



AVIS D'ATTRIBUTION

IDENTIFICATION DU POUVOIR ADJUDICATEUR QUI PASSÉ LE MARCHÉ

Nom de l'organisme : Mayenne Habitat – Office Public de l'Habitat de la Mayenne

Correspondant : M. le Directeur Général, 10 rue Auguste Beuneux 53000 LAVAL

Tél : 02.53.54.55.56

Acheteur : M. Patrick LE ROUX

OBJET DU MARCHÉ

Le présent marché a pour objet la construction de 4 logements individuels composés de : 2 logements T3 et 2 logements T2 - Résidence de la Bouilleterie - 53240 SAINT GERMAIN LE FOUILLOUX.

Le marché est décomposé en lots (énumérer les lots) :

- Lot n° 1 : TERRASSEMENTS - GROS ŒUVRE
- Lot n° 2 : CHARPENTE BOIS
- Lot n° 3 : COUVERTURE ARDOISES
- Lot n° 4 : MENUISERIES EXTERIEURES PVC
- Lot n° 5 : MENUISERIES INTERIEURES BOIS
- Lot n° 6 : PLATRERIE - CLOISONS SECHES – ISOLATION
- Lot n° 7 : CARRELAGE – FAIENCE
- Lot n° 8 : PEINTURE - REVETEMENTS SOLS SOUPLES
- Lot n° 9 : AMENAGEMENTS DES ABORDS
- Lot n° 10 : ELECTRICITE
- Lot n° 11 : PLOMBERIE SANITAIRES - VENTILATION - CHAUFFAGE

TYPE DE PROCEDURE

La présente consultation est passée suivant la procédure adaptée ouverte avec possibilité de négociation librement définie par l'acheteur, en application des articles L. 2123-1, R. 2123-1 et R. 2123-4 du code de la commande publique.

CRITÈRE D'ATTRIBUTION

- Critère prix : 60%
- Valeur technique : 40%

DATE D'ATTRIBUTION

Commission du 17 juillet 2025

ATTRIBUTION DU MARCHÉ

Lot 1 – Marché N° M-2025000081-1

CONSTRUCTION BATIMENT OUEST

2 RUE DU CHENE MORAND

35510 CESSON-SEVIGNE

MONTANT DU MARCHÉ : 180 608,33 € H.T.



NOMBRE D'OFFRES RECUES : 6
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 18/08/2025
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 01/09/2025

Lot 2 – Marché N° M-2025000082-1
COUVERTURE CHARPENTE VIMARCÉENNE
345 ROUTE DE VOUTRÉ
53160 VIMARTIN SUR ORTHE

MONTANT DU MARCHÉ : 19 649,89 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 3
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 18/08/2025
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 18/08/2025

Lot 3 – Marché N° M-2025000083-1
DRB
12 RUE DE LA BRETECHE
53940 SAINT BERTHEVIN

MONTANT DU MARCHÉ : 42 829,86 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 4
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 18/08/2025
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 02/09/2025

Lot 4 – Marché N° M-2025000084-1
EMAPLAST
ZA DE L'EPRONNIERE
53260 PARNE SUR ROC

MONTANT DU MARCHÉ : 36 643,73 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 7
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 18/08/2025
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 01/09/2025

Lot 5 – Marché N° M-2025000085-1
BONDIS
ZI DE PLAGUÉ
35501 VITRÉ

MONTANT DU MARCHÉ : 8990,00 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 3
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 18/08/2025
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 01/09/2025

Lot 6 – Marché N° M-2025000086-1
SARL PASCAL ANGOT
321 ROUTE DE BEL-AIR



53320 LOIRON RUILLE

MONTANT DU MARCHÉ : 38353,47 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 4

DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 18/08/2025

DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 25/08/2025

Lot 7 – Marché N° M-2025000087-1

LANDRON SAS

ZA DE L'HUILERIE

53260 FORCÉ

MONTANT DU MARCHÉ : 25 727,55€ H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 5

DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 18/08/2025

DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 19/08/2025

Lot 8 – Marché N° M-2025000088-1

FRÉTIGNÉ

ZONE DES MONTRONS

53000 LAVAL

MONTANT DU MARCHÉ : 11 528,85 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 3

DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 18/08/2025

DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 25/08/2025

Lot 9 – Marché N° M-2025000089-1

AU CŒUR DES JARDINS

ZA DE L'ANTINIERE 3

53150 MONTSURS

MONTANT DU MARCHÉ : 28 766,50 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 2

DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 18/08/2025

DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 18/08/2025

Lot 10 – Marché N° M-2025000090-1

SARL LGP

ZI DES TOUCHES – 14 RUE JEAN BAPTISTE LAFOSSE

53000 LAVAL

MONTANT DU MARCHÉ : 25 237,56 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 4

DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 18/08/2025

DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 27/08/2025



Lot 11 – Marché N° M-2025000091-1

SARL HEURTEBIZE LEFOULON

54 BD DE L'INDUSTRIE

53940 SAINT BERTHEVIN

MONTANT DU MARCHÉ : 51 132,00€ H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 4

DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 18/08/2025

DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 01/09/2025

INSTANCE CHARGÉE DES PROCÉDURES DE RECOURS

Tribunal administratif de Nantes 6, allée de l'Île Gloriette, CS 24111 44041 NANTES CEDEX

Tél : 02 55 10 10 02

SERVICE AUPRES DUQUEL DES RENSEIGNEMENTS PEUVENT ÊTRE OBTENUS CONCERNANT L'INTRODUCTION DES RECOURS

Greffes du tribunal administratif de Nantes 6, allée de l'Île Gloriette, CS 24111 44041 NANTES CEDEX

Tél : 02 55 10 10 02

ADRESSE OU LES MARCHÉS SONT CONSULTABLES

Les marchés sont consultables au siège de Mayenne Habitat, 10 rue Auguste Beuneux-53000 LAVAL, sur demande à adresser au service des marchés.

DATE DU PRÉSENT AVIS D'ATTRIBUTION

09 SEPTEMBRE 2025