

## AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE



### CONSTRUCTION DE 2 LOGEMENTS INDIVIDUELS A ST GEORGES SUR ERVE

Ref. de la procédure : 22MP29

#### IDENTIFICATION DU POUVOIR ADJUDICATEUR QUI PASSE LE MARCHÉ :

Nom de l'organisme : Mayenne Habitat – Office Public de l'Habitat de la Mayenne.  
Pouvoir adjudicateur : M. le Directeur Général, 10 rue Auguste Beuneux, C.S 62039,  
53020 LAVAL CEDEX 9 – Tél : 02.53.54.55.56  
L'ACHETEUR : Matthieu LAMBERT – Tél : 02.53.54.55.56

#### OBJET DU MARCHÉ ET LIEU D'EXECUTION

CONSTRUCTION DE 2 LOGEMENTS INDIVIDUELS 1T3 - 1T4 A ST GEORGES  
SUR ERVE.

Le présent marché fait l'objet d'une décomposition en 11 lots.

<b>Lot-n°1°:-Terrassements—Gros-Œuvre¶</b>
<b>Lot-n°2°:-Charpente-Bois¶</b>
<b>Lot-n°3°:-Couverture-Ardoises¶</b>
<b>Lot-n°4°:-Menuiseries-Extérieures-PVC¶</b>
<b>Lot-n°5°:-Menuiseries-intérieures-Bois¶</b>
<b>Lot-n°6°:-Plâtrerie—Cloisons-sèches--Isolation¶</b>
<b>Lot-n°7°:-Carrelage—Faïence¶</b>
<b>Lot-n°8°:-Peinture—Revêtement-sols-souples¶</b>
<b>Lot-n°9°:-Aménagements-Extérieurs¶</b>
<b>Lot-10°:-Electricité- ¶</b>
<b>Lot-11°:-Plomberie-Sanitaires—Ventilation--Chauffage¶</b>

Possibilité de présenter une offre pour un ou plusieurs lots.

Les variantes proposées par les entreprises sont autorisées.

Nomenclature CPV principale : 45000000-7 Travaux de construction

#### DELAI D'EXECUTION DU MARCHÉ

Le délai global d'exécution du marché est de **10 mois** à compter de la date fixée dans l'OS Général (non comptés la période de préparation et les intempéries mais incluant les congés).

**MODALITES DE FINANCEMENT ET DE PAIEMENT**

Financement : ressources propres de Mayenne Habitat, emprunts et subvention

Par lot : Prix global forfaitaire révisable.

Virement bancaire à échéance maximum de 30 jours.

Le marché prévoit le versement d'une avance et une retenue de garantie.

**FORME JURIDIQUE QUE DEVRA REVETIR LE GROUPEMENT D'OPERATEURS ECONOMIQUES ATTRIBUTAIRES DU MARCHE :** Les marchés seront attribués à une entreprise se présentant seule ou à un groupement d'entreprises.

**CONDITIONS DE PARTICIPATION :**

Critères de sélection des candidatures : Capacités professionnelles, techniques et financières.

Justifications à produire quant aux qualités et capacités du candidat : Celles fixées dans le règlement de la consultation.

**CRITERE D'ATTRIBUTION DES OFFRES :** Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction du critère du coût (60 %) et de la valeur technique notée sur la base du mémoire méthodologique (40 %).

**PROCEDURE DE PASSATION :**

La présente consultation est lancée selon une procédure adaptée ouverte en application des articles L. 2123-1, R. 2123-1 et R. 2123-4 du code de la commande publique.

**MODALITES D'OBTENTION DU DOSSIER :**

Sous forme électronique, par téléchargement de la publicité et du dossier complet depuis le site Internet : [www.achatpublic.com](http://www.achatpublic.com).

**MODALITES D'ENVOI DES OFFRES**

Sous forme électronique, transmission sur le site Internet : [www.achatpublic.com](http://www.achatpublic.com).

**INSTANCE CHARGEE DES PROCEDURES DE RECOURS**

Tribunal administratif de Nantes 6, allée de l'Île Gloriette, BP 24111, 44041 Nantes, Téléphone : 02-40-99-46-00, Fax : 02-40-99-46-58.

**SERVICE AUPRES DUQUEL LES RENSEIGNEMENTS PEUVENT ETRE OBTENUS CONCERNANT L'INTRODUCTION DES RECOURS**

Greffe du tribunal administratif de Nantes 6, allée de l'Île Gloriette, BP 24111, 44041 Nantes, Téléphone : 02-40-99-46-00, Fax : 02-40-99-46-58.

**DATE ET HEURE LIMITES DE REMISE DES OFFRES**

**10 MAI 2022 à 12H00**

**DATE D'ENVOI DE L'AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE**

**29/03/2022**