AVIS D'ATTRIBUTION

CONSTRUCTION DE 4 LOGEMENTS INDIVIDUELS À SAINT-CYR-LE GRAVELAIS

IDENTIFICATION DU POUVOIR ADJUDICATEUR QUI PASSÉ LE MARCHÉ

Nom de l'organisme : Mayenne Habitat – Office Public de l'Habitat de la Mayenne
Correspondant : M. le Directeur Général, 4 rue Claude Chappe 53000 LAVAL
Tél : 02.53.54.55.56

Acheteur : M. Patrick LE ROUX

OBJET DU MARCHÉ

Le présent marché a pour objet la construction de 4 logements individuels à Saint-Cyr-Le-Gravelais.

La procédure est allotie en 11 lots :

- Lot 1 – Terrassement - Gros œuvre
- Lot 2 – Charpente bois
- Lot 3 – Couverture Ardoises
- Lot 4 – Menuiseries extérieures PVC
- Lot 5 – Menuiseries intérieures bois
- Lot 6 – Plâtrerie - Cloisons sèches - Isolation
- Lot 7 – Carrelage - Faïence
- Lot 8 – Peinture - Revêtement sols souples
- Lot 9 – Aménagements des abords
- Lot 10 – Électricité
- Lot 11 – Plomberie - sanitaires – Ventilation – Chauffage

TYPE DE PROCEDURE

La présente consultation est passée suivant la procédure adaptée ouverte avec possibilité de négociation librement définie par l'acheteur, en application des articles L. 2123-1, R. 2123-1 et R. 2123-4 du code de la commande publique.

CRITÈRE D'ATTRIBUTION

- Critère prix : 60%
- Valeur technique : 40%

DATE D'ATTRIBUTION

Commission du 16 juillet 2026

ATTRIBUTION DU MARCHÉ

Lot 1 – Marché N° M-2026000103-1
COTTIER BUHIGNE
ZA DE LA CHESNAIE
53400 POMMERIEUX

MONTANT DU MARCHE : 194 143.98 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 4
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 22/09/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 25/09/2026

Lot 2 – Marché N° M-2026000104-1
SAS GILOT
25 RUE DU RIBLAY – ZA DU RIBLAY
53260 ENTRAMMES

MONTANT DU MARCHE : 27 676.16 € H.T.
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 5
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 02/09/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 10/09/2026

Lot 3 – Marché N° M-2026000105-1
SAS GILOT
25 RUE DU RIBLAY – ZA DU RIBLAY
53260 ENTRAMMES

MONTANT DU MARCHE : 37 190.42€ H.T.
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 6
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 02/09/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 10/09/2026

Lot 4 – Marché N° M-2026000106-1
EMAPLAST
ZA DE L'EPRONNIERE
53260 PARNÉ-SUR-ROC

MONTANT DU MARCHE : 29 817.94 € H.T.
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 5
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 02/09/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 10/09/2026

Lot 5 – Marché N° M-2026000107-1
MENUISERIE CARY
923 ROUTE DE LA CHAUSSEE
53940 AHUILLÉ

MONTANT DU MARCHE : 15 130.59 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 3
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 02/09/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 10/09/2026

Lot 6 – Marché N° M-2026000108-1
PASCAL ANGOT
321 route de Bel Air
53320 LOIRON RUILLE

MONTANT DU MARCHE : 44 540.69 € H.T.
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 5
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 02/09/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 10/09/2026

Lot 7 – Marché N° M-2026000109-1
LEO STONE DECO
9 RUE FERDINAND BUISSON
53810 CHANGÉ

MONTANT DU MARCHE : 24 297.88 € H.T.
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 7
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 02/09/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 10/09/2026

Lot 8 – Marché N° M-2026000110-1
FRETIGNE
ZONE DES MONTRONS
53000 LAVAL

MONTANT DU MARCHE : 13 135.55 € H.T.
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 6
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 02/09/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 10/09/2026

Lot 9 – Marché N° M-2026000111-1
LES JARDINS GORRONAIS
ZI LES SAPINETTES – ROUTE DE VIEUVY
53120 GORRON

MONTANT DU MARCHE : 36 650.67 € H.T.
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 3
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 02/09/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 10/09/2026

Lot 10 – Marché N° M-2026000112-1
SAGET
7 ROUTE DE SABLÉ
53200 CHÂTEAU-GONTIER

MONTANT DU MARCHE : 24 600,00 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 6
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 02/09/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 10/09/2026

Lot 11 – Marché N° M-2026000113-1
SARL LGP
ZI DES TOUCHES
14 RUE JEAN-BAPTISTE LAFOSSE
53000 LAVAL

MONTANT DU MARCHE : 48 740,92 € H.T.
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 6
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 02/09/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 23/09/2026

INSTANCE CHARGÉE DES PROCÉDURES DE RECOURS

Tribunal administratif de Nantes 6, allée de l'Ile Gloriette, CS 24111 44041 NANTES CEDEX
Tél : 02 55 10 10 02

SERVICE AUPRES DUQUEL DES RENSEIGNEMENTS PEUVENT ETRE OBTENUS CONCERNANT L'INTRODUCTION DES RECOURS

Greffe du tribunal administratif de Nantes 6, allée de l'Ile Gloriette, CS 24111 44041 NANTES CEDEX
Tél : 02 55 10 10 02

ADRESSE OU LES MARCHÉS SONT CONSULTABLES

Les marchés sont consultables au siège de Mayenne Habitat, 10 rue Auguste Beuneux-53000 LAVAL, sur demande à adresser au service des marchés.

DATE DU PRÉSENT AVIS D'ATTRIBUTION

15/10/2026