

AVIS D'ATTRIBUTION

CONSTRUCTION DE 3 LOGEMENTS INDIVIDUELS À PRÉE D'ANJOU

IDENTIFICATION DU POUVOIR ADJUDICATEUR QUI PASSÉ LE MARCHÉ

Nom de l'organisme : Mayenne Habitat – Office Public de l'Habitat de la Mayenne

Correspondant : M. le Directeur Général, 4 rue Claude Chappe 53000 LAVAL

Tél : 02.53.54.55.56

Acheteur : M. Patrick LE ROUX

OBJET DU MARCHÉ

Le présent marché a pour objet la construction de 3 logements individuels à Prée d'Anjou (53200).

La procédure est allotie en 11 lots :

- Lot 1 – Terrassement – Gros œuvre
- Lot 2 – Charpente bois
- Lot 3 – Couverture – Ardoises
- Lot 4 – Menuiseries extérieures PVC
- Lot 5 – Menuiseries intérieures bois
- Lot 6 – Plâtrerie – Cloisons sèches – Isolation
- Lot 7 – Carrelage – Faïence
- Lot 8 – Peinture – Revêtement sols souples
- Lot 9 – Aménagements des abords
- Lot 10 – Électricité
- Lot 11 – Plomberie sanitaires – Ventilation – Chauffage

TYPE DE PROCEDURE

La présente consultation est passée suivant la procédure adaptée ouverte avec possibilité de négociation librement définie par l'acheteur, en application des articles L. 2123-1, R. 2123-1 et R. 2123-4 du code de la commande publique.

CRITÈRE D'ATTRIBUTION

- Critère prix : 60%
- Valeur technique : 40%

DATE D'ATTRIBUTION

Commission du 16 juillet 2026

ATTRIBUTION DU MARCHÉ

Lot 1 – Marché N° M-2026000092-1

COTTIER BUHIGNE

ZA DE LA CHESNAIE

53400 POMMERIEUX

MONTANT DU MARCHÉ : 142 416,04 € H.T.
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 4
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 02/09/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 02/09/2026

Lot 2 – Marché N° M-2026000093-1

SAS GILOT

25 RUE DU RIBLAY – ZA DU RIBLAY
53260 ENTRAMMES

MONTANT DU MARCHÉ : 25 681,31 € H.T.
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 4
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 02/09/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 02/09/2026

Lot 3 – Marché N° M-2026000094-1

SAS GILOT

25 RUE DU RIBLAY – ZA DU RIBLAY
53260 ENTRAMMES

MONTANT DU MARCHÉ : 30 842,22 € H.T.
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 4
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 02/09/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 02/09/2026

Lot 4 – Marché N° M-2026000095-1

EMAPLAST

ZA DE L'EPRONNIERE
53260 PARNÉ-SUR-ROC

MONTANT DU MARCHÉ : 22 320,28 € H.T.
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 5
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 02/09/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 02/09/2026

Lot 5 – Marché N° M-2026000096-1

MENUISERIE CARY

923 ROUTE DE LA CHAUSSEE
53940 AHUILLÉ

MONTANT DU MARCHÉ : 13 221,77 € H.T.
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 4
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 02/09/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 02/09/2026

Lot 6 – Marché N° M-2026000097-1

SARL MF2P

27 RUE FELIX MARCHAND
53200 SAINT-FORT

MONTANT DU MARCHÉ : 33 970,91 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 4
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 02/09/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 02/09/2026

Lot 7 – Marché N° M-2026000098-1

LEO STONE DECO

9 RUE FERDINAND BUISSON
53810 CHANGÉ

MONTANT DU MARCHÉ : 18 853,43 € H.T.
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 2
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 02/09/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 02/09/2026

Lot 8 – Marché N° M-2026000099-1

FRETIGNE

ZONE DES MONTRONS
53000 LAVAL

MONTANT DU MARCHÉ : 11 688,85 € H.T.
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 7
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 02/09/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 02/09/2026

Lot 9 – Marché N° M-2026000100-1

ASTERA

11 RUE DU STADE - AMPOIGNÉ
53200 PRÉE D'ANJOU

MONTANT DU MARCHÉ : 25 372,17 € H.T.
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 4
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 02/09/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 02/09/2026

Lot 10 – Marché N° M-2026000101-1

SAGET

7 ROUTE DE SABLÉ
53200 CHÂTEAU-GONTIER

MONTANT DU MARCHÉ : 19 000,00 € H.T.
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 5
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 02/09/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 02/09/2026

Lot 11 – Marché N° M-2026000102-1

SARL LGP

ZI DES TOUCHES
14 RUE JEAN-BAPTISTE LAFOSSE
53000 LAVAL

MONTANT DU MARCHÉ : 37 013,59 € H.T.



NOMBRE D'OFFRES RECUES : 5

DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 02/09/2026

DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 02/09/2026

INSTANCE CHARGÉE DES PROCÉDURES DE RECOURS

Tribunal administratif de Nantes 6, allée de l'Île Gloriette, CS 24111 44041 NANTES CEDEX

Tél : 02 55 10 10 02

SERVICE AUPRES DUQUEL DES RENSEIGNEMENTS PEUVENT ÊTRE OBTENUS CONCERNANT L'INTRODUCTION DES RECOURS

Greffe du tribunal administratif de Nantes 6, allée de l'Île Gloriette, CS 24111 44041 NANTES CEDEX

Tél : 02 55 10 10 02

ADRESSE OU LES MARCHÉS SONT CONSULTABLES

Les marchés sont consultables au siège de Mayenne Habitat, 10 rue Auguste Beuneux-53000 LAVAL, sur demande à adresser au service des marchés.

DATE DU PRÉSENT AVIS D'ATTRIBUTION

09/09/2026