

## AVIS D'ATTRIBUTION

### CONSTRUCTION DE 2 LOGEMENTS INDIVIDUELS À POMMERIEUX

#### IDENTIFICATION DU POUVOIR ADJUDICATEUR QUI PASSÉ LE MARCHÉ

Nom de l'organisme : Mayenne Habitat – Office Public de l'Habitat de la Mayenne  
Correspondant : M. le Directeur Général, 4 rue Claude Chappe 53000 LAVAL  
Tél : 02.53.54.55.56

Acheteur : M. Patrick LE ROUX

#### OBJET DU MARCHÉ

Le présent marché a pour objet la construction de 2 logements individuels (1 type 3 et 1 type 4) rue des Lilas à Pommerieux.

La procédure est allotie en 11 lots :

Lot n° 1 - TERRASSEMENTS - GROS OEUVRE

Lot n° 2 - CHARPENTE BOIS

Lot n° 3 - COUVERTURE ZINC - BARDAGE ZINC

Lot n° 4 - MENUISERIES EXTERIEURES PVC

Lot n° 5 - MENUISERIE INTERIEURE BOIS

Lot n° 6 - PLATRERIE - CLOISONS SECHES - ISOLATION

Lot n° 7 - CARRELAGE - FAIENCE

Lot n° 8 - PEINTURE - REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES

Lot n° 9 - AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Lot n° 10 - ELECTRICITE

Lot n° 11 - CHAUFFAGE PLOMBERIE SANITAIRES VENTILATION

#### TYPE DE PROCEDURE

La présente consultation est passée suivant la procédure adaptée ouverte avec possibilité de négociation librement définie par l'acheteur, en application des articles L. 2123-1, R. 2123-1 et R. 2123-4 du code de la commande publique.

#### CRITÈRE D'ATTRIBUTION

- Critère prix : 60%
- Valeur technique : 40%

#### DATE D'ATTRIBUTION

Commission du 12 mars 2026

#### ATTRIBUTION DU MARCHÉ

**Lot 1 – Marché N° M-2026000034-1**  
**COTTIER BUHIGNE**  
ZA DE LA CHESNAIS

53400 POMMERIEUX

MONTANT DU MARCHÉ : 93 356,17€ H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 2

DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 26/03/2026

DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 30/03/2026

**Lot 2 – Marché N° M-2026000035-1**

**HARDY COUVERTURE**

CHEMIN DE LA LANDE

53360 QUELAINES-SAINT-GAULT

MONTANT DU MARCHÉ : 8 225,33€ H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 3

DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 26/03/2026

DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 27/03/2026

**Lot 3 – Marché N° M-2026000036-1**

**HARDY COUVERTURE**

CHEMIN DE LA LANDE

53360 QUELAINES-SAINT-GAULT

MONTANT DU MARCHÉ : 30 616,22€ H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 5

DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 26/03/2026

DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 27/03/2026

**Lot 4 – Marché N° M-2026000037-1**

**EMAPLAST**

ZA DE L'EPRONNIERE

53260 PARNE-SUR-ROC

MONTANT DU MARCHÉ : 16 207,60€ H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 6

DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 26/03/2026

DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 27/03/2026

**Lot 5 – Marché N° M-2026000038-1**

**MARTIAL GAUTEUR**

13 ZI DE LA CHAMBROUILLERE

53960 BONCHAMP-LES-LAVAL

MONTANT DU MARCHÉ : 14 982,78€ H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 4

DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 26/03/2026

DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 30/03/2026

**Lot 6 – Marché N° M-202600039-1**

**PASCAL ANGOT**

321 RUE DE BEL AIR  
53320 LOIRON-RUILLE

MONTANT DU MARCHÉ : 28 018,74€ H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 6

DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 26/03/2026

DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 27/03/2026

**Lot 7 – Marché N° M-202600040-1**

**JESSY CARRELAGE**

1 RUE VILOISEAU  
53960 BONCHAMP-LES-LAVAL

MONTANT DU MARCHÉ : 13 646,85€ H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 5

DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 26/03/2026

DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 30/03/2026

**Lot 8 – Marché N° M-202600041-1**

**BORDEAU DECO**

VOIE DE LA GUITERNIERE  
53170 MESLAY-DU-MAINE

MONTANT DU MARCHÉ : 8 190,88€ H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 3

DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 27/03/2026

DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 27/03/2026

**Lot 9 – Marché N° M-202600042-1**

**LEROY PAYSAGES**

LE THEIL – RUE FERDINAND BUISSON  
53810 CHANGE

MONTANT DU MARCHÉ : 19 986,85€ H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 3

DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 27/03/2026

DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 27/03/2026

**Lot 10 – Marché N° M-202600043-1**

**SARL MEIGNAN HERVE**

31 RUE LOUIS RENAULT  
53940 SAINT-BERTHEVIN

MONTANT DU MARCHÉ : 13 569,89€ H.T.



NOMBRE D'OFFRES RECUES : 3  
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 27/03/2026  
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 08/04/2026

**Lot 11 – Marché N° M-2026000044-1**  
**SARL MEIGNAN HERVE**  
31 RUE LOUIS RENAULT  
53940 SAINT-BERTHEVIN

MONTANT DU MARCHÉ : 30 138,37€ H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 3  
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 27/03/2026  
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 08/04/2026

**INSTANCE CHARGÉE DES PROCÉDURES DE RECOURS**

Tribunal administratif de Nantes 6, allée de l'Île Gloriette, CS 24111 44041 NANTES CEDEX  
Tél : 02 55 10 10 02

**SERVICE AUPRES DUQUEL DES RENSEIGNEMENTS PEUVENT ÊTRE OBTENUS  
CONCERNANT L'INTRODUCTION DES RECOURS**

Greffe du tribunal administratif de Nantes 6, allée de l'Île Gloriette, CS 24111 44041 NANTES CEDEX  
Tél : 02 55 10 10 02

**ADRESSE OU LES MARCHÉS SONT CONSULTABLES**

Les marchés sont consultables au siège de Mayenne Habitat, 4 Rue Claude Chappe-  
53000 LAVAL, sur demande à adresser au service des marchés.

**DATE DU PRÉSENT AVIS D'ATTRIBUTION**

21/04/2026