

AVIS D'ATTRIBUTION

IDENTIFICATION DU POUVOIR ADJUDICATEUR QUI PASSÉ LE MARCHÉ

Nom de l'organisme : Mayenne Habitat – Office Public de l'Habitat de la Mayenne
Correspondant : M. le Directeur Général, 10 rue Auguste Beuneux 53000 LAVAL
Tél : 02.53.54.55.56

Acheteur : M. Patrick LE ROUX

OBJET DU MARCHÉ

Le présent marché a pour objet les travaux de construction de 11 logements à Evron (53600) - Lotissement "Les Coquelicots" - Allée du Camp.

Les 11 logements seront divisés ainsi :

T2 - Logement 05 = 1 x 57,18 m²

T2 - Logements 01 / 02 / 03 / 04 = 4 x 55,54 m²

T2 - Logement 06 = 1 x 54,34 m²

T3 - Logements 07 / 08 / 09 / 10 = 4 x 67,02 m²

T3 - Logement 11 = 1 x 68,59 m²

La procédure est allotie en 11 lots :

- Lot n° 1 : TERRASSEMENTS - GROS ŒUVRE
- Lot n° 2 : CHARPENTE BOIS
- Lot n° 3 : COUVERTURE - BARDAGE – ETANCHEITE
- Lot n° 4 : MENUISERIES EXTERIEURES – METALLERIE
- Lot n° 5 : MENUISERIES INTERIEURES BOIS
- Lot n° 6 : PLAQUISTERIE - ISOLATION – PLAFONDS
- Lot n° 7 : CARRELAGE - FAIENCE
- Lot n° 8 : PEINTURE - SOLS SOUPLES
- Lot n° 9 : ELECTRICITE
- Lot n° 10 : CHAUFFAGE - VENTILATION – PLOMBERIE
- Lot n° 11 : AMENAGEMENTS PAYSAGERS

TYPE DE PROCEDURE

La présente consultation est passée suivant la procédure adaptée ouverte avec possibilité de négociation librement définie par l'acheteur, en application des articles L. 2123-1, R. 2123-1 et R. 2123-4 du code de la commande publique.

CRITÈRE D'ATTRIBUTION

- Critère prix : 60%



- Valeur technique : 40%

DATE D'ATTRIBUTION

Commission du 19 JUIN 2025

ATTRIBUTION DU MARCHÉ

Lot 1 – Marché N° M-2025000067-1

MACONNERIE HUAULT

320 RUE DE CHAUVRIE

53100 MAYENNE

MONTANT DU MARCHÉ : 536 647,64 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 3

DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 07/07/2025

DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 07/07/2025

Lot 2 – Marché N° M-2025000068-1

SAS CCV

LE GRAND GUE

53160 VIMARCE

MONTANT DU MARCHÉ : 40 248,95 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 3

DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 07/07/2025

DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 07/07/2025

Lot 3 – Marché N° M-2025000069-1

SAS CCV

LE GRAND GUE

53160 VIMARCE

MONTANT DU MARCHÉ : 150 780,00 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 7

DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 07/07/2025

DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 07/07/2025

Lot 4 – Marché N° M-2025000070-1

SARL LALANDE

ZA DES AVALOIRS

53140 PRE EN PAIL

MONTANT DU MARCHÉ : 84 316,00 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 9

DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 07/07/2025

DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 07/07/2025



Lot 5 – Marché N° M-2025000071-1

EURL MARTIAL GAUTEUR

13, RUE DE LA CHAMBROUILLERE
53960 BONCHAMP LES LAVAL

MONTANT DU MARCHÉ : 29 760,26 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 3

DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 07/07/2025

DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 07/07/2025

Lot 6 – Marché N° M-2025000072-1

SARL LALANDE

ZA DES AVALOIRS
53140 PRE EN PAIL

MONTANT DU MARCHÉ : 108 870,91 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 2

DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 07/07/2025

DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 07/07/2025

Lot 7 – Marché N° M-2025000073-1

SARL YILDIZ

12 RUE JEAN LURÇAT
49124 SAINT-BARTHELEMY-D'ANJOU

MONTANT DU MARCHÉ : 56 325,74 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 4

DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 07/07/2025

DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 07/07/2025

Lot 8 – Marché N° M-2025000074-1

BORDEAU DECO

VOIE DE LA GUITERNIERE
53170 MESLAY DU MAINE

MONTANT DU MARCHÉ : 33 307,09 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 7

DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 07/07/2025

DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 07/07/2025

Lot 9 – Marché N° M-2025000075-1

SARL MEIGNAN HERVE

ZA DU MILLENIUM
31 RUE LOIS RENAULT
53940 ST BERTHEVIN

MONTANT DU MARCHÉ : 72 712,96 € H.T.



NOMBRE D'OFFRES RECUES : 3
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 07/07/2025
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 07/07/2025

Lot 10 – Marché N° M-2025000076-1

SARL LGP
ZI DES TOUCHES
14 RUE JEAN-BAPTISTE LAFOSSE
53000 LAVAL

MONTANT DU MARCHÉ : 138 502,49 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 3
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 07/07/2025
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 07/07/2025

Lot 11 – Marché N° M-2025000077-1

SARL ENTREPRISE GORRONNAISE DE JARDINS
ROUTE DE VIEUVY
ZI LES SAPINETTES
53120 GORRON

MONTANT DU MARCHÉ : 29 867,23 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 3
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 07/07/2025
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 07/07/2025

INSTANCE CHARGÉE DES PROCÉDURES DE RECOURS

Tribunal administratif de Nantes 6, allée de l'Île Gloriette, CS 24111 44041 NANTES CEDEX
Tél : 02 55 10 10 02

**SERVICE AUPRES DUQUEL DES RENSEIGNEMENTS PEUVENT ÊTRE OBTENUS
CONCERNANT L'INTRODUCTION DES RECOURS**

Greffes du tribunal administratif de Nantes 6, allée de l'Île Gloriette, CS 24111 44041 NANTES CEDEX
Tél : 02 55 10 10 02

ADRESSE OU LES MARCHÉS SONT CONSULTABLES

Les marchés sont consultables au siège de Mayenne Habitat, 10 rue Auguste Beuneux-
53000 LAVAL, sur demande à adresser au service des marchés.

DATE DU PRÉSENT AVIS D'ATTRIBUTION

18 JUILLET 2025