige en vrac + peinture	META	3	18/07/2017	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : _00156000050000100105_ 20 BD MILIANA LES ERABLES - LA MAILLARDIERE - 53200 CHATEAU GONTIER Appartement n° 105 de type 4 situé au RDC Réf échantillon client : 002NI001555011 / Parois verticales intérieures et enduits / Menuiseries / Joint d'étanchéité / Vol 11 (Cuisine)		Réf échantillon ITGA : IT071707-20122 Description ITGA : Matériau souple noir / Peinture		
▶ Matériau souple noir + peinture	META	1	18/07/2017	Amiante non détecté / -

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.