

AVIS D'ATTRIBUTION

IDENTIFICATION DU POUVOIR ADJUDICATEUR QUI PASSÉ LE MARCHÉ

Nom de l'organisme : Mayenne Habitat – Office Public de l'Habitat de la Mayenne
Correspondant : M. le Directeur Général, 10 rue Auguste Beuneux 53000 LAVAL
Tél : 02.53.54.55.56

Acheteur : M. Patrick LE ROUX

OBJET DU MARCHÉ

Le présent marché a pour objet la construction de 2 logements individuels dans le lotissement du Domaine 36 à DESERTINES.

La procédure est allotie en 13 lots :

- Lot n° 1 : Terrassement – VRD
- Lot n° 2 : Gros œuvre
- Lot n° 3 : Ravalement
- Lot n° 4 : Charpente bois
- Lot n° 5 : Couverture ardoise - bac acier
- Lot n° 6 : Menuiseries extérieures PVC – fermetures
- Lot n° 7 : Menuiseries intérieures
- Lot n° 8 : Isolation - Plaque de plâtre
- Lot n° 9 : Electricité – VMC
- Lot n° 10 : Plomberie - sanitaires - chauffage thermodynamique
- Lot n° 11 : Carrelage - Faïence - Revêtement de sol souple
- Lot n° 12 : Peinture
- Lot n° 13 : Espaces verts - Clôtures

TYPE DE PROCEDURE

La présente consultation est passée suivant la procédure adaptée ouverte avec possibilité de négociation librement définie par l'acheteur, en application des articles L. 2123-1, R. 2123-1 et R. 2123-4 du code de la commande publique.

CRITÈRE D'ATTRIBUTION

- Critère prix : 60%
- Valeur technique : 40%

DATE D'ATTRIBUTION

Commission du 18 décembre 2025

ATTRIBUTION DU MARCHÉ

Lot 1 – Marché N° M-2025000213-1

MERIEENNE TP

LA GALODERIE

35133 ST GERMAIN EN COGLES

MONTANT DU MARCHÉ : 33 558,50 € H.T.



NOMBRE D'OFFRES RECUES : 4
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 16/01/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 22/01/2026

Lot 2 – Marché N° M-2025000214-1

ENTREPRISE BOUVET

4 HURBISE
35210 COMBOURTILLE

MONTANT DU MARCHÉ : 105 441,34 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 2
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 21/01/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 22/01/2026

Lot 3 – Marché N° M-2025000215-1

ENTREPRISE BOUVET

4 HURBISE
35210 COMBOURTILLE

MONTANT DU MARCHÉ : 16 820,38 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 4
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 21/01/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 22/01/2026

Lot 4 – Marché N° M-2025000216-1

SARL ETS PELTIER

45 RUE DE ST HILAIRE
53420 CHAILLAND

MONTANT DU MARCHÉ : 8 832,65 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 3
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 20/01/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 21/01/2026

Lot 5 – Marché N° M-2025000217-1

SARL ETS PELTIER

45 RUE DE ST HILAIRE
53420 CHAILLAND

MONTANT DU MARCHÉ : 18 731,90 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 3
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 20/01/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 21/01/2026

Lot 6 – Marché N° M-2025000218-1

EMAPLAST

ZA DE L'EPRONNIERE
53260 PARNE SUR ROC

MONTANT DU MARCHÉ : 22 316,42 € H.T.



NOMBRE D'OFFRES RECUES : 4
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 20/01/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 21/01/2026

Lot 7 – Marché N° M-2025000219-1
ATELIER DE MENUISERIE ANGENARD
ZAC DE LA LANDE
53220 LA PELLERINE

MONTANT DU MARCHÉ : 7 954,80 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 3
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 20/01/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 21/01/2026

Lot 8 – Marché N° M-2025000220-1
DPI
5 ALLEE DU DOMAINE
53500 ERNEE

MONTANT DU MARCHÉ : 21 255,57 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 5
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 20/01/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 21/01/2026

Lot 9 – Marché N° M-2025000221-1
SARL ALARME ELECTRICITE TROPEE
81 RUE KLEBER
35300 FOUGERES

MONTANT DU MARCHÉ : 15 422,04 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 2
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 21/01/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 21/01/2026

Lot 10 – Marché N° M-2025000222-1
GALLE
4 ZA DES ESTUAIRES
35133 ROMAGNE

MONTANT DU MARCHÉ : 32 848,00 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 1
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 20/01/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 21/01/2026

Lot 11 – Marché N° M-2025000223-1
SARL MICHEL LAIZE
ZA DU COUDRAIS
35133 ROMAGNE

MONTANT DU MARCHÉ : 12 616,07 € H.T.



NOMBRE D'OFFRES RECUES : 5
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 20/01/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 22/01/2026

Lot 12 – Marché N° M-2025000224-1

SAS FRÉTIGNÉ
ZONE DES MONTRONS
53000 LAVAL

MONTANT DU MARCHÉ : 5 318,68 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 4
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 20/01/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 26/01/2026

Lot 13 – Marché N° M-2025000225-1

SERRAND PAYSAGISTE
7 BIS RUE DE VAL D'IZE
35500 VITRE

MONTANT DU MARCHÉ : 6 000,00 € H.T.

NOMBRE D'OFFRES RECUES : 3
DATE DE SIGNATURE DU MARCHÉ : 20/01/2026
DATE DE NOTIFICATION DU MARCHÉ : 22/01/2026

INSTANCE CHARGÉE DES PROCÉDURES DE RECOURS

Tribunal administratif de Nantes 6, allée de l'Île Gloriette, CS 24111 44041 NANTES CEDEX
Tél : 02 55 10 10 02

**SERVICE AUPRES DUQUEL DES RENSEIGNEMENTS PEUVENT ÊTRE OBTENUS
CONCERNANT L'INTRODUCTION DES RECOURS**

Greffe du tribunal administratif de Nantes 6, allée de l'Île Gloriette, CS 24111 44041 NANTES CEDEX
Tél : 02 55 10 10 02

ADRESSE OU LES MARCHÉS SONT CONSULTABLES

Les marchés sont consultables au siège de Mayenne Habitat, 10 rue Auguste Beuneux-
53000 LAVAL, sur demande à adresser au service des marchés.

DATE DU PRÉSENT AVIS D'ATTRIBUTION

24/02/2026