

## AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

### ACCORD-CADRE DE LAVAGE DE FAÇADES ET DE DEMOUESSAGE DE TOITURES

Référence de la procédure : 26MP02

#### IDENTIFICATION DU POUVOIR ADJUDICATEUR QUI PASSE LE MARCHÉ

**Nom de l'organisme** : Mayenne Habitat – Office Public de l'Habitat de la Mayenne.

**Pouvoir adjudicateur** :

M. le Directeur Général  
10 rue Auguste Beuneux  
C.S 62039  
53020 LAVAL CEDEX 9  
Tél : 02.53.54.55.56

**L'acheteur** : Service Juridique et des Marchés Publics

#### OBJET DU MARCHE ET LIEU D'EXECUTION

Le présent accord-cadre porte sur les prestations nécessaires au nettoyage des couvertures et façades du patrimoine immobilier de MAYENNE HABITAT.

Le marché n'est pas décomposé en lots.

Le présent marché n'est pas décomposé en tranches.

Le marché ne comprend pas de variantes.

Les variantes à l'initiative des entreprises ne sont pas autorisées.

#### DUREE DU MARCHE

Le délai d'exécution est de 4 ans à compter de la notification du marché.

#### MODALITES DE FINANCEMENT ET DE PAIEMENT

**Financement** : ressources propres de Mayenne Habitat, emprunts et subventions.

**Prix** : Prix unitaire révisable

Virement bancaire à échéance maximum de 30 jours.

Le marché prévoit une avance.

Le marché prévoit une retenue de garantie.

#### FORME JURIDIQUE DE L'ATTRIBUTIAIRE DU MARCHE

Le marché sera attribué à une entreprise se présentant seule ou à un groupement d'entreprises.

#### CONDITIONS DE PARTICIPATION

**Critères de sélection des candidatures** : formulaire CERFA DC1 et formulaire de « Capacités professionnelles, techniques et financières » dûment remplis.

**Justifications à produire quant aux qualités et capacités du candidat** : fixées dans le règlement de la consultation.

#### **CRITERE D'ATTRIBUTION DES OFFRES**

L'offre retenue sera celle qui obtiendra la note la plus élevée, appréciée en fonction de deux critères :

- Le prix : 60% ;
- La valeur technique : 40%.

#### **PROCEDURE DE PASSATION**

La présente consultation est passée selon la procédure d'appel d'offres ouvert en application des articles L. 2124-1, L. 2124-2 et R. 2161-2 à R. 2161-5 du code de la commande publique.

#### **MODALITES D'OBTENTION DU DOSSIER**

Le dossier est disponible uniquement par téléchargement sur la plateforme internet [www.achatpublic.com](http://www.achatpublic.com).

#### **MODALITES D'ENVOI DES OFFRES**

Les seules offres acceptées seront celles déposées sur la plateforme internet [www.achatpublic.com](http://www.achatpublic.com).

#### **INSTANCE CHARGEES DES PROCEDURES DE RECOURS**

Tribunal administratif de Nantes

6, allée de l'Ile Gloriette

CS 24111

44041 NANTES Cedex

Téléphone : 02 55 10 10 02

#### **SERVICE AUPRES DUQUEL LES RENSEIGNEMENTS PEUVENT ETRE OBTENUS CONCERNANT L'INTRODUCTION DES RECOURS**

Greffé du Tribunal administratif de Nantes

6, allée de l'Ile Gloriette

CS 24111

44041 NANTES Cedex

Téléphone : 02 55 10 10 02

Courriel : [greffe.ta-nantes@juradm.fr](mailto:greffe.ta-nantes@juradm.fr)

#### **DATE ET HEURE LIMITES DE REMISE DES OFFRES**

**16 FÉVRIER 2026 à 12H00**

#### **DATE D'ENVOI DE L'AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE**

**8 JANVIER 2026**