AVIS D'ATTRIBUTION

CONSTRUCTION DE 4 LOGEMENTS INDIVIDUELS À PONTMAIN

Référence de la procédure : 26MP22

IDENTIFICATION DU POUVOIR ADJUDICATEUR QUI PASSE LE MARCHÉ

Nom de l'organisme : Mayenne Habitat – Office Public de l'Habitat de la Mayenne
Correspondant : M. le Directeur Général, 4 rue Claude Chappe 53000 LAVAL
Tél : 02.53.54.55.56

Acheteur : M. Patrick LE ROUX

OBJET DU MARCHÉ

Le présent marché a pour objet la construction de 4 logements individuels à Pontmain.

La procédure est allotie en 14 lots :

- Lot 1 – Terrassements – réseaux - voirie
- Lot 2 – Maçonnerie
- Lot 3 – Charpente
- Lot 4 – Couverture
- Lot 5 – Ravalement
- Lot 6 – Menuiseries extérieures
- Lot 7 – Cloison – isolation - plafond
- Lot 8 – Menuiseries intérieures
- Lot 9 – Electricité - ventilation
- Lot 10 – Plomberie - sanitaires
- Lot 11 – Chauffage
- Lot 12 – Chape – carrelage – faïence
- Lot 13 – Peinture – revêtement de sols souples – nettoyage
- Lot 14 – Aménagements extérieures

TYPE DE PROCEDURE

La présente consultation est passée suivant la procédure adaptée ouverte avec possibilité de négociation librement définie par l'acheteur, en application des articles L. 2123-1, R. 2123-1 et R. 2123-4 du code de la commande publique.

CRITÈRE D'ATTRIBUTION

- Critère prix: 60%
- Valeur technique: 40%

DATE D'ATTRIBUTION

Commission du 8 octobre 2026.

ATTRIBUTION DU MARCHÉ
Lot 1 – Marché N° M-2026000151-1
MERIENNE TP
LA GALODERIE
35133 ST GERMAIN EN COGLES

MONTANT DU MARCHE : 33 973,70 € H.T.
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 4
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 27/10/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 04/11/2026

Lot 2 – Marché N° M-2026000152-1
ENTREPRISE BOUVET
4 HURBISE
35210 COMBOURTILLE

MONTANT DU MARCHE : 156 558,12 € H.T.
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 6
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 27/10/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 28/10/2026

Lot 3 – Marché N° M-2026000153-1
COURCELLE
ZI SUD – 15 BOULEVARD DES GRANDS BOUESSAYS
53960 BONCHAMP LES LAVAL

MONTANT DU MARCHE : 31 939,69 € H.T.
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 3
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 27/10/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 28/10/2026

Lot 4 – Marché N° M-2026000154-1
DRB
12 RUE DE LA BRETECHE
53940 SAINT BERTHEVIN

MONTANT DU MARCHE : 51 296,88 € H.T.
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 3
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 27/10/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 28/10/2026

Lot 5 – Marché N° M-2026000155-1
BLANDIN FACADES
ZI COURBOUTON – 5 RUE LA LANDE DE LA NOUËRAIE –
35480 GUIPRY-MESSAC

MONTANT DU MARCHE : 27 323,80 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 6
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 27/10/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 28/10/2026

Lot 6 – Marché N° M-2026000156-1
EMAPLAST
ZA DE L'EPRONNIERE
53260 PARNE SUR ROC

MONTANT DU MARCHE : 27 545,64 € H.T.
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 3
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 27/10/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 28/10/2026

Lot 7 – Marché N° M-2026000157-1
PASCAL ANGOT
321 ROUTE DE BEL AIR
53320 LOIRON RUILLE

MONTANT DU MARCHE : 38 984,20 € H.T.
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 5
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 27/10/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 28/10/2026

Lot 8 – Marché N° M-2026000158-1
AMD
ZA DU PONT DE PIERRE
53240 ANDOUILLE

MONTANT DU MARCHE : 9 961,80 € H.T.
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 2
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 27/10/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 28/10/2026

Lot 9 – Marché N° M-2026000159-1
SARL GENEVE
ZA DU BAS PONT
35500 TAILLIS

MONTANT DU MARCHE : 25 772,58 € H.T.
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 3
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 27/10/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 28/10/2026

Lot 10 – Marché N° M-2026000160-1
LGP
ZI DES TOUCHES-14 RUE JEAN-BAPTISTE LAFOSSE
53000 LAVAL

MONTANT DU MARCHE : 14 069,46€ H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 3
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 27/10/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 28/10/2026

Lot 11 – Marché N° M-2026000161-1
LGP
ZI DES TOUCHES-14 RUE JEAN-BAPTISTE LAFOSSE
53000 LAVAL

MONTANT DU MARCHE : 32 921,32 € H.T.
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 3
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 27/10/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 28/10/2026

Lot 12 – Marché N° M-2026000162-1
MICHEL LAIZE
ZA DU COUDRAIS
35133 ROMAGNE

MONTANT DU MARCHE : 21 934,25 € H.T.
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 7
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 27/10/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 02/11/2026

Lot 13 – Marché N° M-2026000163-1
FRETIGNE
ZONE DES MONTRONS
53000 LAVAL

MONTANT DU MARCHE : 12 935,89 € H.T.
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 4
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 27/10/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 29/10/2026

Lot 14 – Marché N° M-2026000164-1
SERRAND PAYSAGISTE
7 BIS RUE DE VAL D'IZE
35500 VITRE

MONTANT DU MARCHE : 10 345,98 € H.T.
NOMBRE D'OFFRES RECUES : 4
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 27/10/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 29/10/2026

INSTANCE CHARGÉE DES PROCÉDURES DE RECOURS
Tribunal administratif de Nantes 6, allée de l'Ile Gloriette, CS 24111 44041 NANTES CEDEX
Tél : 02 55 10 10 02

SERVICE AUPRES DUQUEL DES RENSEIGNEMENTS PEUVENT ETRE OBTENUS CONCERNANT

L'INTRODUCTION DES RECOURS
Greffe du tribunal administratif de Nantes 6, allée de l'Ile Gloriette, CS 24111 44041 NANTES CEDEX
Tél : 02 55 10 10 02

ADRESSE OU LES MARCHÉS SONT CONSULTABLES
Les marchés sont consultables au siège de Mayenne Habitat, 4 rue Claude Chappe 53000 LAVAL, sur demande à adresser au service des marchés.

DATE DU PRÉSENT AVIS D'ATTRIBUTION
04/11/2026