

## AVIS D'ATTRIBUTION

### IDENTIFICATION DU POUVOIR ADJUDICATEUR QUI PASSÉ LE MARCHÉ

Nom de l'organisme : Mayenne Habitat - Office Public de l'Habitat de la Mayenne

Correspondant : M. le Directeur Général, 10 rue Auguste Beuneux 53000 LAVAL  
Tél : 02.53.54.55.56

### OBJET DU MARCHÉ

Le présent accord-cadre a pour objet de permettre à MAYENNE HABITAT d'obtenir des diagnostics amiante exhaustifs, pour permettre la meilleure appréhension possible des chantiers au regard de l'amiante pour ses opérations de :

- Travaux de maintenance ponctuels,
- Travaux dans un ou plusieurs logements unitaires,
- Travaux dans un collectif d'habitations,
- Travaux de démolition.

Le présent marché est lancé sous la forme d'un marché à bons de commande, pour une durée de validité de 4 ans. Des locaux pourront être encore occupés lors de la réalisation des premières investigations. Le titulaire doit donc intégrer cette contrainte forte dans le dimensionnement de ses missions, avec gestion des difficultés d'accès aux logements et réalisation d'une partie des repérages dans des locaux occupés (gestion des contraintes liées à l'amiante et autres polluants).

De plus, il est imposé à l'entreprise en charge des diagnostics et à l'opérateur de repérage le strict respect du phasage itératif présenté au chapitre 4, pour la réalisation des repérages et missions dues dans le présent marché, correspondant au fonctionnement de MAYENNE HABITAT, et dans le souhait d'une optimisation des investigations.

Le but de la mise en place de ce phasage est d'optimiser les investigations de diagnostics dans les bâtiments pour une recherche de la justesse des repérages et une optimisation des investigations et des prélèvements :

- Prise en compte des résultats des autres repérages déjà réalisés,
- Réalisation des repérages de manière globalisée sur les différents types d'ouvrages ou différents types constructifs (notion de zones homogènes) ; c'est-à-dire en regroupant toutes les zones de l'ouvrage ayant la même typologie constructive et de réaliser des investigations par échantillonnage (avec extrapolation des résultats à l'ouvrage complet).

### TYPE DE PROCÉDURE

La présente consultation est passée suivant une procédure d'appel d'offres ouvert en application des articles L. 2124-1, L. 2124-2 et R. 2161-2 à R. 2161-5 du code de la commande publique.

### CRITÈRE D'ATTRIBUTION

Libellé	Pourcentage de la note finale
1- Valeur technique	40%
2- Coût	60%

**DATE D'ATTRIBUTION** : Commission du 10 octobre 2023



**ATTRIBUTION DU MARCHÉ**

**AC ENVIRONNEMENT**

1 rue d'Ouessant  
35760 SAINT GREGOIRE

MONTANT DU MARCHÉ : montant maximal de 700 000€ HT

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 5

DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 27/10/2023

DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 23/11/2023

**INSTANCE CHARGÉE DES PROCÉDURES DE RECOURS :**

Tribunal administratif de Nantes 6, allée de l'Île Gloriette, CS 24111 44041 NANTES CEDEX  
Tél : 02 55 10 10 02

**SERVICE AUPRES DUQUEL DES RENSEIGNEMENTS PEUVENT ETRE OBTENUS  
CONCERNANT L'INTRODUCTION DES RECOURS :**

Greffe du tribunal administratif de Nantes 6, allée de l'Île Gloriette, CS 24111 44041 NANTES CEDEX  
Tél : 02 55 10 10 02

**ADRESSE OU LES MARCHÉS SONT CONSULTABLES :**

Les marchés sont consultables au siège de Mayenne Habitat, 10 rue Auguste Beuneux 53000 LAVAL,  
sur demande à adresser au service des marchés.

**DATE DU PRÉSENT AVIS D'ATTRIBUTION :** 05/04/2024