



AVIS D'ATTRIBUTION

IDENTIFICATION DU POUVOIR ADJUDICATEUR QUI PASSÉ LE MARCHÉ

Nom de l'organisme : Mayenne Habitat – Office Public de l'Habitat de la Mayenne
Correspondant : M. le Directeur Général, 10 rue Auguste Beuneux 53000 LAVAL
Tél : 02.53.54.55.56

Acheteur : M. Patrick LE ROUX

OBJET DU MARCHÉ

Le présent marché a pour objet la construction de 6 logements individuels dans le quartier Le Clos, 1 rue Nationale, à BALLOTS (53350).

La procédure est allotie en 11 lots :

- Lot n° 1 : TERRASSEMENTS - GROS-OEUVRE
- Lot n° 2 : CHARPENTE BOIS
- Lot n° 3 : COUVERTURE ARDOISES
- Lot n° 4 : MENUISERIES EXTERIEURES PVC-ALU-ACIER
- Lot n° 5 : MENUISERIES INTERIEURES BOIS
- Lot n° 6 : PLATRERIE – ISOLATION
- Lot n° 7 : PEINTURE - SOLS SOUPLES
- Lot n° 8 : CARRELAGE – FAIENCE
- Lot n° 9 : PLOMBERIE
- Lot n° 10 : ELECTRICITE
- Lot n° 11 : AMENAGEMENTS EXTERIEURS

TYPE DE PROCEDURE

La présente consultation est passée suivant la procédure adaptée ouverte avec possibilité de négociation librement définie par l'acheteur, en application des articles L. 2123-1, R. 2123-1 et R. 2123-4 du code de la commande publique.

CRITÈRE D'ATTRIBUTION

- Critère prix : 60%
- Valeur technique : 40%

DATE D'ATTRIBUTION

Commission du 25 SEPTEMBRE 2025

ATTRIBUTION DU MARCHÉ

**Lot 1 – Marché N° M-2025000111-1
COTTIER-BUHIGNE**



ZA DE LA CHESNAIE
53400 POMMERIEUX

MONTANT DU MARCHÉ : 223 902,95€ H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 2
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 09/10/2025
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 13/10/2025

Lot 2 – Marché N° M-2025000112-1
SAS COURCELLE
ZI SUD – 6 BOULEVARD DES GRANDS BOUESSAYS
53960 BONCHAMP LES LAVAL

MONTANT DU MARCHÉ : 26 234,97 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 2
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 09/10/2025
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 13/10/2025

Lot 3 – Marché N° M-2025000113-1
HARDY COUVERTURE
CHEMIN DE LA LANDE
53360 QUELAINES ST GAULT

MONTANT DU MARCHÉ : 52 573,12 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 3
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 09/10/2025
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 13/10/2025

Lot 4 – Marché N° M-2025000114-1
CARY MENUISERIE
923 ROUTE DE LA CHAUSSEE
53940 AHUILLE

MONTANT DU MARCHÉ : 48 702,47 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 7
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 09/10/2025
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 22/10/2025

Lot 5 – Marché N° M-2025000115-1
SARL BONDIS
ZI DE PLAGUE
35501 VITRE CEDEX

MONTANT DU MARCHÉ : 12 140,40 € H.T.



NOMBRE D'OFFRES RECUES : 3
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 09/10/2025
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 13/10/2025

Lot 6 – Marché N° M-2025000116-1

SARL MB PLATRERIE
8 A RUE DE L'EUROPE
53400 CRAON

MONTANT DU MARCHÉ : 60 181,59 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 4
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 09/10/2025
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 13/10/2025

Lot 7 – Marché N° M-2025000117-1

FRÉTIGNÉ
ZONE DES MONTRONS
53000 LAVAL

MONTANT DU MARCHÉ : 17 697,74 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 5
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 09/10/2025
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 13/10/2025

Lot 8 – Marché N° M-2025000118-1

SARL DOMAS CARRELAGE
55 RUE PIERRE GEMIN
53800 RENAZE

MONTANT DU MARCHÉ : 30 676,57 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 5
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 09/10/2025
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 13/10/2025

Lot 9 – Marché N° M-2025000119-1

SARL MEIGNAN HERVE
31 RUE LOUIS RENAULT
53940 SAINT BERTHEVIN

MONTANT DU MARCHÉ : 83 268,34 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 5
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 09/10/2025
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 13/10/2025

Lot 10 – Marché N° M-2025000120-1

SARL MEIGNAN HERVE



31 RUE LOUIS RENAULT
53940 SAINT BERTHEVIN

MONTANT DU MARCHÉ : 39 254,08 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 4
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 09/10/2025
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 13/10/2025

Lot 11 – Marché N° M-2025000121-1
LEROY PAYSAGES
« LE THEIL » - RUE FERDINAND BUISSON
53810 CHANGÉ

MONTANT DU MARCHÉ : 59 910,00 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 1
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 09/10/2025
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 13/10/2025

INSTANCE CHARGÉE DES PROCÉDURES DE RECOURS

Tribunal administratif de Nantes 6, allée de l'Île Gloriette, CS 24111 44041 NANTES CEDEX
Tél : 02 55 10 10 02

**SERVICE AUPRES DUQUEL DES RENSEIGNEMENTS PEUVENT ÊTRE OBTENUS
CONCERNANT L'INTRODUCTION DES RECOURS**

Greffe du tribunal administratif de Nantes 6, allée de l'Île Gloriette, CS 24111 44041 NANTES CEDEX
Tél : 02 55 10 10 02

ADRESSE OU LES MARCHÉS SONT CONSULTABLES

Les marchés sont consultables au siège de Mayenne Habitat, 10 rue Auguste Beuneux-
53000 LAVAL, sur demande à adresser au service des marchés.

DATE DU PRÉSENT AVIS D'ATTRIBUTION

31 OCTOBRE 2025