

AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE



CONSTRUCTION DE 12 LOGEMENTS INTERMEDIAIRES A MONTIGNE LE BRILLANT

Ref. de la procédure : 21MP33

IDENTIFICATION DU POUVOIR ADJUDICATEUR QUI PASSE LE MARCHÉ :

Nom de l'organisme : Mayenne Habitat – Office Public de l'Habitat de la Mayenne.

Pouvoir adjudicateur : M. le Directeur Général, 10 rue Auguste Beuneux, C.S 62039, 53020
LAVAL CEDEX 9 – Tél : 02.53.54.55.56

L'ACHETEUR : Matthieu LAMBERT – Tél : 02.53.54.55.56

OBJET DU MARCHÉ ET LIEU D'EXECUTION

CONSTRUCTION DE 12 LOGEMENTS INTERMEDIAIRES A MONTIGNE LE BRILLANT

Le programme comporte 12 logements intermédiaires et est décomposé comme suit :

- 2 logements T2
- 5 logements T3
- 5 logements T4 duplex

Le présent marché fait l'objet d'une décomposition en 15 lots.

Lot n° 1A : Terrassements voiries réseaux EU EP

Lot n° 1B : Réseaux divers (adduction eau potable, électricité, éclairage, communication)

Lot n° 1C : Aménagements paysagers

Lot n° 1D : Contrôle des réseaux eaux pluviales et eaux usées

Lot n° 2 : Gros œuvre - ravalements

Lot n° 3 : Charpente bois

Lot n° 4 : Couverture ardoises – étanchéité sur bac acier

Lot n° 5 : Menuiseries extérieures PVC

Lot n° 6 : Serrurerie - métallerie

Lot n° 7 : Menuiseries intérieures bois

Lot n° 8 : Doublages – cloisons - isolation

Lot n° 9 : Carrelage - faïence

Lot n° 10 : Peinture – revêtements de sols souples

Lot n° 11 : Electricité chauffage

Lot n° 12 : Plomberie – sanitaires - ventilation

Possibilité de présenter une offre pour un ou plusieurs lots.

Les variantes proposées par les entreprises sont autorisées.

Nomenclature CPV principale : 45000000-7 Travaux de construction

DELAI D'EXECUTION DU MARCHÉ

Le délai global d'exécution du marché est de **18 mois** à compter de la date fixée dans l'OS Général (non comptés la période de préparation et les intempéries mais incluant les congés).

MODALITES DE FINANCEMENT ET DE PAIEMENT

Financement : ressources propres de Mayenne Habitat, emprunts et subvention

Par lot : Prix global forfaitaire révisable.

Virement bancaire à échéance maximum de 30 jours.

Le marché prévoit le versement d'une avance et une retenue de garantie.

FORME JURIDIQUE QUE DEVRA REVETIR LE GROUPEMENT D'OPERATEURS ECONOMIQUES ATTRIBUTAIRES DU MARCHÉ : Les marchés seront attribués à une entreprise se présentant seule ou à un groupement d'entreprises.

CONDITIONS DE PARTICIPATION :

Critères de sélection des candidatures : Capacités professionnelles, techniques et financières.

Justifications à produire quant aux qualités et capacités du candidat : Celles fixées dans le règlement de la consultation.

CRITERE D'ATTRIBUTION DES OFFRES : Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction du critère du coût (60 %) et de la valeur technique notée sur la base du mémoire méthodologique (40 %).

PROCEDURE DE PASSATION :

La présente consultation est lancée selon une procédure adaptée ouverte en application des articles L. 2123-1, R. 2123-1 et R. 2123-4 du code de la commande publique.

MODALITES D'OBTENTION DU DOSSIER :

Sous forme électronique, par téléchargement de la publicité et du dossier complet depuis le site Internet : www.achatpublic.com.

MODALITES D'ENVOI DES OFFRES

Sous forme électronique, transmission sur le site Internet : www.achatpublic.com.

INSTANCE CHARGÉE DES PROCEDURES DE RECOURS

Tribunal administratif de Nantes 6, allée de l'Île Gloriette, BP 24111, 44041 Nantes, Téléphone : 02-40-99-46-00, Fax : 02-40-99-46-58.

**SERVICE AUPRES DUQUEL LES RENSEIGNEMENTS PEUVENT ETRE OBTENUS
CONCERNANT L'INTRODUCTION DES RECOURS**

Greffe du tribunal administratif de Nantes 6, allée de l'Île Gloriette, BP 24111, 44041
Nantes, Téléphone : 02-40-99-46-00, Fax : 02-40-99-46-58.

DATE ET HEURE LIMITES DE REMISE DES OFFRES

25 MAI 2021 à 12H00

DATE D'ENVOI DE L'AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

27 AVRIL 2021