AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

MARCHÉ DE MAITRISE D'ŒUVRE POUR LA CONSTRUCTION D'UN HABITAT SENIOR COMPOSÉ DE 6 LOGEMENTS ET D'UNE MAISON COMMUNE A FOUGEROLLES DU PLESSIS

Ref. de la procédure : 24MP06

IDENTIFICATION DU POUVOIR ADJUDICATEUR QUI PASSE LE MARCHÉ :

Nom de l'organisme : Mayenne Habitat – Office Public de l'Habitat de la Mayenne.
Pouvoir adjudicateur : M. le Directeur Général, 10 rue Auguste Beuneux, C.S 62039, 53020 LAVAL CEDEX 9 – Tél : 02.53.54.55.56
L'ACHETEUR : Matthieu LAMBERT – Tél : 02.53.54.55.56

OBJET DU MARCHE ET LIEU D'EXECUTION

Le présent marché a pour objet les prestations de maîtrise d'œuvre pour la construction d'un habitat sénior composé de 6 logements T1 bis, d'une pièce commune comprenant une cuisine et d'un bureau sur le macrolot du lotissement du Château à Fougerolles-du-Plessis.

Les aménagements extérieurs et parkings seront également à prévoir.

Le projet est soumis à un règlement de lotissement.

2 esquisses seront demandées afin d'étudier plusieurs possibilités d'implantation.

L'estimation provisoire des travaux est de 440 000 € TTC.

Maîtrise d'ouvrage déléguée pour le compte de l'Association Anne Boivent

Compétences demandées :
-Architecte,
-Economiste,
-BET Béton,
-BET Fluides.

Les variantes entreprises ne sont pas autorisées.

71240000-2 : Services d'architecture, d'ingénierie et de planification.

DELAI D'EXECUTION DU MARCHÉ

La **durée globale prévisionnelle** du marché de maitrise d'œuvre est estimée à **18 mois**, à laquelle

s'ajoute une année de parfait achèvement, soit **5 mois d'études** et **1 mois d'ACT + 12 mois de suivi de travaux.**

MODALITES DE FINANCEMENT ET DE PAIEMENT

Financement : ressources propres de Mayenne Habitat, emprunts et subventions.
Prix global forfaitaire révisable.
Virement bancaire à échéance maximum de 30 jours.

CRITERES DE SELECTION DES CANDIDATURES

Capacités professionnelles, techniques et financières.

CRITERE D'ATTRIBUTION DES OFFRES

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction :

- Rémunération du maître d'œuvre : **40%**
- Valeur technique : **60%**

PROCEDURE DE PASSATION :

La présente consultation est passée suivant une procédure adaptée ouverte avec possibilité de négociation librement définie par l'acheteur, en application des articles L. 2123-1, R. 2123-1 et R. 2123-4 du code de la commande publique.

MODALITES D'OBTENTION DU DOSSIER :

Sous forme électronique, par téléchargement de la publicité et du dossier complet depuis le site Internet : www.achatpublic.com

MODALITES D'ENVOI DES OFFRES

Sous forme électronique, transmission sur le site Internet : www.achatpublic.com.

INSTANCE CHARGEE DES PROCEDURES DE RECOURS

Tribunal administratif de Nantes 6, allée de l'Ile Gloriette, BP 24111, 44041 Nantes, Téléphone : 02-40-99-46-00, Fax : 02-40-99-46-58.

SERVICE AUPRES DUQUEL LES RENSEIGNEMENTS PEUVENT ETRE OBTENUS CONCERNANT L'INTRODUCTION DES RECOURS

Greffe du tribunal administratif de Nantes 6, allée de l'Ile Gloriette, BP 24111, 44041 Nantes, Téléphone : 02-40-99-46-00, Fax : 02-40-99-46-58.

DATE ET HEURE LIMITES DE REMISE DES OFFRES

25 MARS 2024 à 12H00

DATE D'ENVOI DE L'AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

20/02/2024