

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant travaux

Examen réalisé conformément à l'application du décret n°2011-629 du 3 juin 2011 modifiant le Code du travail relatif à la protection contre les risques sanitaires liés à une exposition à l'amiante dans les immeubles bâtis, à l'arrêté du 26 juin 2013 relatif au repérage des matériaux et produits de la liste C contenant de l'amiante et au contenu du rapport de repérage, à la norme NF 46-020 et ses annexes.

Adresse du bien

Adresse :	24 BD MILIANA LES ORMES - LA MAILLARDIERE 3
CP - Ville :	53200 CHATEAU GONTIER
Référence client :	_0015800070000100174_
Date du repérage :	03/07/2017
Désignation :	Appartement n° 174 de type 2 situé au RDC



Présence d'amiante

Oui

Présence de pièce(s) non visitée(s)

Non

Le présent rapport ne peut être reproduit que dans son intégralité et doit être transmis à toute personne physique ou morale appelée à concevoir ou réaliser les travaux.



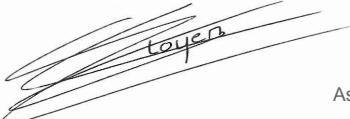

Sommaire

Rapport	Annexes
<p>- Renseignements administratifs</p> <ul style="list-style-type: none"> A - Désignation de l'immeuble B - Propriétaire / Donneur d'ordre C - Opérateur de repérage D - Personne autorisant l'émission du rapport E - Pièces visitées <p>- Etude Préalable</p> <ul style="list-style-type: none"> F - Descriptif des travaux envisagés G - Périmètre du bâtiment concerné H - Objectif de la mission I - Document(s) mis à disposition J - Périmètre et programme de repérage K - Motifs de réduction ou d'augmentation du nombre de prélèvements L - Adjonction(s) ou exclusion(s) M - Conditions existantes <p>Conditions de repérage</p> <ul style="list-style-type: none"> N - Modalités de repérage O - Moyens d'investigation <p>Conclusions</p> <ul style="list-style-type: none"> P - Conclusion(s) du présent rapport de repérage Q - Réserves / Commentaires R - Locaux ou partie de locaux non visités <p>Grille de résultats du repérage</p>	<p>Annexe : Mesurage des zones amiantées</p> <p>Annexe : Plans</p> <p>Annexe : Reportage photographique</p> <p>Annexe : Prélèvements et analyses</p>

Renseignements administratifs

A		B	
Designation de l'immeuble		Propriétaire / Donneur d'ordre	
Adresse :	24 BD MILIANA LES ORMES - LA MAILLARDIERE 3 53200 CHATEAU GONTIER	<u>Propriétaire</u> : O.P.H. MAYENNE HABITAT	<u>Donneur d'ordre</u> : O.P.H. MAYENNE HABITAT
Référence client :	_00158000070000100174_	<u>Adresse</u> : 10 RUE AUGUSTE BEUNEUX - CS 62039 53020 LAVAL CEDEX 9	<u>Adresse</u> : 10 RUE AUGUSTE BEUNEUX - CS 62039 53020 LAVAL CEDEX 9
Désignation :	Appartement n° 174 de type 2 situé au RDC		
Date de construction :			



C	Opérateur de repérage	D	Personne autorisant l'émission du rapport conformément à la norme NF 46-020
Compagnie & Siret : Nom : Accompagnateur : Date de repérage :	AC Environnement (N° 441355914) LOYER Florian J.SEVEN (0 800 400 100) 03/07/2017	Nom : MORA Denis Date du rapport : 20/07/2017 A Riorges, le 20/07/2017	
<p>Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par ICERT CERTIFICATION Parc Edonia Bat G rue de la Terre</p> <p>Numéro attestation : CPDI3805 V4 Délivré le : 25/03/2016</p> 			 Assurance : QBE Insurance 031 0004725 (Date de validité : 01/01/2018)

E	Pièces visitées	
Liste des locaux visités :		
Appartement n°174 - Vol 1 (Débarras 1) Appartement n°174 - Vol 3 (Débarras 2) Appartement n°174 - Vol 5 (Cuisine) Appartement n°174 - Vol 7 (Entrée)	Appartement n°174 - Vol 2 (Salle de bain/W.C) Appartement n°174 - Vol 4 (Chambre) Appartement n°174 - Vol 6 (Séjour)	

Etude préalable

F Descriptif des travaux envisagés

Repérage exhaustif de l'ensemble des matériaux susceptibles de contenir de l'amiante présents dans le logement.

G Périmètre du bâtiment concerné

Ensemble du logement (garage et balcon non compris)

H Objectif de la mission

Ce repérage a pour objectif d'identifier et localiser les matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec l'immeuble ou la partie d'immeuble sur lequel des travaux sont programmés.

I Document(s) mis à disposition

Aucun

J Périmètre et programme de repérage de l'opérateur

Conformément au programme des travaux défini par le donneur d'ordre, nous avons vérifié l'ensemble des composants et matériaux des catégories suivantes conformément à l'annexe A1 de la norme NF 46-020:

Categorie	Plan	Volume	Localisation
Parois verticales intérieures et enduits	Appartement n°174	Vol 1 (Débaras 1) - Vol 2 (Salle de bain/W.C) - Vol 3 (Débaras 2) - Vol 4 (Chambre) - Vol 5 (Cuisine) - Vol 6 (Séjour) - Vol 7 (Entrée)	
Plafond et faux-plafonds	Appartement n°174	Vol 1 (Débaras 1) - Vol 2 (Salle de bain/W.C) - Vol 3 (Débaras 2) - Vol 4 (Chambre) - Vol 5 (Cuisine) - Vol 6 (Séjour) - Vol 7 (Entrée)	
Revêtement de sol	Appartement n°174	Vol 1 (Débaras 1) - Vol 2 (Salle de bain/W.C) - Vol 3 (Débaras 2) - Vol 4 (Chambre) - Vol 5 (Cuisine) - Vol 6 (Séjour) - Vol 7 (Entrée)	
Revêtement de mur	Appartement n°174	Vol 2 (Salle de bain/W.C) - Vol 5 (Cuisine)	

K Motif(s) ayant pu conduire à réduire ou augmenter le nombre de prélèvements tel qu'indiqué en Annexe A de la norme NF 46-020 pour chacun des matériaux et produits repérés.

Aucun(s)



L Adjonction(s) ou exclusion(s) par rapport à la norme NF 46-020

Aucune(s)

M Conditions existantes au moment du prélèvement susceptibles d'influencer l'interprétation des résultats des analyses.

Aucunes

Conditions de repérage

N Modalités de repérage

Dans un premier temps, l'opérateur de repérage recherche et constate de visu la présence de matériaux et produits qui correspondent aux composants ou parties de composants listés en annexe 1 du présent arrêté et qui sont susceptibles de contenir de l'amiante. S'il a connaissance d'autres produits ou matériaux réputés contenir de l'amiante, il les repère également.

L'inspection des ouvrages doit être exhaustive. Le repérage peut nécessiter des sondages destructifs ou des démontages particuliers. Par exemple, il convient de procéder aux investigations suivantes :

- les plénums doivent être inspectés ;
- les gaines techniques doivent être contrôlées ;
- les cloisons démontables doivent être examinées (têtes, pieds et joints de la cloison, réservations) ;
- les éléments de façade, gaines maçonnées, joints de cloisons devront être sondés ou démontés s'il y a présomption de présence de matériaux contenant de l'amiante.

Lorsque, dans des cas très exceptionnels, qui doivent être justifiés, certaines parties d'ouvrages ne sont pas accessibles avant que la démolition / les travaux ne commence(nt), l'opérateur de repérage émet les réserves correspondantes et préconise les investigations complémentaires qui devront être réalisées entre les différentes étapes de la démolition/les travaux.

Il examine de façon exhaustive tous les locaux qui composent le bâtiment. La définition de zones présentant des similitudes d'ouvrage permet d'optimiser les investigations à conduire en réduisant le nombre de prélèvements qui sont transmis pour analyse.

Dans un second temps, et pour chacun des ouvrages ou composants repérés, en fonction des informations dont il dispose et de sa connaissance des matériaux et produits utilisés, il atteste, le cas échéant, de la présence d'amiante. En cas de doute, il détermine les prélèvements et analyses de matériaux nécessaires pour conclure.

Conformément aux prescriptions des articles L.1334-7, R 1334-14, R 1334-27 et R 1334-29 du code de la santé publique, à la norme AFNOR NF X46-020, les analyses des échantillons de ces produits et matériaux sont réalisées par un organisme accrédité.

L'opérateur de repérage veille à la traçabilité des échantillons prélevés : ces échantillons sont repérés de manière que les ouvrages dans lesquels ils ont été prélevés puissent être identifiés.

O Moyens d'investigation

- Contrôler au niveau des blocs prises pour examiner la composition des cloisons
 - Dépose des éléments de finition (plinthes, couvre-joints, etc) des cloisons démontables pour examiner les têtes, pieds et joints de ces cloisons
- Déterminer les sondages destructifs ou les démontages particuliers permettant d'accéder aux matériaux susceptibles de contenir de l'amiante (élément de façade, gaine maçonnée, joint de cloisons, etc). Dans le cas où le risque de découverte de matériaux et produits friables contenant de l'amiante est probable, les moyens de prévention adéquats devront être mis en oeuvre.
- classement des matériaux et produits selon leurs caractéristiques
 - prélèvements pour déterminer par analyse, lorsque les connaissances de l'opérateur de repérage ne lui ont pas permis de conclure, la présence effective d'amiante dans des matériaux et produits susceptibles d'en contenir.
 - Identification de l'état de conservation ou de dégradation des matériaux et produits contenant de l'amiante.
 - La liste des matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante à vérifier dans le cadre du diagnostic avant travaux est définie dans l'annexe A de la norme AFNOR 46-020



Conclusions

P Conclusion du présent rapport de repérage

Dans le cadre de notre mission, il a été repéré des matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante pour lesquels des sondages et/ou prélèvements doivent être effectués.

Localisation	Matériau	Justification
Vol 4 (Chambre)	Mastic vitrier	Non prélevé à la demande du client
Vol 5 (Cuisine)	Mastic vitrier	Non prélevé à la demande du client
Vol 6 (Séjour)	Mastic vitrier	Non prélevé à la demande du client
Vol 4 (Chambre)	Lés plastiques avec sous-couche	Non prélevé à la demande du client
Vol 5 (Cuisine)	Lés plastiques avec sous-couche	Non prélevé à la demande du client

Dans le cadre de notre mission, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante

Localisation	Catégorie	Composant	Partie de composant	Sur avis / réf pré.
Vol 2 (Salle de bain/W.C)	Plafond et faux-plafonds	Plafonds	Enduit ciment	P4
Vol 1 (Débarras 1)	Plafond et faux-plafonds	Plafonds	Enduit ciment	P4
Vol 5 (Cuisine)	Plafond et faux-plafonds	Plafonds	Enduit ciment	P4
Vol 3 (Débarras 2)	Revêtement de sol	Revêtement de sol	Dalles plastiques	P5
Vol 1 (Débarras 1)	Revêtement de sol	Revêtement de sol	Dalles plastiques	P5
Vol 7 (Entrée)	Revêtement de sol	Revêtement de sol	Dalles plastiques	P5
Vol 7 (Entrée)	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit plâtre	S17
Vol 1 (Débarras 1)	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit plâtre	S18

Q Réserves / Commentaires

Bilan cartographie amiante sur les 12 logements réalisés dans le groupe 158 :

Matériaux amiantés :

- 3 dalles de sol beiges sur les 3 prélevées sont amiantées.
- 2 enduits plâtre sur les porteurs des pièces humides sont amiantés sur les 2 prélevés
- 4 enduits plâtre sur les plafonds des pièces humides sont amiantés sur les 12 prélevés
- 2 enduits plâtre sur les porteurs des pièces sèches sont amiantés sur les 2 prélevés
- 4 enduits plâtre sur les plafonds des pièces sèches sont amiantés sur les 12 prélevés
- 3 colles de faïences dans les SDB sont amiantées sur les 12 prélevées
- 1 colle de faïence sur les 12 prélevées dans les cuisines est amianté sur les 12 prélevées

Au vu des résultats obtenus en phase 1 et 2, l'ensemble des porteurs pièces humides et pièces sèches ont été considérés comme amiantés en phase 3. 8 enduits plâtres sur les 24 prélevés pour les plafond pièces sèches et pièces humides sont amiantés.

Les résultats obtenus ne permettent pas de conclure sur la présence ou non d'amiante dans les logements non visités. En cas d'intervention dans un de ces logements il conviendra de réaliser des prélèvements sur les enduits des plafonds, ou à défaut de considérer l'ensemble de ces éléments comme étant amiantés.

Il en est de même pour les colles de faïences où 4 d'entre elles sont amiantées sur les 24 prélevées.

- Commentaire n°1 : Dans le cadre du diagnostic amiante type « avant démolition » dans le logement, certains matériaux susceptibles de contenir de l'amiante n'ont pas fait l'objet de prélèvements à la demande du client :

- Les diverses peintures du logement
- Les peintures sur les boiseries (Plinthes, porte intérieur, porte palière...)
- Les menuiseries en PVC
- L'ensemble des mastics et joints d'étanchéité des équipements sanitaires (évier, baignoire, douche WC, lavabo...)
- Autres mastic dans le logement
- Les joints de radiateur
- Les colles de barre de seuil
- Les revêtements de sols autres que ceux d'origine (Type linoléum + colle jaune)

De plus le diagnostic amiante ne concerne pas :

Les balcons considérés comme non visités.

Les garages ou caves considérés comme non visités.

Les gaines et coffres verticaux et horizontaux inaccessibles sans sondage destructif

Les plénums de faux plafond.

Les matériaux invisibles derrière les doublages.

R Locaux ou partie de locaux non visités

Localisation / Désignation	Justification	Remarque
Sans objet	Sans objet	Sans objet

Note : En présence de locaux ou partie de locaux non visités, des investigations complémentaires devront être menées afin d'accéder à ces locaux, pour finaliser ce repérage.

Sommaire des grilles de résultat de repérage

- Parois verticales intérieures et enduits

- Plafond et faux-plafonds

- Revêtement de sol

- Revêtement de mur



Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Parois verticales intérieures et enduits

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
				Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	
Appartement n°174	Vol 4 (Chambre)	Menuiseries	Mastic vitrier	I1	Gris		I1 - 2				Non prélevé à la demande du client
Appartement n°174	Vol 5 (Cuisine)	Menuiseries	Mastic vitrier	I1	Gris		I1 - 2				Non prélevé à la demande du client
Appartement n°174	Vol 6 (Séjour)	Menuiseries	Mastic vitrier	I1	Gris		I1 - 2				Non prélevé à la demande du client
Appartement n°174	Vol 4 (Chambre)	Murs et cloisons	Jonction entre panneaux préfabriqués	P1	Réalisation d'un prélèvement	Cloisons et doublages pièces sèches	002NI0015 61 n°1 - 1 - 002NI0015 61 n°1 - 2	P1	Enduit plâtreux blanc avec couche cartonnée + peinture	Négatif	Négatif sur analyse
Appartement n°174	Vol 4 (Chambre) - Vol 3 (Débaras 2) - Vol 7 (Entrée) - Vol 6 (Séjour)	Murs et cloisons	Jonction entre panneaux préfabriqués	P1 - S1 - S2 - S3	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P1	Cloisons et doublages pièces sèches	002NI0015 61 n°1 - 1 - 002NI0015 61 n°1 - 2	P1	Enduit plâtreux blanc avec couche cartonnée + peinture	Négatif	Négatif sur analyse
Appartement n°174	Vol 2 (Salle de bain/W.C)	Murs et cloisons	Jonction entre panneaux préfabriqués	P3	Réalisation d'un prélèvement	Cloisons et doublages pièces humides	002NI0015 61 n°3 - 1 - 002NI0015 61 n°3 - 2	P3	Enduit plâtreux blanc avec couche cartonnée + peinture	Négatif	Négatif sur analyse
Appartement n°174	Vol 2 (Salle de bain/W.C) - Vol 5 (Cuisine) - Vol 1 (Débaras 1)	Murs et cloisons	Jonction entre panneaux préfabriqués	P3 - S7 - S8	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P3	Cloisons et doublages pièces humides	002NI0015 61 n°3 - 1 - 002NI0015 61 n°3 - 2	P3	Enduit plâtreux blanc avec couche cartonnée + peinture	Négatif	Négatif sur analyse
Appartement n°174	Vol 7 (Entrée)	Murs et cloisons	Enduit plâtre	S17	Réalisation d'un sondage	Porteurs pièces sèches	S17 - 1				Présence sur document Prélèvement n°11 du dossier AC-ENVIRONNEMENT 002OY000169



Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Parois verticales intérieures et enduits

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée				Laboratoire		Conclusion
				Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	
Appartement n°174	Vol 7 (Entrée)	Murs et cloisons	Enduit plâtre	S17	Sondage et extension de la zone homogène du sondage S17	Porteurs pièces sèches	S17 - 1			Présence sur document Prélèvement n°11 du dossier AC-ENVIRONNEMENT 002OY000169
Appartement n°174	Vol 6 (Séjour)	Murs et cloisons	Enduit plâtre	S17	Sondage et extension de la zone homogène du sondage S17	Porteurs pièces sèches	S17 - 1			Présence sur document Prélèvement n°11 du dossier AC-ENVIRONNEMENT 002OY000169
Appartement n°174	Vol 1 (Débaras 1)	Murs et cloisons	Enduit plâtre	S18	Réalisation d'un sondage	Porteurs pièces humides	S18 - 1			Présence sur document Prélèvement n°7 du dossier AC-ENVIRONNEMENT 002OY000169
Appartement n°174	Vol 1 (Débaras 1)	Murs et cloisons	Enduit plâtre	S18	Sondage et extension de la zone homogène du sondage S18	Porteurs pièces humides	S18 - 1			Présence sur document Prélèvement n°7 du dossier AC-ENVIRONNEMENT 002OY000169
Appartement n°174	Vol 2 (Salle de bain/W.C)	Murs et cloisons	Enduit plâtre	S18	Sondage et extension de la zone homogène du sondage S18	Porteurs pièces humides	S18 - 1			Présence sur document Prélèvement n°7 du dossier AC-ENVIRONNEMENT 002OY000169



Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Parois verticales intérieures et enduits

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
				Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	
Appartement n°174	Vol 7 (Entrée)	Menuiseries	Joint d'étanchéité	S19	Noir		S19 - 1				Négatif sur document Prélèvement n°15 du dossier AC-ENVIRONNEMENT 002OY000169

Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Plafond et faux-plafonds

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
				Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	
Appartement n°174	Vol 7 (Entrée)	Plafonds	Enduit ciment	P2	Réalisation d'un prélèvement	Pièces sèches	002NI0015 61 n°2 - 1 - 002NI0015 61 n°2 - 2	P2	Enduit compact gris en vrac + peinture	Négatif	Négatif sur analyse
Appartement n°174	Vol 6 (Séjour) - Vol 4 (Chambre) - Vol 3 (Débaras 2)	Plafonds	Enduit ciment	S4 - S5 - S6	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P2	Pièces sèches	002NI0015 61 n°2 - 1 - 002NI0015 61 n°2 - 2	P2	Enduit compact gris en vrac + peinture	Négatif	Négatif sur analyse
Appartement n°174	Vol 2 (Salle de bain/W.C)	Plafonds	Enduit ciment	P4	Réalisation d'un prélèvement	Pièces humides	002NI0015 61 n°4 - 1 - 002NI0015 61 n°4 - 2	P4	Enduit plâtreux blanc + peinture	Positif	Présence sur analyse
Appartement n°174	Vol 1 (Débaras 1)	Plafonds	Enduit ciment	S9 (P4)	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P4	Pièces humides	002NI0015 61 n°4 - 1 - 002NI0015 61 n°4 - 2	P4	Enduit plâtreux blanc + peinture	Positif	Présence sur analyse
Appartement n°174	Vol 5 (Cuisine)	Plafonds	Enduit ciment	S10 (P4)	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P4	Pièces humides	002NI0015 61 n°4 - 1 - 002NI0015 61 n°4 - 2	P4	Enduit plâtreux blanc + peinture	Positif	Présence sur analyse

Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Revêtement de mur



Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
				Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	
Appartement n°174	Vol 5 (Cuisine)	Revêtement de mur	Colle de carrelage (faïence)	P6	Réalisation d'un prélèvement	Blanche 5*5	002NI0015 61 n°6 - 1 - 002NI0015 61 n°6 - 2	P6	Colle de carrelage (faïence)	Négatif	Négatif sur analyse
Appartement n°174	Vol 2 (Salle de bain/W.C)	Revêtement de mur	Colle de carrelage (faïence)	P7	Réalisation d'un prélèvement	Blanche 5*5	002NI0015 61 n°7 - 1 - 002NI0015 61 n°7 - 2	P7	Colle beige	Négatif	Négatif sur analyse
Appartement n°174	Vol 2 (Salle de bain/W.C)	Revêtement de mur	Colle de carrelage (faïence)	P7	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P7	Blanche 5*5	002NI0015 61 n°7 - 1 - 002NI0015 61 n°7 - 2	P7	Colle beige	Négatif	Négatif sur analyse

Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Revêtement de sol

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
				Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	
Appartement n°174	Vol 4 (Chambre)	Revêtement de sol	Lés plastiques avec sous-couche	I3	Lino beige + colle jaune		I3 - 2				Non prélevé à la demande du client
Appartement n°174	Vol 5 (Cuisine)	Revêtement de sol	Lés plastiques avec sous-couche	I4	Lino gris + colle jaune		I4 - 2				Non prélevé à la demande du client
Appartement n°174	Vol 3 (Débaras 2)	Revêtement de sol	Dalles plastiques	P5	Réalisation d'un prélèvement	Dalles beiges foncées + colle jaune	002NI0015 61 n°5 - 1 - 002NI0015 61 n°5 - 2	P5	Dalles plastiques	Positif	Présence sur analyse
Appartement n°174	Vol 1 (Débaras 1)	Revêtement de sol	Dalles plastiques	S21 (P5)	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P5	Dalles beiges foncées + colle jaune	002NI0015 61 n°5 - 1 - 002NI0015 61 n°5 - 2	P5	Dalles plastiques	Positif	Présence sur analyse
Appartement n°174	Vol 7 (Entrée)	Revêtement de sol	Dalles plastiques	S22 (P5)	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P5	Dalles beiges foncées + colle jaune	002NI0015 61 n°5 - 1 - 002NI0015 61 n°5 - 2	P5	Dalles plastiques	Positif	Présence sur analyse









Grille de résultats du repérage des MPCA pour la catégorie : Revêtement de sol

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Descriptif de l'action menée				Laboratoire			Conclusion
				Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	
Appartement n°174	Vol 2 (Salle de bain/W.C)	Revêtement de sol	Ragréage	P8	Réalisation d'un prélèvement	Gris	002NI0015 61 n°8 - 1 - 002NI0015 61 n°8 - 2	P8	Matériau compact gris en vrac avec poussières	Négatif	Négatif sur analyse
Appartement n°174	Vol 3 (Débaras 2) - Vol 4 (Chambre) - Vol 5 (Cuisine) - Vol 6 (Séjour) - Vol 1 (Débaras 1) - Vol 7 (Entrée)	Revêtement de sol	Ragréage	S11 - S12 - S13 - S14 - S15 - S16	Sondage et extension de la zone homogène du prélèvement P8	Gris	002NI0015 61 n°8 - 1 - 002NI0015 61 n°8 - 2	P8	Matériau compact gris en vrac avec poussières	Négatif	Négatif sur analyse
Appartement n°174	Vol 2 (Salle de bain/W.C)	Revêtement de sol	Lés plastiques avec sous-couche	P9	Réalisation d'un prélèvement	Lino beige + colle jaune	002NI0015 61 n°9 - 1 - 002NI0015 61 n°9 - 2	P9	Revêtement souple beige + colle polymère jaune	Négatif	Négatif sur analyse
Appartement n°174	Vol 7 (Entrée)	Revêtement de sol	Dalles plastiques	S20	Dalles beiges et blanche		S20 - 1				Négatif sur document Prélèvement n°9 du dossier AC-ENVIRONNEMENT 002OY000169
Appartement n°174	Vol 2 (Salle de bain/W.C)	Revêtement de sol	Dalles plastiques	S20	Dalles beiges et blanche		S20 - 1				Négatif sur document Prélèvement n°9 du dossier AC-ENVIRONNEMENT 002OY000169
Appartement n°174	Vol 6 (Séjour)	Revêtement de sol	Dalles plastiques	S20	Dalles beiges et blanche		S20 - 1				Négatif sur document Prélèvement n°9 du dossier AC-ENVIRONNEMENT 002OY000169



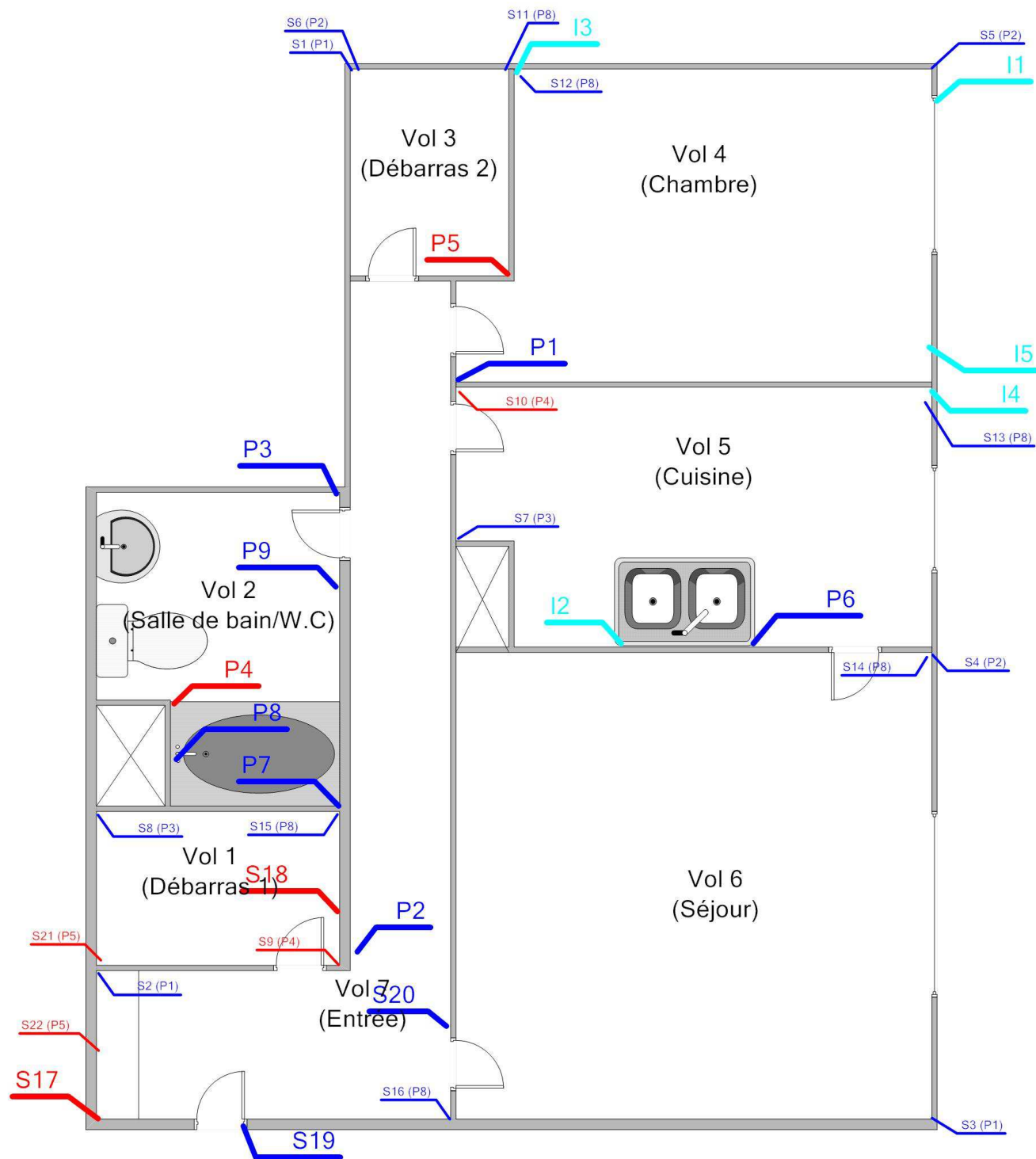
ANNEXE : Plans de repérage des MPCA

Ref.	Plans	Titre du plan
	Appartement n°174	Appartement n°174 - Plan de repérage - Actions menées
	Appartement n°174	Appartement n°174 - Plan de prélèvements
	Appartement n°174	Appartement n°174 - MPCA Toutes catégories confondues
	Appartement n°174	Appartement n°174 - MPCA Parois verticales intérieures et enduits
	Appartement n°174	Appartement n°174 - MPCA Plafond et faux-plafonds
	Appartement n°174	Appartement n°174 - MPCA Revêtement de sol



APPARTEMENT N°174 - PLAN DE REPÉRAGE - ACTIONS MENÉES

Référence:
002NI001561



Légende

	Localisation d'un prélèvement positif
	Localisation d'un prélèvement
	Localisation d'une impossibilité technique
	Localisation d'un sondage négatif
	Localisation d'un sondage positif



Adresse du bien
24 BD MILIANA LES ORMES - LA MAILLARDIERE 3
53200 CHATEAU GONTIER

Désignation
Appartement n° 174 de type 2 situé au RDC

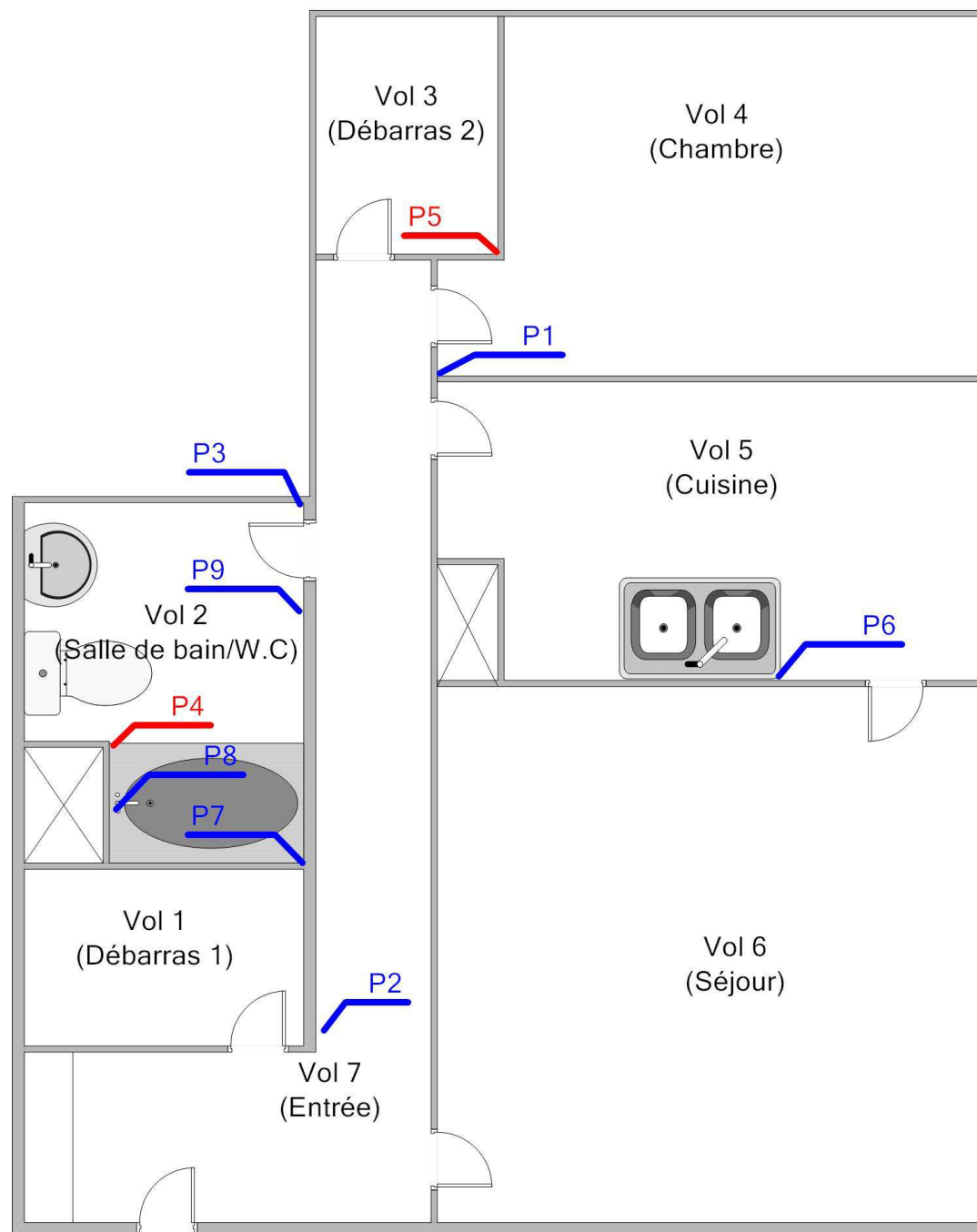
Date intervention
03/07/2017

Technicien intervenant
LOYER Florian

APPARTEMENT N°174 - PLAN DE PRÉLÈVEMENTS

Référence:
002NI001561

Légende

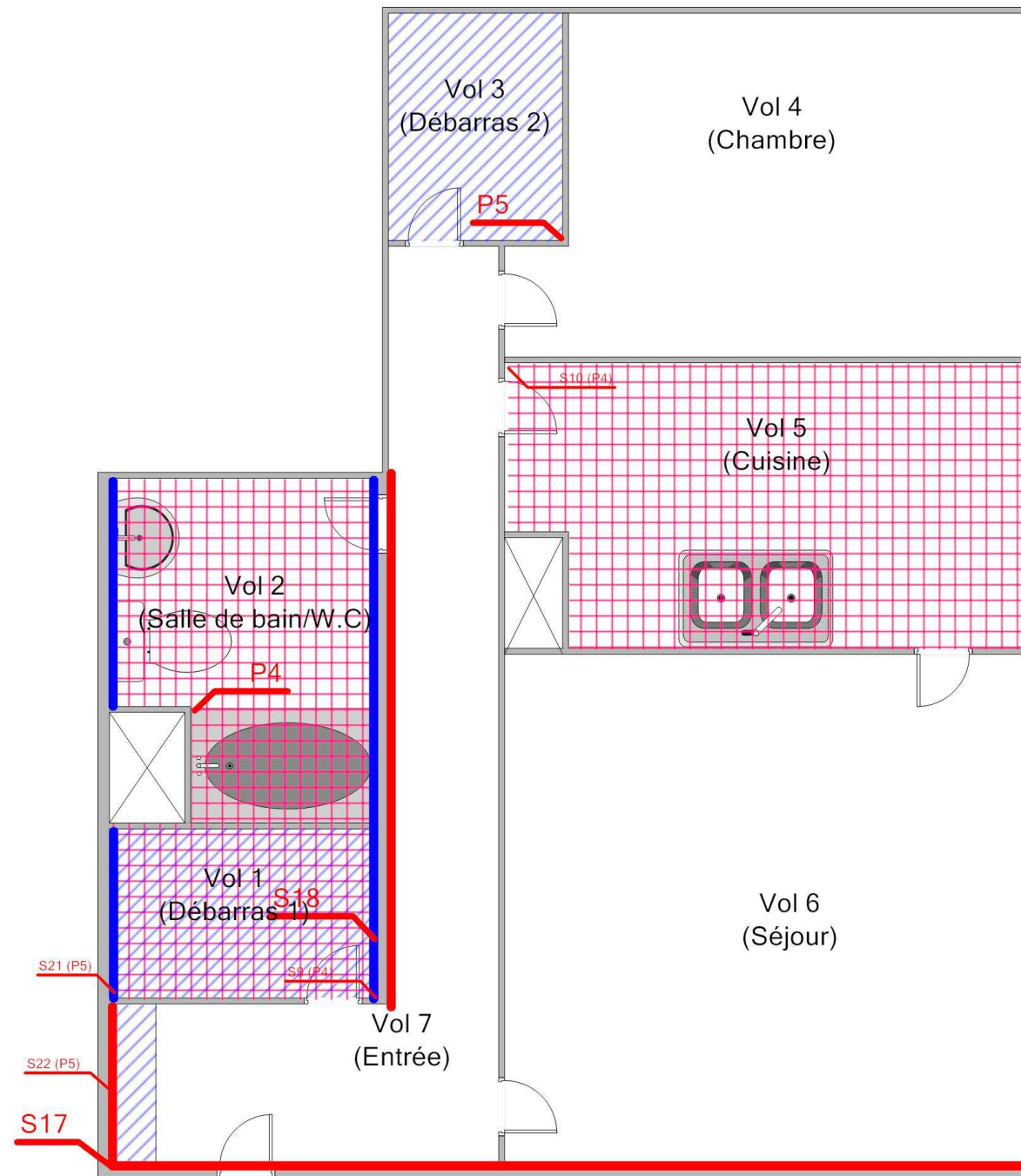


Adresse du bien
24 BD MILIANA LES ORMES - LA MAILLARDIERE 3
53200 CHATEAU GONTIER

Désignation
Appartement n° 174 de type 2 situé au RDC

Date intervention
03/07/2017

Technicien intervenant
LOYER Florian



Légende

	S17: Enduit plâtre (Porteur pièces sèches)
	P5 : Dalles plastiques beiges
	P4 : Enduit ciment (Plafond pièces humides)
	S18: Enduit plâtre (Porteur pièces humides)



Adresse du bien
24 BD MILIANA LES ORMES - LA MAILLARDIERE 3
53200 CHATEAU GONTIER

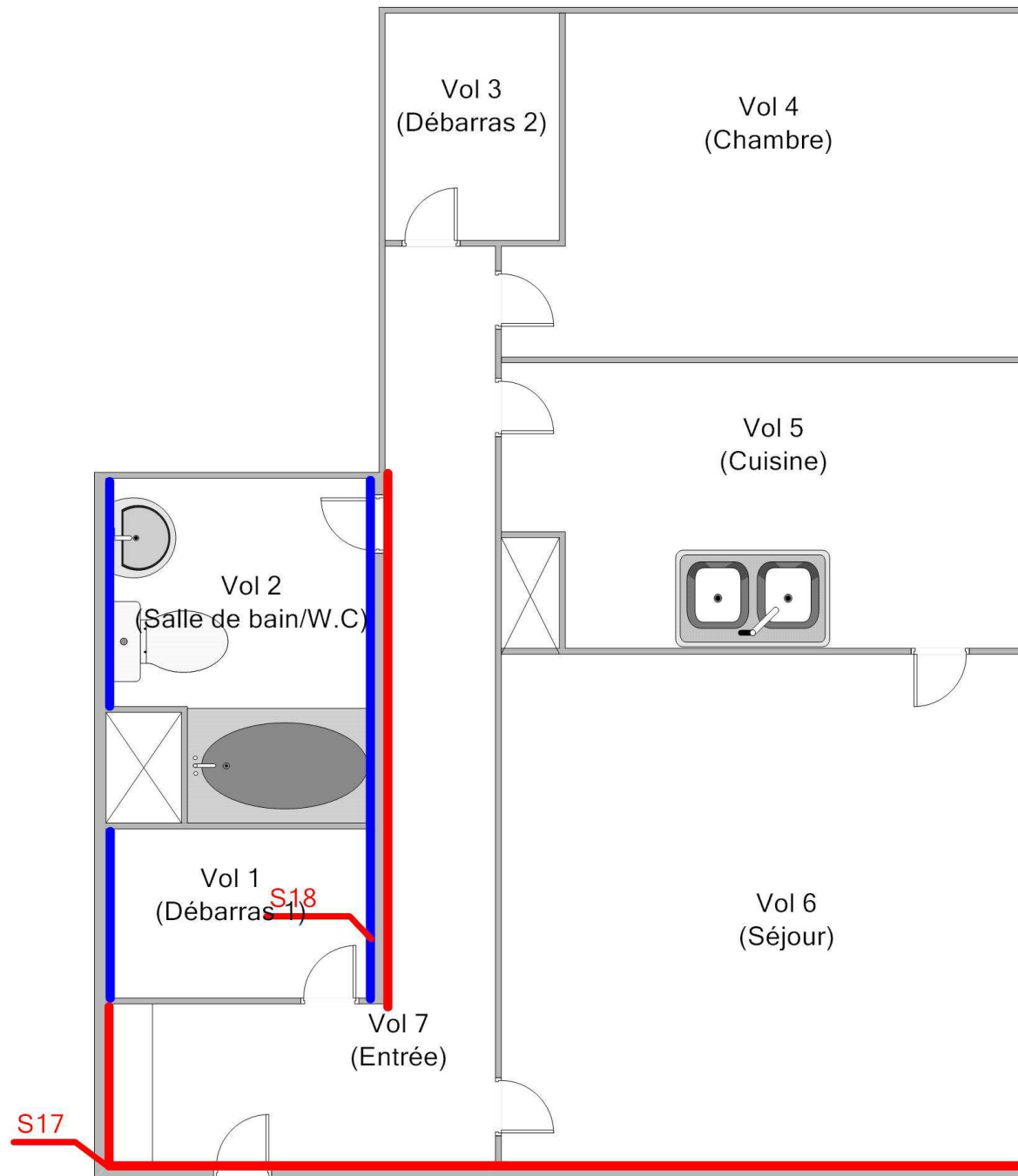
Désignation
Appartement n° 174 de type 2 situé au RDC

Date intervention
03/07/2017

Technicien intervenant
LOYER Florian

APPARTEMENT N°174 - MPCA PAROIS VERTICALES INTÉRIEURES ET ENDUITS

Référence:
002NI001561



Légende

S17: Enduit plâtre (Porteur pièces sèches)

S18: Enduit plâtre (Porteur pièces humides)



Adresse du bien

24 BD MILIANA LES ORMES - LA MAILLARDIERE 3
53200 CHATEAU GONTIER

Désignation

Appartement n° 174 de type 2 situé au RDC

Date intervention

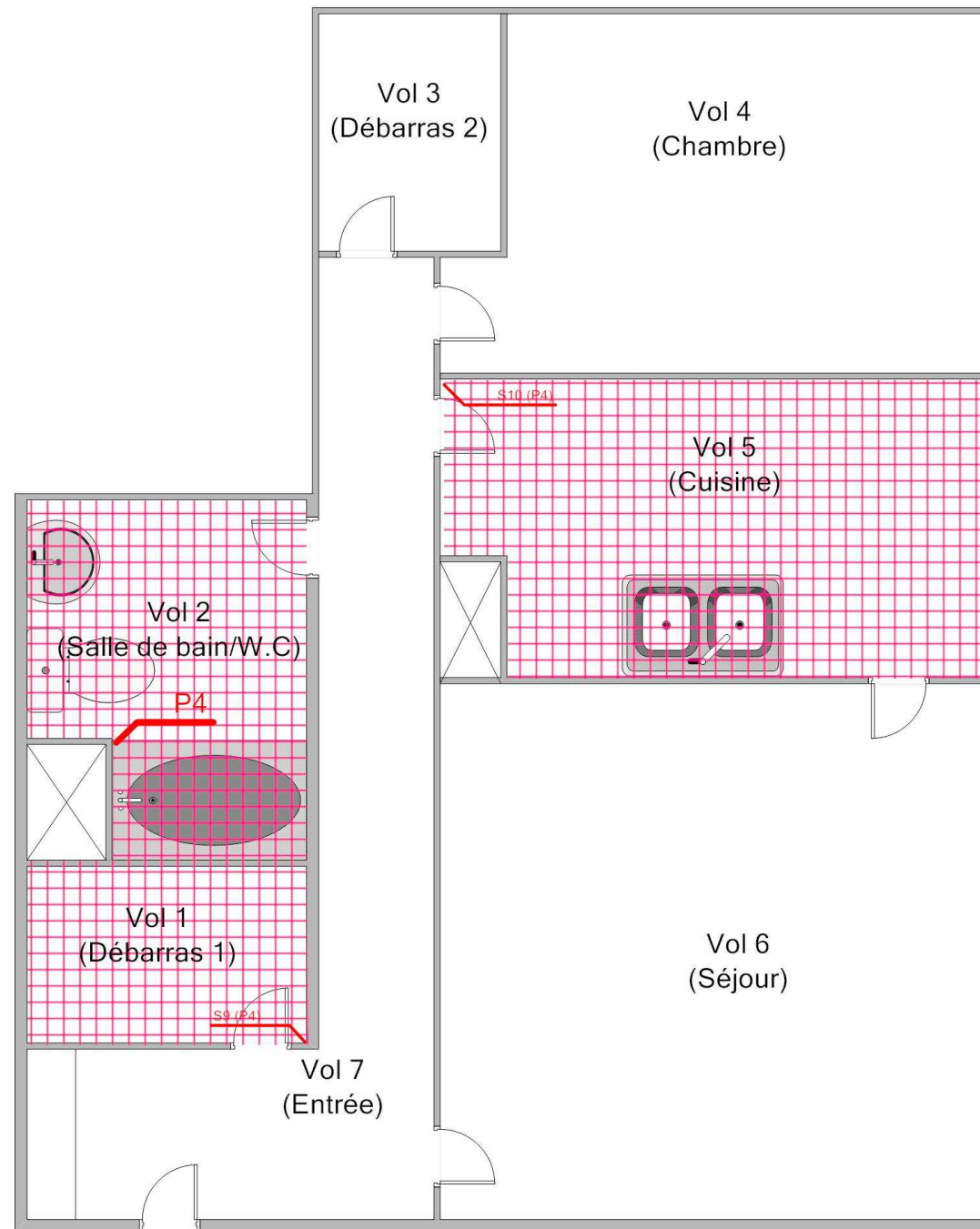
03/07/2017

Technicien intervenant

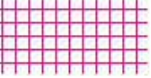
LOYER Florian

APPARTEMENT N°174 - MPCA PLAFOND ET FAUX-PLAFONDS

Référence:
002NI001561



Légende

	P4 : Enduit ciment (Plafond pièces humides)
---	---



Adresse du bien
24 BD MILIANA LES ORMES - LA MAILLARDIERE 3
53200 CHATEAU GONTIER

Désignation
Appartement n° 174 de type 2 situé au RDC


Date intervention
03/07/2017

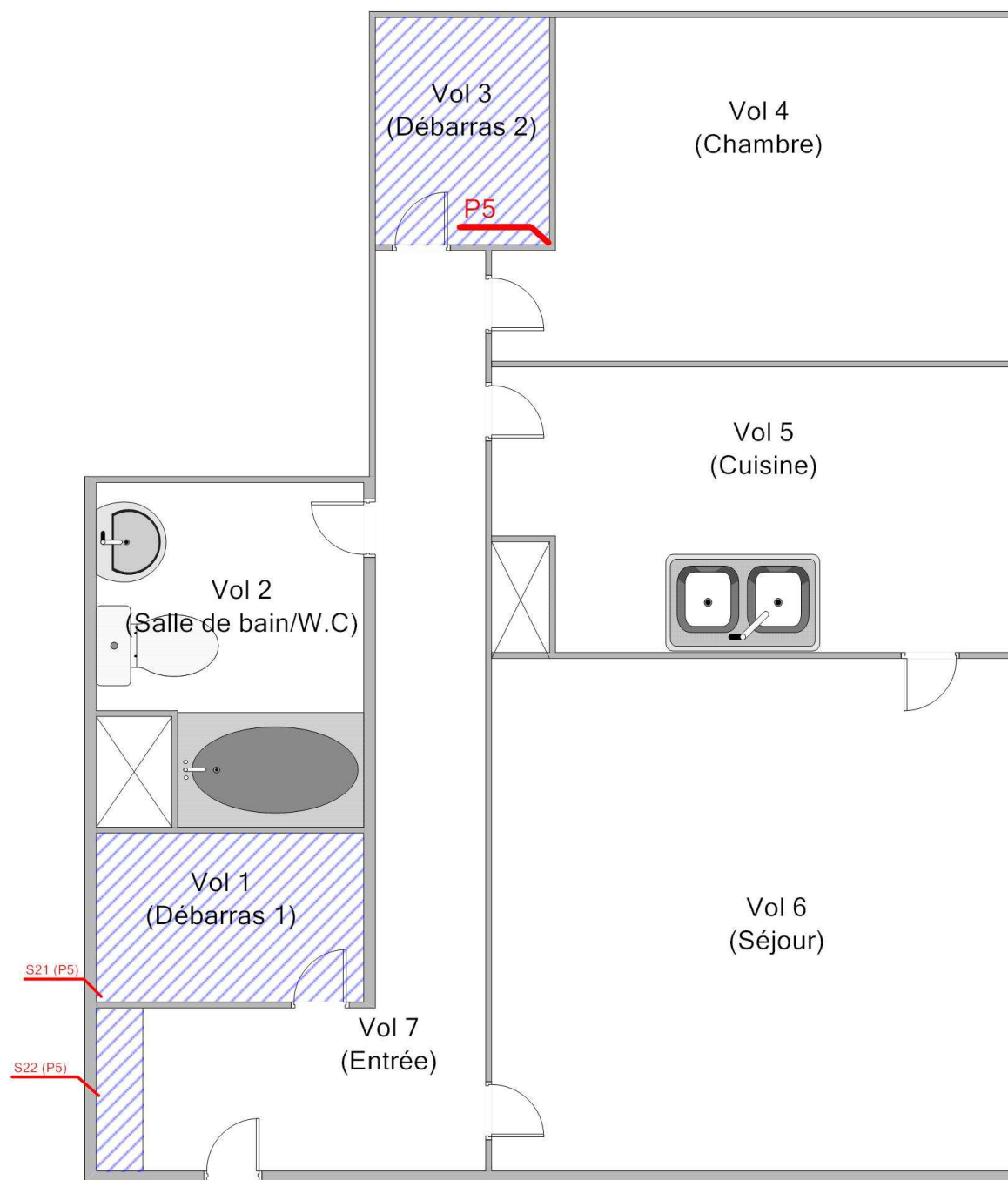
Technicien intervenant
LOYER Florian

APARTEMENT N°174 - MPCA REVÊTEMENT DE SOL

Référence:
002NI001561

Légende

 P5 : Dalles plastiques beiges





Adresse du bien
24 BD MILIANA LES ORMES - LA MAILLARDIERE 3
53200 CHATEAU GONTIER

Désignation
Appartement n° 174 de type 2 situé au RDC

Date intervention
03/07/2017

Technicien intervenant
LOYER Florian

ANNEXE : Reportage photographique

 Photos représentant des matériaux et produits contenant de l'amiante

Référence	Localisation	Action
002NI001561 n°1 - 1 (P1)	Appartement n°174 - Vol 4 (Chambre)	Prélevement négatif
002NI001561 n°1 - 2 (P1)	Appartement n°174 - Vol 4 (Chambre)	Prélevement négatif
002NI001561 n°2 - 2 (P2)	Appartement n°174 - Vol 7 (Entrée)	Prélevement négatif
002NI001561 n°2 - 1 (P2)	Appartement n°174 - Vol 7 (Entrée)	Prélevement négatif
002NI001561 n°3 - 1 (P3)	Appartement n°174 - Vol 2 (Salle de bain/W.C)	Prélevement négatif
002NI001561 n°3 - 2 (P3)	Appartement n°174 - Vol 2 (Salle de bain/W.C)	Prélevement négatif
002NI001561 n°4 - 1 (P4)	Appartement n°174 - Vol 2 (Salle de bain/W.C)	Prélevement positif
002NI001561 n°4 - 2 (P4)	Appartement n°174 - Vol 2 (Salle de bain/W.C)	Prélevement positif
002NI001561 n°5 - 2 (P5)	Appartement n°174 - Vol 3 (Débarras 2)	Prélevement positif
002NI001561 n°5 - 1 (P5)	Appartement n°174 - Vol 3 (Débarras 2)	Prélevement positif
002NI001561 n°6 - 2 (P6)	Appartement n°174 - Vol 5 (Cuisine)	Prélevement négatif
002NI001561 n°6 - 1 (P6)	Appartement n°174 - Vol 5 (Cuisine)	Prélevement négatif
002NI001561 n°7 - 1 (P7)	Appartement n°174 - Vol 2 (Salle de bain/W.C)	Prélevement négatif
002NI001561 n°7 - 2 (P7)	Appartement n°174 - Vol 2 (Salle de bain/W.C)	Prélevement négatif
002NI001561 n°8 - 2 (P8)	Appartement n°174 - Vol 2 (Salle de bain/W.C)	Prélevement négatif
002NI001561 n°8 - 1 (P8)	Appartement n°174 - Vol 2 (Salle de bain/W.C)	Prélevement négatif
002NI001561 n°9 - 1 (P9)	Appartement n°174 - Vol 2 (Salle de bain/W.C)	Prélevement négatif
002NI001561 n°9 - 2 (P9)	Appartement n°174 - Vol 2 (Salle de bain/W.C)	Prélevement négatif
	Appartement n°174 - Vol 4 (Chambre)	I1
	Appartement n°174 - Vol 5 (Cuisine)	I2
	Appartement n°174 - Vol 5 (Cuisine)	I2
	Appartement n°174 - Vol 4 (Chambre)	I3
	Appartement n°174 - Vol 5 (Cuisine)	I4
	Appartement n°174 - Vol 4 (Chambre)	I5
S17 - 1 (A17)	Appartement n°174 - Vol 7 (Entrée)	Présence sur présentation de documents
S18 - 1 (A18)	Appartement n°174 - Vol 1 (Débarras 1)	Présence sur présentation de documents
S19 - 1 (A19)	Appartement n°174 - Vol 7 (Entrée)	Absence sur présentation de documents
S20 - 1 (A20)	Appartement n°174 - Vol 7 (Entrée)	Absence sur présentation de documents

002NI001561 n°1 - 1 (P1)



002NI001561 n°1 - 2 (P1)



002NI001561 n°2 - 2 (P2)



002NI001561 n°2 - 1 (P2)



002NI001561 n°3 - 1 (P3)



002NI001561 n°3 - 2 (P3)



002NI001561 n°4 - 1 (P4)



002NI001561 n°4 - 2 (P4)



002NI001561 n°5 - 2 (P5)



002NI001561 n°5 - 1 (P5)



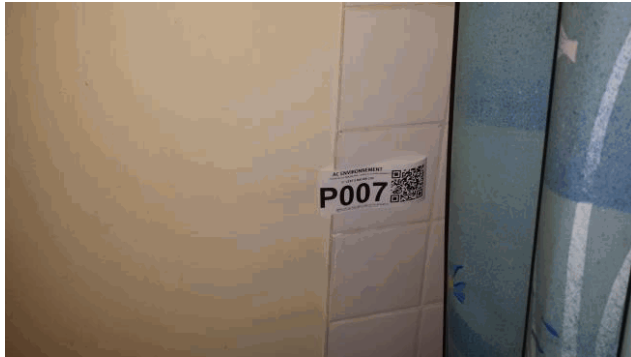
002NI001561 n°6 - 2 (P6)



002NI001561 n°6 - 1 (P6)



002NI001561 n°7 - 1 (P7)



002NI001561 n°7 - 2 (P7)



002NI001561 n°8 - 2 (P8)



002NI001561 n°8 - 1 (P8)



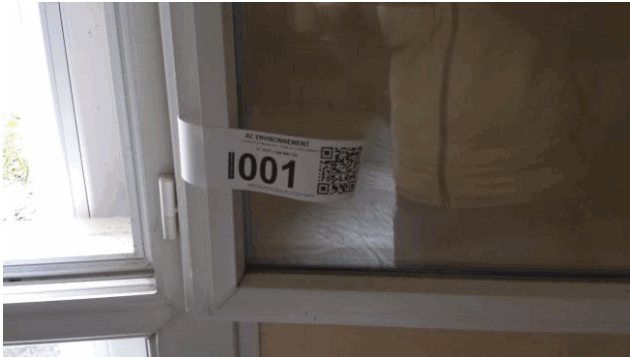
002NI001561 n°9 - 1 (P9)



002NI001561 n°9 - 2 (P9)



I1 - 2



I2 - 2



002NI001561 n°1 - 1



I3 - 2



I4 - 2



I5 - 2



S17 - 1 (A17)



S18 - 1 (A18)



S19 - 1 (A19)



S20 - 1 (A20)



ANNEXE : Récapitulatif des prélèvements et analyses

Prélèvements en rouge = Positif

Référence	Categorie	Composant	Matériau	Localisation	Observation
P1	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit plâtreux blanc avec couche cartonnée + peinture - Cloisons et doublages pièces sèches -	Appartement n°174 - Vol 4 (Chambre)	
P2	Plafond et faux-plafonds	Plafonds	Enduit compact gris en vrac + peinture - Pièces sèches -	Appartement n°174 - Vol 7 (Entrée)	
P3	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Enduit plâtreux blanc avec couche cartonnée + peinture - Cloisons et doublages pièces humides -	Appartement n°174 - Vol 2 (Salle de bain/W.C)	
P4	Plafond et faux-plafonds	Plafonds	Enduit plâtreux blanc + peinture - Pièces humides -	Appartement n°174 - Vol 2 (Salle de bain/W.C)	
P5	Revêtement de sol	Revêtement de sol	Dalles plastiques - Dalles beiges foncées + colle jaune -	Appartement n°174 - Vol 3 (Débaras 2)	
P6	Revêtement de mur	Revêtement de mur	Colle de carrelage (faïence) - Blanche 5*5 -	Appartement n°174 - Vol 5 (Cuisine)	
P7	Revêtement de mur	Revêtement de mur	Colle beige - Blanche 5*5 -	Appartement n°174 - Vol 2 (Salle de bain/W.C)	
P8	Revêtement de sol	Revêtement de sol	Matériau compact gris en vrac avec poussières - Gris -	Appartement n°174 - Vol 2 (Salle de bain/W.C)	
P9	Revêtement de sol	Revêtement de sol	Revêtement souple beige + colle polymère jaune - Lino beige + colle jaune -	Appartement n°174 - Vol 2 (Salle de bain/W.C)	



Arteparc – Bât E – Route de la Côte d'Azur - CS 30012 -
 13590 MEYREUIL
 Tel : 04.42.12.11.20
 Fax : 04.42.26.69.58
 www.itga.fr

Accréditation n° 1-1029



Liste des sites et portées
 disponibles sur www.cofrac.fr

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0717-67359 EN DATE DU 20/07/2017 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client : AC ENVIRONNEMENT 64 rue Clément Ader 42153 RIORGES	Réf. Commande ITGA : IT0717-67359 Réf. Commande Client : 002NI001561
---	---

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 10/07/2017

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

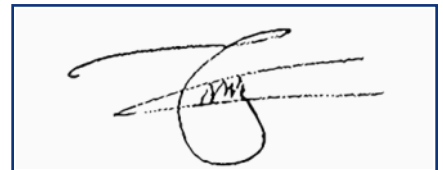
- Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : pas de traitement thermique ou mécanique
- ou
- Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique(s) :
 ou - Microscopie Optique à Lumière Polarisée (méthode guide HSG 248 - appendice 2)
 ou - Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat(s) :

Fraction analysée	Technique analytique	Nb de préparations	Date d'analyse	Résultat / Type d'amiante
Réf dossier client : _00158000070000100174_ 24 BD MILIANA LES ORMES - LA MAILLARDIERE 3 - 53200 CHATEAU GONTIER Appartement n° 174 de type 2 situé au RDC Réf échantillon client : 002NI001561001 / Parois verticales intérieures et enduits / Murs et cloisons / Jonction entre panneaux préfabriqués / Vol 4 (Chambre)				Réf échantillon ITGA : IT071707-25541 Description ITGA : Enduit plâtreux blanc avec couche cartonnée / Peinture
▶ Enduit plâtreux blanc avec couche cartonnée + peinture	META	1	20/07/2017	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : _00158000070000100174_ 24 BD MILIANA LES ORMES - LA MAILLARDIERE 3 - 53200 CHATEAU GONTIER Appartement n° 174 de type 2 situé au RDC Réf échantillon client : 002NI001561002 / Plafond et faux-plafonds / Plafonds / Enduit ciment / Vol 7 (Entrée)				Réf échantillon ITGA : IT071707-25542 Description ITGA : Enduit compact gris en vrac / Peinture
▶ Enduit compact gris en vrac + peinture	META	1	20/07/2017	Amiante non détecté / -

Validé par : Mylene VINCI - Analyste



La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0717-67359 EN DATE DU 20/07/2017
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique	Nb de préparations	Date d'analyse	Résultat / Type d'amiante
<p>Réf dossier client : _00158000070000100174_ Réf échantillon ITGA : IT071707-25543 24 BD MILIANA LES ORMES - LA MAILLARDIERE 3 - 53200 CHATEAU GONTIER Appartement n° 174 de type 2 situé au RDC</p> <p>Réf échantillon client : 002NI001561003 / Parois verticales intérieures et enduits / Murs et cloisons / Jonction entre panneaux préfabriqués / Vol 2 (Salle de bain/W.C)</p> <p>Description ITGA : Enduit plâtreux blanc avec couche cartonnée / Peinture</p>				
▶ Enduit plâtreux blanc avec couche cartonnée + peinture	META	1	20/07/2017	Amiante non détecté / -
<p>Réf dossier client : _00158000070000100174_ Réf échantillon ITGA : IT071707-25544 24 BD MILIANA LES ORMES - LA MAILLARDIERE 3 - 53200 CHATEAU GONTIER Appartement n° 174 de type 2 situé au RDC</p> <p>Réf échantillon client : 002NI001561004 / Plafond et faux-plafonds / Plafonds / Enduit ciment / Vol 2 (Salle de bain/W.C)</p> <p>Description ITGA : Enduit plâtreux blanc / Peinture</p>				
▶ Enduit plâtreux blanc + peinture	META	1	20/07/2017	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile
<p>Réf dossier client : _00158000070000100174_ Réf échantillon ITGA : IT071707-25545 24 BD MILIANA LES ORMES - LA MAILLARDIERE 3 - 53200 CHATEAU GONTIER Appartement n° 174 de type 2 situé au RDC</p> <p>Réf échantillon client : 002NI001561005 / Revêtement de sol / Revêtement de sol / Dalles plastiques / Vol 3 (Débaras 2)</p> <p>Description ITGA : Dalle dure cassante beige / Colle polymère jaune</p>				
▶ Dalle dure cassante beige + colle polymère jaune	META	1	19/07/2017	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile
<p>Réf dossier client : _00158000070000100174_ Réf échantillon ITGA : IT071707-25546 24 BD MILIANA LES ORMES - LA MAILLARDIERE 3 - 53200 CHATEAU GONTIER Appartement n° 174 de type 2 situé au RDC</p> <p>Réf échantillon client : 002NI001561006 / Revêtement de mur / Revêtement de mur / Colle de carrelage (faïence) / Vol 5 (Cuisine)</p> <p>Description ITGA : Matériau compact blanc en vrac / Peinture / Carrelage</p>				
▶ Matériau compact blanc en vrac + peinture + carrelage	META	1	20/07/2017	Amiante non détecté / -
<p>Réf dossier client : _00158000070000100174_ Réf échantillon ITGA : IT071707-25547 24 BD MILIANA LES ORMES - LA MAILLARDIERE 3 - 53200 CHATEAU GONTIER Appartement n° 174 de type 2 situé au RDC</p> <p>Réf échantillon client : 002NI001561007 / Revêtement de mur / Revêtement de mur / Colle de carrelage (faïence) / Vol 2 (Salle de bain/W.C)</p> <p>Description ITGA : Colle beige</p>				
▶ Colle beige	META	2	20/07/2017	Amiante non détecté / -

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0717-67359 EN DATE DU 20/07/2017
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique	Nb de préparations	Date d'analyse	Résultat / Type d'amiante
<p>Réf dossier client : _00158000070000100174_ 24 BD MILIANA LES ORMES - LA MAILLARDIERE 3 - 53200 CHATEAU GONTIER Appartement n° 174 de type 2 situé au RDC</p> <p>Réf échantillon client : 002NI001561008 / Revêtement de sol / Revêtement de sol / Ragréage / Vol 2 (Salle de bain/W.C)</p> <p>Réf échantillon ITGA : IT071707-25548</p> <p>Description ITGA : Matériau compact gris en vrac avec poussières</p>				
▶ Matériau compact gris en vrac avec poussières	META	2	20/07/2017	Amiante non détecté / -
<p>Réf dossier client : _00158000070000100174_ 24 BD MILIANA LES ORMES - LA MAILLARDIERE 3 - 53200 CHATEAU GONTIER Appartement n° 174 de type 2 situé au RDC</p> <p>Réf échantillon client : 002NI001561009 / Revêtement de sol / Revêtement de sol / Lés plastiques avec sous-couche / Vol 2 (Salle de bain/W.C)</p> <p>Réf échantillon ITGA : IT071707-25549</p> <p>Description ITGA : Revêtement souple beige / Colle polymère jaune</p>				
▶ Revêtement souple beige + colle polymère jaune	META	1	20/07/2017	Amiante non détecté / -

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.