

## AVIS D'ATTRIBUTION

### IDENTIFICATION DU POUVOIR ADJUDICATEUR QUI PASSÉ LE MARCHÉ

Nom de l'organisme : Mayenne Habitat – Office Public de l'Habitat de la Mayenne

Correspondant : M. le Directeur Général, 10 rue Auguste Beuneux 53000 LAVAL

Tél : 02.53.54.55.56

Acheteur : M. Patrick LE ROUX

### OBJET DU MARCHÉ

Le présent marché a pour objet l'agrandissement de l'agence Saint Nicolas, appelée "WAGRAM", de Mayenne Habitat, à LAVAL.

La procédure est allotie en 7 lots :

- Lot n° 1 : MACONNERIE
- Lot n° 2 : CLOISONS SECHES
- Lot n° 3 : MENUISERIE INTERIEURE
- Lot n° 4 : ELECTRICITE / VMC / CHAUFFAGE
- Lot n° 5 : PLOMBERIE
- Lot n° 6 : REVETEMENTS DE SOL
- Lot n° 7 : PEINTURE

### TYPE DE PROCEDURE

La présente consultation est passée suivant la procédure adaptée ouverte avec possibilité de négociation librement définie par l'acheteur, en application des articles L. 2123-1, R. 2123-1 et R. 2123-4 du code de la commande publique.

### CRITÈRE D'ATTRIBUTION

- Critère prix : 60%
- Valeur technique : 40%

### DATE D'ATTRIBUTION

Commission du 23 octobre 2025

### ATTRIBUTION DU MARCHÉ

**Lot 1 – Marché N° M-2025000148-1**

**SARL RAMELLA**

10 RUE LANCELIN – ZA MAUBUARD II  
53600 EVRON

MONTANT DU MARCHE : 29 350,95 € H.T.



NOMBRE D'OFFRES RECUES : 2  
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 19/11/2025  
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 19/11/2025

**Lot 2 – Marché N° M-2025000149-1**

**EURL LATOUR**  
ZA LA BIOCHERE  
53810 CHANGE

MONTANT DU MARCHE : 9 916,35 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 3  
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 19/11/2025  
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 19/11/2025

**Lot 3 – Marché N° M-2025000167-1**

**SARL GOUGEON - MENUISERIE COUTARD**  
149 BOULEVARD HENRI BECQUEREL  
53000 LAVAL

MONTANT DU MARCHE : 51 961,86 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 2  
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 19/11/2025  
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 19/11/2025

**Lot 4 – Marché N° M-2025000150-1**

**SMEC**  
19 RUE MARCELIN BERTHELOT  
53000 LAVAL

MONTANT DU MARCHE : 24 046,31 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 3  
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 19/11/2025  
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 19/11/2025

**Lot 5 – Marché N° M-2025000151-1**

**SMEC**  
19 RUE MARCELIN BERTHELOT  
53000 LAVAL

MONTANT DU MARCHE : 6 194,35 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 1  
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 19/11/2025  
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 19/11/2025

**Lot 6 – Marché N° M-2025000152-1**

**SAS FRETIGNE**



ZONE DES MONTRONS  
53000 LAVAL

MONTANT DU MARCHE : 6 313,08 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 3  
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 19/11/2025  
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 20/11/2025

**Lot 7 – Marché N° M-2025000153-1**

**LUCAS LAVAL**  
27 RUE MARCELIN BERTHELOT  
53009 LAVAL

MONTANT DU MARCHE : 9 999,56 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 3  
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 19/11/2025  
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 19/11/2025

**INSTANCE CHARGÉE DES PROCÉDURES DE RE COURS**

Tribunal administratif de Nantes 6, allée de l'Ile Gloriette, CS 24111 44041 NANTES CEDEX  
Tél : 02 55 10 10 02

**SERVICE AUPRES DUQUEL DES RENSEIGNEMENTS PEUVENT ETRE OBTENUS CONCERNANT L'INTRODUCTION DES RE COURS**

Greffé du tribunal administratif de Nantes 6, allée de l'Ile Gloriette, CS 24111 44041 NANTES CEDEX  
Tél : 02 55 10 10 02

**ADRESSE OU LES MARCHÉS SONT CONSULTABLES**

Les marchés sont consultables au siège de Mayenne Habitat, 10 rue Auguste Beuneux-53000 LAVAL, sur demande à adresser au service des marchés.

**DATE DU PRÉSENT AVIS D'ATTRIBUTION**

08 JANVIER 2025