

AVIS D'ATTRIBUTION

IDENTIFICATION DU POUVOIR ADJUDICATEUR QUI PASSÉ LE MARCHÉ

Nom de l'organisme : Mayenne Habitat – Office Public de l'Habitat de la Mayenne

Correspondant : M. le Directeur Général, 10 rue Auguste Beuneux 53000 LAVAL

Tél : 02.53.54.55.56

Acheteur : M. Patrick LE ROUX

OBJET DU MARCHÉ

Le présent marché concerne la réalisation de travaux d'amélioration de 23 logements situé à l'impasse de la Petite Croix à Mayenne. Les travaux sont des travaux d'amélioration de l'existant et seront réalisés en site occupé.

La procédure est allotie en 11 lots :

- DESAMANTAGE
- GROS ŒUVRE
- CHARPENTE - OSSATURE BOIS
- COUVERTURE
- VETURE (ITE)
- MENUISERIES EXTERIEURES PVC
- METALLERIE
- MENUISERIES INTERIEURES
- PLATRERIE - ISOLATION - PEINTURE - REVETEMENT DE SOL
- PLAFONDS SUSPENDUS
- ELECTRICITE - PLOMBERIE - VENTILATION - CHAUFFAGE

TYPE DE PROCEDURE

La présente consultation est passée suivant la procédure adaptée ouverte avec possibilité de négociation librement définie par l'acheteur, en application des articles L. 2123-1, R. 2123-1 et R. 2123-4 du code de la commande publique.

CRITÈRE D'ATTRIBUTION

- Critère prix : 60%
- Valeur technique : 40%

DATE D'ATTRIBUTION

Commission du 6 novembre 2025

ATTRIBUTION DU MARCHÉ

Lot 1 – Marché N° M-2025000154-1

MCM DESAMIANTAGE
ZA LA PECARDIERE
72450 MONTFORT LE GESNOIS

MONTANT DU MARCHE : 38 075,50 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 4
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 19/11/2025
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 19/11/2025

Lot 2 – Marché N° M-2025000155-1

SAS PREVOSTO
20 BOULEVARD VOLNEY
53000 LAVAL

MONTANT DU MARCHE : 54 111,17 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 3
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 19/11/2025
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 19/11/2025

Lot 3 – Marché N° M-2025000156-1

SAS CHEVALLIER
251 RUE JOSEPH CUGNOT
53100 MAYENNE

MONTANT DU MARCHE : 81 140,29 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 1
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 19/11/2025
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 20/11/2025

Lot 4 – Marché N° M-2025000157-1

SAS PAUMARD
5 RUE JEAN GUEHENNO – ZI DU BOURNY
53000 LAVAL

MONTANT DU MARCHE : 37 490,49 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 2
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 19/11/2025
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 20/11/2025

Lot 5 – Marché N° M-2025000158-1

DURAND SAS
ZAC DE L'HUILERIE
53100 MAYENNE

MONTANT DU MARCHE : 191 648,14 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 2
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 19/11/2025
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 19/11/2025

Lot 6 – Marché N° M-2025000159-1

SARL AD2M
4 RUE DES AILLERES
53200 CHATEAU GONTIER

MONTANT DU MARCHE : 99 440,00 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 3
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 19/11/2025
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 19/11/2025

Lot 7 – Marché N° M-2025000160-1

C2M53
ZA D'ARCHER
53240 ANDOUILLE

MONTANT DU MARCHE : 80 556,98 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 3
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 19/11/2025
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 19/11/2025

Lot 8 – Marché N° M-2025000161-1

AMD
ZA DU PONT DE PIERRE
53240 ANDOUILLE

MONTANT DU MARCHE : 33 023,14 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 4
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 19/11/2025
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 19/11/2025

Lot 9 – Marché N° M-2025000162-1

SAS GERAULT
16 RUE ANDRE CITROËN
53940 SAINT BERTHEVIN

MONTANT DU MARCHE : 162 120,27 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 3
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 19/11/2025
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 19/11/2025

Lot 11 – Marché N° M-2025000163-1

SMEC



19 RUE MARCELIN BERTHELOT
53000 LAVAL

MONTANT DU MARCHE : 219 254,84 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 2
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 19/11/2025
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 19/11/2025

INSTANCE CHARGÉE DES PROCÉDURES DE RECOURS

Tribunal administratif de Nantes 6, allée de l'Ile Gloriette, CS 24111 44041 NANTES CEDEX
Tél : 02 55 10 10 02

**SERVICE AUPRES DUQUEL DES RENSEIGNEMENTS PEUVENT ETRE OBTENUS
CONCERNANT L'INTRODUCTION DES RECOURS**

Greffé du tribunal administratif de Nantes 6, allée de l'Ile Gloriette, CS 24111 44041 NANTES CEDEX
Tél : 02 55 10 10 02

ADRESSE OU LES MARCHÉS SONT CONSULTABLES

Les marchés sont consultables au siège de Mayenne Habitat, 10 rue Auguste Beuneux-
53000 LAVAL, sur demande à adresser au service des marchés.

DATE DU PRÉSENT AVIS D'ATTRIBUTION

27 NOVEMBRE 2025