

# AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE



## TRAVAUX DE DÉSAMANTAGE ET DEMOLITION DE 3 BATIMENTS DE 20 LOGEMENTS (60 LOGEMENTS) – RESIDENCE « LE POMMIER » - MAYENNE

Ref de la procédure : 24MP01

### IDENTIFICATION DU POUVOIR ADJUDICATEUR QUI PASSE LE MARCHÉ :

Nom de l'organisme : Mayenne Habitat – Office Public de l'Habitat de la Mayenne.

Pouvoir adjudicateur : M. le Directeur Général, 10 rue Auguste Beuneux, C.S 62039, 53020

LAVAL CEDEX 9 – Tél : 02.53.54.55.56

L'ACHETEUR : Matthieu LAMBERT – Tél : 02.53.54.55.56

### OBJET DU MARCHÉ ET LIEU D'EXECUTION

**Travaux de désamiantage et de déconstruction de 3 bâtiments de 20 logements (60 logements) –  
Résidence « Le Pommier » à Mayenne**

La présente consultation n'est pas allotie.

Lieux d'exécution : 63 et 83 rue Alfred de Musset - 53100 Mayenne / 19 et 1 place du Pommier -  
53100 Mayenne / 20 et 44 impasse Robert Buron - 53100 Mayenne.

**Visite des lieux à effectuer le 22 ou 23 janvier 2024.**

Les variantes entreprises ne sont pas autorisées.

Nomenclature CPV : Travaux de démolition de bâtiments et travaux de terrassement.  
(45111100-9).

### DELAI D'EXECUTION DU MARCHÉ

Les délais de réalisation sont fixés à 9 mois à la suite d'une période de préparation de  
5 semaines.

### MODALITES DE FINANCEMENT ET DE PAIEMENT

Financement : ressources propres de Mayenne Habitat, emprunts et subventions.

Prix global forfaitaire révisable.

Virement bancaire à échéance maximum de 30 jours.

Le marché prévoit une avance et une retenue de garantie.

**FORME JURIDIQUE QUE DEVRA REVETIR LE GROUPEMENT D'OPERATEURS ECONOMIQUES ATTRIBUTAIRES DU MARCHE :** Les marchés seront attribués à une entreprise se présentant seule ou à un groupement d'entreprises.

**CONDITIONS DE PARTICIPATION**

Critères de sélection des candidatures : Capacités professionnelles, techniques et financières.  
Justifications à produire quant aux qualités et capacités du candidat : Celles fixées dans le règlement de la consultation.

**CRITERE D'ATTRIBUTION DES OFFRES :**

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction du critère du prix (60 %) et de la valeur technique notée sur la base du mémoire méthodologique (40 %).

**PROCEDURE DE PASSATION :**

La présente consultation est lancée selon une procédure adaptée ouverte en application des articles L. 2123-1, R. 2123-1 et R. 2123-4 du code de la commande publique.

**MODALITES D'OBTENTION DU DOSSIER :**

Sous forme électronique, par téléchargement de la publicité et du dossier complet depuis le site Internet : [www.achatpublic.com](http://www.achatpublic.com).

**MODALITES D'ENVOI DES OFFRES**

Sous forme électronique, transmission sur le site Internet : [www.achatpublic.com](http://www.achatpublic.com)

**INSTANCE CHARGEE DES PROCEDURES DE RECOURS**

Tribunal administratif de Nantes 6, allée de l'Île Gloriette, CS 24111, 44041 NANTES  
Cedex, Téléphone : 02 55 10 10 02

**SERVICE AUPRES DUQUEL LES RENSEIGNEMENTS PEUVENT ETRE OBTENUS CONCERNANT L'INTRODUCTION DES RECOURS**

Greffe du tribunal administratif de Nantes 6, allée de l'Île Gloriette, CS 24111, 44041 NANTES  
Cedex, Téléphone : 02 55 10 10 02

**DATE ET HEURE LIMITES DE REMISE DES OFFRES**

**19 FEVRIER 2024 à 12H00**

**DATE D'ENVOI DE L'AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE**

**16/01/2024**