



AVIS D'ATTRIBUTION

IDENTIFICATION DU POUVOIR ADJUDICATEUR QUI PASSÉ LE MARCHÉ

Nom de l'organisme : Mayenne Habitat – Office Public de l'Habitat de la Mayenne
Correspondant : M. le Directeur Général, 10 rue Auguste Beuneux 53000 LAVAL
Tél : 02.53.54.55.56

Acheteur : M. Patrick LE ROUX

OBJET DU MARCHÉ

Le présent marché a pour objet l'entretien multiservices de l'ensemble du patrimoine de Mayenne Habitat, soit environ 8678 logements répartis sur l'ensemble des communes du département, ainsi que des dépannages multiservices des parties communes sur BPU.

Mayenne Habitat confie au titulaire le maintien en bon état d'usage par la vérification, l'entretien, la réparation et si nécessaire le remplacement des pièces de ses logements, pour les corps d'état suivants :

- Electricité
- Robinetterie/Plomberie
- Menuiserie/Volet roulant
- Serrurerie / Quincaillerie
- Chauffage électrique, ballon d'eau chaude et VMC (selon le patrimoine)
- VMC Collectives (des immeubles équipés d'une chaufferie collective)

Il interviendra dans l'ensemble des logements pour : des visites préventives annuelles (VPA), des visites à la relocation (VR) et des dépannages. A titre accessoire, le titulaire sera amené à intervenir dans les parties communes sur les équipements communs :

- Changement d'ampoules (relamping),
- Plomberie robinetterie,
- Electricité,
- Menuiserie,
- Serrurerie...

La procédure n'est pas allotie.

TYPE DE PROCEDURE

La présente consultation est passée selon la procédure d'appel d'offres ouvert en application des articles L. 2124-1, L. 2124-2 et R. 2161-2 à R. 2161-5 du code de la commande publique.

CRITÈRE D'ATTRIBUTION

- Critère prix : 60%
- Valeur technique : 40%

**DATE D'ATTRIBUTION**

Commission du 23 octobre 2025

ATTRIBUTION DU MARCHÉ

Marché N° M-2025000164-1

LOGISTA HOMETECH

49 BOULEVARD CLEMENT ADER

53000 LAVAL

MONTANT DU MARCHÉ : 6 746 087,20 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 1

DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 30/10/2025

DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 31/10/2025

INSTANCE CHARGÉE DES PROCÉDURES DE RECOURS

Tribunal administratif de Nantes 6, allée de l'Île Gloriette, CS 24111 44041 NANTES CEDEX

Tél : 02 55 10 10 02

**SERVICE AUPRES DUQUEL DES RENSEIGNEMENTS PEUVENT ÊTRE OBTENUS
CONCERNANT L'INTRODUCTION DES RECOURS**

Greffe du tribunal administratif de Nantes 6, allée de l'Île Gloriette, CS 24111 44041 NANTES CEDEX

Tél : 02 55 10 10 02

ADRESSE OU LES MARCHÉS SONT CONSULTABLES

Les marchés sont consultables au siège de Mayenne Habitat, 10 rue Auguste Beuneux-53000 LAVAL, sur demande à adresser au service des marchés.

DATE DU PRÉSENT AVIS D'ATTRIBUTION

26 NOVEMBRE 2025