

# AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE



## CONSTRUCTION DE 4 LOGEMENTS INDIVIDUELS LOTISSEMENT « RESIDENCE DE LA GUYARDIERE » A MARTIGNÉ SUR MAYENNE

Ref. de la procédure : 21MP38

### IDENTIFICATION DU POUVOIR ADJUDICATEUR QUI PASSE LE MARCHÉ :

Nom de l'organisme : Mayenne Habitat – Office Public de l'Habitat de la Mayenne.

Pouvoir adjudicateur : M. le Directeur Général, 10 rue Auguste Beuneux, C.S 62039, 53020  
LAVAL CEDEX 9 – Tél : 02.53.54.55.56

L'ACHETEUR : Matthieu LAMBERT – Tél : 02.53.54.55.56

### OBJET DU MARCHÉ ET LIEU D'EXECUTION

CONSTRUCTION DE 4 LOGEMENTS INDIVIDUELS A MARTIGNE SUR MAYENNE

Le programme comporte 4 logements individuels et est décomposé comme suit :

- 2 logements T3
- 2 logements T4

Le présent marché fait l'objet d'une décomposition en 11 lots.

Lot n° 1 : Terrassements gros œuvre

Lot n° 2 : Charpente bois

Lot n° 3 : Couverture ardoises et zinc

Lot n° 4 : Menuiseries extérieures PVC

Lot n° 5 : Menuiseries intérieures bois

Lot n° 6 : Plâtrerie cloisons sèches isolation

Lot n° 7 : Carrelage faïence

Lot n° 8 : Peinture revêtements de sols souples

Lot n° 9 : Aménagements extérieurs

Lot n° 10 : Electricité

Lot n° 11 : Plomberie sanitaires ventilation chauffage

Possibilité de présenter une offre pour un ou plusieurs lots.

Les variantes proposées par les entreprises sont autorisées.  
Nomenclature CPV principale : 45000000-7 Travaux de construction

#### **DELAI D'EXECUTION DU MARCHÉ**

Le délai global d'exécution du marché est de **10 mois** à compter de la date fixée dans l'OS Général (non comptés la période de préparation et les intempéries mais incluant les congés).

#### **MODALITES DE FINANCEMENT ET DE PAIEMENT**

Financement : ressources propres de Mayenne Habitat, emprunts et subvention

Par lot : Prix global forfaitaire révisable.

Virement bancaire à échéance maximum de 30 jours.

Le marché prévoit le versement d'une avance et une retenue de garantie.

**FORME JURIDIQUE QUE DEVRA REVETIR LE GROUPEMENT D'OPERATEURS ECONOMIQUES ATTRIBUTAIRES DU MARCHÉ** : Les marchés seront attribués à une entreprise se présentant seule ou à un groupement d'entreprises.

#### **CONDITIONS DE PARTICIPATION :**

Critères de sélection des candidatures : Capacités professionnelles, techniques et financières.

Justifications à produire quant aux qualités et capacités du candidat : Celles fixées dans le règlement de la consultation.

**CRITERE D'ATTRIBUTION DES OFFRES** : Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction du critère du coût (60 %) et de la valeur technique notée sur la base du mémoire méthodologique (40 %).

#### **PROCEDURE DE PASSATION :**

La présente consultation est lancée selon une procédure adaptée ouverte en application des articles L. 2123-1, R. 2123-1 et R. 2123-4 du code de la commande publique.

#### **MODALITES D'OBTENTION DU DOSSIER :**

Sous forme électronique, par téléchargement de la publicité et du dossier complet depuis le site Internet : [www.achatpublic.com](http://www.achatpublic.com).

#### **MODALITES D'ENVOI DES OFFRES**

Sous forme électronique, transmission sur le site Internet : [www.achatpublic.com](http://www.achatpublic.com).

#### **INSTANCE CHARGEE DES PROCEDURES DE RECOURS**

Tribunal administratif de Nantes 6, allée de l'île Gloriette, BP 24111, 44041 Nantes,  
Téléphone : 02-40-99-46-00, Fax : 02-40-99-46-58.

**SERVICE AUPRES DUQUEL LES RENSEIGNEMENTS PEUVENT ETRE OBTENUS  
CONCERNANT L'INTRODUCTION DES RECOURS**

Greffe du tribunal administratif de Nantes 6, allée de l'Île Gloriette, BP 24111, 44041  
Nantes, Téléphone : 02-40-99-46-00, Fax : 02-40-99-46-58.

**DATE ET HEURE LIMITES DE REMISE DES OFFRES**

**24 JUIN 2021 à 12H00**

**DATE D'ENVOI DE L'AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE**

**18 MAI 2021**