

## AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

### MAINTENANCE DES BLOCS AUTONOMES D'ECLAIRAGE DE SECOURS SUR L'ENSEMBLE DU PATRIMOINE DE MAYENNE HABITAT

Référence de la procédure : 25MP70

#### IDENTIFICATION DU POUVOIR ADJUDICATEUR QUI PASSE LE MARCHÉ

**Nom de l'organisme** : Mayenne Habitat – Office Public de l'Habitat de la Mayenne.

**Pouvoir adjudicateur** :

M. le Directeur Général  
10 rue Auguste Beuneux  
C.S 62039  
53020 LAVAL CEDEX 9  
Tél : 02.53.54.55.56

**L'acheteur** : Service Juridique et des Marchés Publics

#### OBJET DU MARCHÉ ET LIEU D'EXECUTION

Le présent marché a pour objet de réaliser les prestations de maintenance préventive et de maintenance corrective des Blocs Autonomes d'Eclairage de Sécurité (BAES et BAEH) du patrimoine de Mayenne Habitat y compris les locaux administratifs dont la liste figure en annexe au CCTP.

Le marché n'est pas décomposé en lots.

Le présent marché n'est pas décomposé en tranches.

Le marché ne comprend pas de variantes.

Les variantes à l'initiative des entreprises ne sont pas autorisées.

#### DUREE DU MARCHÉ

Le délai d'exécution est de 4 ans à compter de la notification du marché.

#### MODALITES DE FINANCEMENT ET DE PAIEMENT

**Financement** : ressources propres de Mayenne Habitat, emprunts et subventions.

**Prix** : prix global et forfaitaire révisable et prix unitaire révisable

Virement bancaire à échéance maximum de 30 jours.

Le marché ne prévoit pas d'avance.

Le marché ne prévoit pas de retenue de garantie.

#### FORME JURIDIQUE DE L'ATTRIBUTAIRE DU MARCHÉ

Le marché sera attribué à une entreprise se présentant seule ou à un groupement d'entreprises.

#### CONDITIONS DE PARTICIPATION

**Critères de sélection des candidatures** : formulaire CERFA DC1 et formulaire de « Capacités professionnelles, techniques et financières » dûment remplis.

**Justifications à produire quant aux qualités et capacités du candidat** : fixées dans le règlement de la consultation.



#### **CRITERE D'ATTRIBUTION DES OFFRES**

L'offre retenue sera celle qui obtiendra la note la plus élevée, appréciée en fonction de deux critères :

- Le prix : 60% ;
- La valeur technique : 40%.

#### **PROCEDURE DE PASSATION**

La présente consultation est passée suivant la procédure adaptée ouverte avec possibilité de négociation librement définie par l'acheteur, en application des articles L. 2123-1, R. 2123-1 et R. 2123-4 du code de la commande publique.

#### **MODALITES D'OBTENTION DU DOSSIER**

Le dossier est disponible uniquement par téléchargement sur la plateforme internet [www.achatpublic.com](http://www.achatpublic.com).

#### **MODALITES D'ENVOI DES OFFRES**

Les seules offres acceptées seront celles déposées sur la plateforme internet [www.achatpublic.com](http://www.achatpublic.com).

#### **INSTANCE CHARGEE DES PROCEDURES DE RECOURS**

Tribunal administratif de Nantes  
6, allée de l'Ile Gloriette  
CS 24111  
44041 NANTES Cedex  
Téléphone : 02 55 10 10 02

#### **SERVICE AUPRES DUQUEL LES RENSEIGNEMENTS PEUVENT ETRE OBTENUS CONCERNANT L'INTRODUCTION DES RECOURS**

Greffe du Tribunal administratif de Nantes  
6, allée de l'Ile Gloriette  
CS 24111  
44041 NANTES Cedex  
Téléphone : 02 55 10 10 02  
Courriel : [greffe.ta-nantes@juradm.fr](mailto:greffe.ta-nantes@juradm.fr)

#### **DATE ET HEURE LIMITES DE REMISE DES OFFRES**

**26 JANVIER 2026 à 12H00**

#### **DATE D'ENVOI DE L'AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE**

**16 DÉCEMBRE 2025**