AVIS D'ATTRIBUTION

CONSTRUCTION DE 4 LOGEMENTS INDIVIDUELS À CHANTRIGNÉ

IDENTIFICATION DU POUVOIR ADJUDICATEUR QUI PASSÉ LE MARCHÉ

Nom de l'organisme : Mayenne Habitat – Office Public de l'Habitat de la Mayenne
Correspondant : M. le Directeur Général, 4 rue Claude Chappe 53000 LAVAL
Tél : 02.53.54.55.56

Acheteur : M. Patrick LE ROUX

OBJET DU MARCHÉ

Le présent marché a pour objet la construction de 4 logements individuels à Chantrigné.

La procédure est allotie en 11 lots :

- Lot 1 – Terrassement – Gros œuvre
- Lot 2 – Charpente bois
- Lot 3 – Couverture – Ardoises
- Lot 4 – Menuiseries extérieures PVC
- Lot 5 – Menuiseries intérieures bois
- Lot 6 – Plâtrerie – Cloisons sèches – Isolation
- Lot 7 – Carrelage – Faïence
- Lot 8 – Peinture – Revêtement sols souples
- Lot 9 – Aménagements des abords
- Lot 10 – Électricité
- Lot 11 – Plomberie sanitaires – Ventilation – Chauffage

TYPE DE PROCEDURE

La présente consultation est passée suivant la procédure adaptée ouverte avec possibilité de négociation librement définie par l'acheteur, en application des articles L. 2123-1, R. 2123-1 et R. 2123-4 du code de la commande publique.

CRITÈRE D'ATTRIBUTION

- Critère prix : 60%
- Valeur technique : 40%

DATE D'ATTRIBUTION

Commission du 17 septembre 2026.

ATTRIBUTION DU MARCHÉ

Lot 1 – Marché N° M-2026000116-1
RAMELLA
10 rue Lancelin ZA Maubuard II

53600 EVRON

MONTANT DU MARCHE : 189 010,68 € H.T.
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 5
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 07/10/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 12/10/2026

Lot 2 – Marché N° M-2026000117-1
COURCELLE
ZI Sud – 15 Boulevard des Grands Bouessays
53960 BONCHAMP LES LAVAL

MONTANT DU MARCHE : 32 286.42 € H.T.
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 2
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 07/10/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 12/10/2026

Lot 3 – Marché N° M-2026000118-1
DRB
12 RUE DE LA BRETECHE
53940 SAINT BERTHEVIN

MONTANT DU MARCHE : 45 505.42 € H.T.
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 3
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 07/10/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 12/10/2026

Lot 4 – Marché N° M-2026000119-1
EMAPLAST
ZA DE L'EPRONNIERE
53260 PARNÉ-SUR-ROC

MONTANT DU MARCHE : 27 597.18 € H.T.
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 5
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 07/10/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 12/10/2026

Lot 5 – Marché N° M-2026000120-1
BRAULT & NOVALU
527 BOULEVARD FRANÇOIS MITTERAND
53100 MAYENNE

MONTANT DU MARCHE : 11 951.25 € H.T.
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 4
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 07/10/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 12/10/2026

Lot 6 – Marché N° M-2026000121-1
LALANDE
ZA DES AVALOIRS
53140 PRE EN PAIL

MONTANT DU MARCHE : 38 792.57 € H.T.
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 6
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 07/10/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 12/10/2026

Lot 7 – Marché N° M-2026000122-1
LEO STONE DECO
9 RUE FERDINAND BUISSON
53810 CHANGÉ

MONTANT DU MARCHE : 23 396.99 € H.T.
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 4
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 07/10/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 12/10/2026

Lot 8 – Marché N° M-2026000123-1
MURY
1 RUE ALAIN COLAS
53500 ERNEE

MONTANT DU MARCHE : 14 502.21 € H.T.
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 2
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 07/10/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 12/10/2026

Lot 9 – Marché N° M-2026000124-1
LEROY PAYSAGES
« LE THEIL » - RUE FERDINAND BUISSON
53810 CHANGÉ

MONTANT DU MARCHE : 28 812.78 € H.T.
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 3
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 07/10/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 12/10/2026

Lot 10 – Marché N° M-2026000125-1
GP CONFORT DE L'HABITAT
AVENUE RAOUL VADEPIED CHATRES LA FORET
53600 EVRON

MONTANT DU MARCHE : 27 580.74 € H.T.
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 4
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 07/10/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 12/10/2026

Lot 11 – Marché N° M-2026000126-1
SARL LGP
ZI DES TOUCHES
14 RUE JEAN-BAPTISTE LAFOSSE
53000 LAVAL

MONTANT DU MARCHE : 57 069.30 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 3
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 07/10/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 12/10/2026

INSTANCE CHARGÉE DES PROCÉDURES DE RECOURS
Tribunal administratif de Nantes 6, allée de l'Ile Gloriette, CS 24111 44041 NANTES CEDEX
Tél : 02 55 10 10 02

SERVICE AUPRES DUQUEL DES RENSEIGNEMENTS PEUVENT ETRE OBTENUS CONCERNANT L'INTRODUCTION DES RECOURS
Greffe du tribunal administratif de Nantes 6, allée de l'Ile Gloriette, CS 24111 44041 NANTES CEDEX
Tél : 02 55 10 10 02

ADRESSE OU LES MARCHÉS SONT CONSULTABLES
Les marchés sont consultables au siège de Mayenne Habitat, 10 rue Auguste Beuneux-53000 LAVAL, sur demande à adresser au service des marchés.

DATE DU PRÉSENT AVIS D'ATTRIBUTION
19/10/2026