AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

MARCHE DE MAITRISE D'ŒUVRE POUR LA CONSTRUCTION DE 2 LOGEMENTS À SAINT LOUP DU DORAT

Référence de la procédure : 25MP22

IDENTIFICATION DU POUVOIR ADJUDICATEUR QUI PASSE LE MARCHÉ
Nom de l'organisme : Mayenne Habitat – Office Public de l'Habitat de la Mayenne.
Pouvoir adjudicateur :
M. le Directeur Général
10 rue Auguste Beuneux
C.S 62039
53020 LAVAL CEDEX 9
Tél : 02.53.54.55.56
L'acheteur : Service Juridique et des Marchés Publics

OBJET DU MARCHE ET LIEU D'EXECUTION

Le présent acte d'engagement concerne : MOE POUR LA CONSTRUCTION DE 2 LOGEMENTS À SAINT LOUP DU DORAT.
Le présent marché a pour objet les prestations de maîtrise d'œuvre pour la construction de 2 logements (1 T3 et 1 T4) sur les parcelles 1 et 2 du lotissement aménagé sur les parcelles OA 897 et 1058, situées Rue Principale à Saint Loup du Dorat.

Le projet est soumis à un règlement de lotissement joint au dossier.

L'estimation provisoire des travaux est de 350 000€ TTC.

Compétences demandées :
- Architecte,
- Économiste,
- BET Béton,
- BET Fluides.

Le marché n'est pas décomposé en lots.
Le présent marché n'est pas décomposé en tranches.
Le marché ne comprend pas de variantes.
Les variantes à l'initiative des entreprises ne sont pas autorisées.

DUREE DU MARCHE
La **durée globale prévisionnelle** du marché de maitrise d'œuvre est estimée à **16 mois**.

MODALITES DE FINANCEMENT ET DE PAIEMENT
Financement : ressources propres de Mayenne Habitat, emprunts et subventions.
Prix : prix global et forfaitaire.
Virement bancaire à échéance maximum de 30 jours.
Le marché ne prévoit pas d'avance.
Le marché ne prévoit pas de retenue de garantie.

FORME JURIDIQUE DE L'ATTRIBUTAIRE DU MARCHE
Le marché sera attribué à une entreprise se présentant seule ou à un groupement d'entreprises.

CONDITIONS DE PARTICIPATION

Critères de sélection des candidatures : formulaire CERFA DC1 et formulaire de « Capacités professionnelles, techniques et financières » dûment remplis.

Justifications à produire quant aux qualités et capacités du candidat : fixées dans le règlement de la consultation.

CRITERE D'ATTRIBUTION DES OFFRES

L'offre retenue sera celle qui obtiendra la note la plus élevée, appréciée en fonction de deux critères :

- Le prix : 40% ;
- La valeur technique : 60%.

PROCEDURE DE PASSATION

La présente consultation est passée suivant la procédure adaptée ouverte avec possibilité de négociation librement définie par l'acheteur, en application des articles L. 2123-1, R. 2123-1 et R. 2123-4 du code de la commande publique.

MODALITES D'OBTENTION DU DOSSIER

Le dossier est disponible **uniquement** par téléchargement sur la plateforme internet www.achatpublic.com.

MODALITES D'ENVOI DES OFFRES

Les seules offres acceptées seront celles déposées sur la plateforme internet www.achatpublic.com.

INSTANCE CHARGEE DES PROCEDURES DE RECOURS

Tribunal administratif de Nantes
6, allée de l'Ile Gloriette
CS 24111
44041 NANTES Cedex
Téléphone : 02 55 10 10 02

SERVICE AUPRES DUQUEL LES RENSEIGNEMENTS PEUVENT ETRE OBTENUS CONCERNANT L'INTRODUCTION DES RECOURS

Greffe du Tribunal administratif de Nantes
6, allée de l'Ile Gloriette
CS 24111
44041 NANTES Cedex
Téléphone : 02 55 10 10 02
Courriel : greffe.ta-nantes@juradm.fr

DATE ET HEURE LIMITES DE REMISE DES OFFRES

11 JUILLET 2025 à 12H00

DATE D'ENVOI DE L'AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

06/06/2025